E72
1922

ГПИБ
ПОГАШЕНО
436/н
F72 1422
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПУБЛИЧНАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ БИБЛИОТЕКА РСФСР
28936 1996 г.
11607
ПОГАШЕНО

# Поѣздка Министра Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ въ 1902 году.

(А. С. Ермолова)

I.

Разнообразіемъ предметовъ вѣдѣнія Министерства Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ обусловливается и разнообразіе подлежащихъ его разсмотрѣнію вопросовъ, возникающихъ на мѣстахъ. Для болѣе правильнаго ихъ разрѣшенія является необходимымъ ближайшее ознакомленіе съ дѣломъ на мѣстахъ же представителей центральнаго управленія Министерства и самого Министра. Въ виду этого ежегодно, помимо командировокъ различныхъ чиновъ, Министръ Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ лично посѣщаетъ различные районы, осматриваетъ тѣ или иныя изъ подвѣдомственныхъ Министерству учрежденій, даетъ непосредственныя указанія подлежащимъ чинамъ, обсуждаетъ положеніе дѣла съ представителями общества и администраціи и т. д. Въ нынѣшнемъ году д. т. с. А. С. Ермоловъ дважды былъ въ служебной поѣздкѣ, сначала въ іюлѣ мѣсяцѣ, а затѣмъ, послѣ кратковременнаго пребыванія въ Петербургѣ, съ 1 августа по 17 сентября, причемъ въ теченіе послѣдняго періода время съ 2 по 25 августа онъ провелъ заграницею. Въ остальное же время своего двукратнаго путешествія Министръ проѣхалъ по цѣлому ряду внутреннихъ губерній Европейской Россіи и Кавказу. Поѣздка на Кавказъ, помимо цѣлаго ряда другихъ вопросовъ, была связана съ предстоящимъ проведеніемъ желѣзной дороги вдоль Черноморскаго побережья Кавказа. О необходимости указанной ж. д. осенью 1901 года д. т. с. Ермоловымъ былъ представленъ особый всеподданнѣйшій докладъ, а засимъ вопросъ о Черноморской дорогѣ послужилъ предметомъ обсужденія въ высшихъ государственныхъ устано-

вленіяхъ, и въ результатѣ такого обсужденія явилось Высочайше утвержденное 1 марта 1902 года положеніе Соединеннаго Присутствія Комитета Министровъ и Департамента Экономіи Государственнаго Совѣта, коимъ Общество Владикавказской ж. д. обязывается построить ширококолейную ж. д. вдоль Черноморскаго побережья Кавказа. Осенью же 1901 года состоялось Высочайшее повелѣніе объ учрежденіи подъ предсѣдательствомъ д. т. с. Ермолова особаго совѣщанія для обсужденія и объединенія мѣропріятій по оживленію Черноморскаго побережья Кавказа, что, въ свою очередь, вызвало особенно усиленное вниманіе Министра Земледѣлія къ дѣламъ названнаго побережья вообще. Въ первыхъ же засѣданіяхъ Высочайше утвержденнаго Совѣщанія возникъ рядъ вопросовъ, требовавшихъ, между прочимъ, и тщательнаго изученія на мѣстѣ. Въ числѣ ихъ одно изъ первыхъ мѣстъ занялъ вопросъ о дорогахъ, которыя должны соединить прибрежныя части Черноморской губ. съ болѣе удаленными отъ моря пространствами, предназначенными подъ переселеніе и пр. Сообразно съ этимъ, вопросамъ, касающимся путей сообщенія въ Черноморской губ., былъ посвященъ рядъ засѣданій совѣщанія и значительная доля вниманія во время поѣздки Министра по Кавказу. Въ различныхъ пунктахъ Министръ выслушивалъ подробныя объясненія инженеровъ, производившихъ изысканія, относительно направленія будущей желѣзной дороги, подробно знакомился съ вопросомъ объ отчужденіи и возможной стоимости необходимымъ для желѣзной дороги пространствъ земли и т. д. Значительная часть пути вдоль Черноморскаго побережья Кавказа была сдѣлана Министромъ на лошадяхъ, что въ свою очередь давало возможность видѣть различные пункты намѣченной линіи ж. д. и тѣ части казенныхъ и частныхъ земель, которыя должны войти въ полосу отчужденія. Слѣдуетъ прибавить, что отчасти въ связи съ вопросомъ о приморской ж. д. находилась и заграничная поѣздка Министра, во время которой онъ имѣлъ возможность изучить условія проведенія такой же береговой ж. д. вдоль Средиземнаго моря.

Для ознакомленія съ дорогами вглубь страны, открывающими доступъ къ переселенческимъ участкамъ, Министръ проѣхалъ, между прочимъ, къ такъ называемымъ Аибгинскимъ

поселкамъ, къ которымъ ведетъ на половину колесная, на половину верховая дорога отъ Адлера сначала по берегу Мзымты, а затѣмъ по берегу Псоу. Переселенческое дѣло вообще составляло одинъ изъ наиболѣе важныхъ предметовъ въ общемъ кругѣ вопросовъ, съ которыми была связана поѣздка Министра, особенно въ виду предпринятаго въ нынѣшнемъ году Министерствомъ Земледѣлія новаго подробнаго изслѣдованія пространствъ, пригодныхъ подъ заселеніе въ Черноморской губ., и работъ послѣднихъ лѣтъ по образованію переселенческихъ участковъ въ Закавказьи.

Далѣе во время своей поѣздки по Кавказу Министръ осмотрѣлъ отведенные въ прежнее время культурные и дачные участки въ Черноморской губ., а также вновь образованные культурные и дачные участки въ Батумскомъ округѣ Кутаисской губерніи и имѣлъ возможность выяснить, въ какихъ еще пунктахъ побережья представлялось бы возможнымъ образовать такого же рода участки. Около Сочи были осмотрѣны работы по благоустройству Верещагинской дачи и бывшаго Хлудовскаго имѣнія, относительно дальнѣйшаго улучшенія которыхъ сдѣланъ затѣмъ на мѣстѣ рядъ новыхъ распоряженій. Близъ Сочи же положено, въ присутствіи Министра, начало новому курорту—Мацестинскимъ минеральнымъ водамъ. Въ свою очередь обширныя работы послѣдняго года на Кавказскихъ минеральныхъ водахъ были также подробно осмотрѣны Министромъ. Во время же пути по побережью Министръ подробно ознакомился и съ работами на Гагринской климатической станціи, устраиваемой Его Высочествомъ принцемъ Александромъ Петровичемъ Ольденбургскимъ, а на пути на Кавказское побережье посѣтилъ г. Анапу.

Въ теченіе поѣздки по Кавказу Министръ осмотрѣлъ въ нѣсколькихъ пунктахъ осушительныя работы, производившіяся чинами Министерства Земледѣлія, посѣтилъ рядъ сельскохозяйственныхъ учрежденій Министерства, а именно Сочинскую и Сухумскую садовыя и сельскохозяйственныя опытныя станціи, Сакарскій питомникъ американскихъ лозъ, Тифлисскій Ботаническій садъ. Съ дѣятельностью другихъ с.-х. учрежденій Министръ подробно знакомился изъ докладовъ завѣдующихъ ими лицъ. Во время пребыванія своего въ Тифлисѣ Министръ имѣлъ возможность обсудить многіе, касающіеся

Кавказа, вопросы совмѣстно съ Главноначальствующимъ гражданскою частью на Кавказѣ кн. Г. С. Голицынымъ.

На пути заграницу, а затѣмъ на Кавказъ и при возвращеніи съ Кавказа, проѣзжая по цѣлому ряду губерній внутренней Россіи, Министръ Земледѣлія имѣлъ возможность изъ бесѣдъ съ подвѣдомственными ему чинами и представителями администраціи и различныхъ общественныхъ учрежденій ознакомиться съ современнымъ положеніемъ и нуждами входящихъ въ кругъ вѣдѣнія Министерства Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ отраслей народнаго хозяйства. Особенное вниманіе было посвящено работамъ мѣстныхъ комитетовъ, образованныхъ для выясненія нуждъ сельскохозяйственной промышленности, въ коихъ приходится принимать ближайшее участіе чинамъ Министерства Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ—уполномоченнымъ по с.-х. части, управляющимъ государственными имуществами и пр.

Изложенію главнѣйшихъ изъ тѣхъ данныхъ, которыя были представлены Министру во время его поѣздки, и описанію осмотрѣнныхъ имъ мѣстностей и учрежденій и будетъ посвящены рядъ нижеслѣдующихъ главъ.

## II.

Изложеніе различныхъ данныхъ, собранныхъ во время поѣздки Министра Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ въ текущемъ году, ближе всего начать съ того, что касается казеннаго лѣсного хозяйства и казенныхъ оброчныхъ статей во внутреннихъ губерніяхъ Россіи. Въ числѣ способовъ эксплоатаціи казенныхъ лѣсовъ за послѣдніе годы, какъ извѣстно, пріобрѣтаютъ все большее и большее развитіе хозяйственныя заготовки лѣсныхъ матеріаловъ, главнымъ образомъ для желѣзныхъ дорогъ. Такія заготовки производятся и въ нѣкоторыхъ изъ губерній, посѣщенныхъ Министромъ. Повсюду заготовки давали весьма благопріятные въ финансовомъ отношеніи результаты. Въ предѣлахъ Тульской, напримѣръ, губерніи отъ заготовокъ, на площади 887 дес.,—причемъ получались самые различные матеріалы — вырѣза, доски, тесъ, горбыли, лубки, хлысты, слеги и пр., — за послѣдніе три года, получено 44,642 рубля чистаго дохода; за матеріалы, таксовая оцѣнка которыхъ составляла 72,192 руб., а стоимость въ раз-

работанномъ видѣ — 101,967 рублей, получено при продажѣ 146,609 руб. По Виленско-Ковенскому управленію государственными имуществами за послѣдній годъ хозяйственная заготовка лѣса (для С.-Петербургско-Варшавской ж. д.) дала чистой прибыли 28,363 руб., при общей вырученной суммѣ въ 157,485 руб. Такого же характера цифровые итоги хозяйственныхъ заготовокъ и въ другихъ губерніяхъ. Но благопріятнымъ результатомъ хозяйственныхъ заготовокъ является не одно полученіе значительной, какъ видно по приведеннымъ примѣрамъ, чистой прибыли по смѣтѣ собственно лѣсного вѣдомства, а возможность для тѣхъ учрежденій, которыя являются покупателями, имѣть матеріалы хорошаго качества за болѣе выгодную цѣну, съ гарантіею доброкачественности всего заказа. Кромѣ того хозяйственныя заготовки лѣса способствуютъ и болѣе хозяйственному обращенію съ вырубленными площадями, а тѣмъ самымъ улучшенію состава, качества и роста насажденій казенныхъ лѣсныхъ дачъ. Въ годины же недорода хозяйственныя заготовки, какъ извѣстно, являются однимъ изъ лучшихъ способовъ помочь населенію — путемъ вѣрнаго заработка. Мѣстное и пришлое населеніе, работающее на хозяйственныхъ казенныхъ заготовкахъ, относится къ нимъ вообще съ большимъ одобреніемъ, получая аккуратный всегда разсчетъ, не подвергаясь эксплоатаціи, нерѣдкой въ частной промышленности, и пр. Въ результатѣ же, порядки, практикующіеся при хозяйственныхъ заготовкахъ, не остаются безъ вліянія и на упорядоченіе лѣсопромышленнаго дѣла по части интересовъ рабочихъ вообще. Важное значеніе хозяйственныхъ заготовокъ въ послѣднихъ отношеніяхъ свидѣтельствуется заявленіями мѣстныхъ дѣятелей, близко стоящихъ къ народной жизни. Изъ губерній, посѣщенныхъ Министромъ Земледѣлія въ 1902 году, хозяйственныя заготовки лѣса спеціально для заработковъ пострадавшему отъ неурожая населенію, помимо отмѣченныхъ уже выше хозяйственныхъ заготовокъ, производились въ Тульской и въ Орловской губерніяхъ. Вмѣстѣ съ подробными данными относительно условій—не всегда благопріятныхъ,—при которыхъ приходится производить хозяйственныя заготовки и сдачу заготовленнаго матеріала въ различныхъ мѣстностяхъ, Министру были доложены соображенія о дальнѣйшемъ ходѣ этого дѣла. Въ частности въ упра-

вленіи госуд. имущ. Орловской и Курской губ. возникло предположеніе объ устройствѣ, при расширеніи хозяйственныхъ заготовокъ, двухъ казенныхъ складовъ лѣсныхъ матеріаловъ—въ Орлѣ и Курскѣ—и двухъ лѣсопильныхъ заводовъ.

Если отъ сбыта казеннаго лѣса при хозяйственныхъ заготовкахъ перейти къ использованію казенныхъ лѣсовъ вообще, къ получаемымъ лѣснымъ доходамъ, то придется отмѣтить и въ текущемъ году сравнительное ихъ пониженіе, о которомъ свидѣтельствуютъ уже публикуемыя ежемѣсячно итоги поступленій лѣсного дохода. Обусловливаемое общими затрудненіями въ промышленномъ мірѣ, не прекращавшимися за послѣдніе годы недородами и разными другими обстоятельствами, подорвавшими покупную способность населенія, указываемое пониженіе, однако, не достигаетъ особенно значительныхъ размѣровъ. По отдѣльнымъ губерніямъ, посѣщеннымъ Министромъ Земледѣлія, оно выражалось, напримѣръ, такими цифрами. Въ Орловской и Курской губерніяхъ за время съ января по октябрь выручено въ текущемъ году 800,132 руб. вмѣсто 865,305 руб. минувшаго года, въ Тульской и Калужской губерніяхъ—365 тысячъ руб. вмѣсто 447 т. руб. 1901 года, въ Харьковской и Полтавской губерніяхъ—344 т. руб. вмѣсто 461 т. руб.; въ Воронежской губерніи съ января по августъ получено было въ нынѣшнемъ году 366 т. руб. вмѣсто 421 т. р. 1901 года; въ Виленской и Ковенской губерніяхъ—за первое полугодіе текущаго года было выручено 545 т. руб. въ то время, какъ за тотъ же періодъ минувшаго года 618 т. руб., въ Смоленской губерніи соотвѣтствующія цифры будутъ 165 и 206 т. руб., въ Витебской—396 и 517 т. руб., въ Могилевской—364 и 484 т. руб. и т. д. Въ нѣкоторыхъ мѣстностяхъ на паденіе лѣсного дохода повліяло, между прочимъ, обусловливаемое общимъ же кризисомъ паденіе цѣнъ на каменный уголь.

На ряду съ извлеченіемъ лѣсныхъ доходовъ, одною изъ главныхъ заботъ лѣсного управленія служитъ лѣсоразведеніе: своевременное облѣсеніе вырубленныхъ площадей, разведеніе лѣса на новыхъ площадяхъ казенной земли и содѣйствіе лѣсоразведенію частному путемъ отпуска лѣсокультурнаго матеріала. Для послѣдней цѣли служатъ казенные питомники и склады лѣсныхъ сѣмянъ. Для примѣра дѣятельности въ

этомъ отношеніи слѣдуетъ указать, что въ вѣдѣніи управленія Государственными Имуществами Орловской и Курской губерній находилось за текущій годъ 8 торговыхъ питомниковъ, въ вѣдѣніи Тульско-Калужскаго управленія — 5, съ отпускомъ за послѣдній годъ 25,887 ф. сѣмянъ разныхъ древесныхъ породъ, 9.924,263 сѣянцевъ и 173,429 саженцевъ; изъ 4 торговыхъ питомниковъ Харьково-Полтавскаго управленія государственными имуществами за послѣдній годъ отпущено 4,336 тыс. штукъ сѣянцевъ и саженцевъ; изъ 3 питомниковъ Воронежской губерніи свыше 3,750 тыс. саженцевъ, сѣянцевъ и черенковъ и 15,800 ф. сѣмянъ и т. д. Не смотря на столь значительный отпускъ, казенные питомники и склады не успѣваютъ удовлетворить существующему спросу. Слѣдуетъ добавить, что сравнительная дешевизна отпускаемыхъ казенными лѣсничествами лѣсокультурныхъ матеріаловъ, какъ выяснилось изъ представленныхъ на мѣстѣ свѣдѣній, ведетъ, въ нѣкоторыхъ случаяхъ, къ тому, что пріобрѣтается большее, чѣмъ нужно для собственной надобности, количество, чтобы затѣмъ уже перепродавать избытокъ отъ себя по болѣе высокой цѣнѣ. Есть, между прочимъ, основаніе предполагать, что сѣмена выписываются съ этою цѣлью въ Западный край и Царство Польское, гдѣ они доходятъ до 2 р. и болѣе за фунтъ (при цѣнѣ въ казенныхъ лѣсничествахъ въ 50 к.) и затѣмъ сбываются заграницу; въ предупрежденіе этого, конечно, необходимы соотвѣтствующія мѣры, кромѣ практикуемаго и нынѣ отпуска въ однѣ руки не болѣе одного пуда сѣмянъ. Быть можетъ, окажется полезнымъ нѣкоторое ограниченіе сферы дѣятельности каждой группы питомниковъ, т. е. обслуживаніе ими лишь опредѣленнаго района, въ предѣлы котораго и могъ бы только высылаться лѣсокультурный матеріалъ. Значительную долю лѣсокультурнаго матеріала питомники Министерства Земледѣлія отпускаютъ совсѣмъ безплатно различнымъ учрежденіямъ въ родѣ школъ и т. п. Для школъ же отпускается, какъ извѣстно, безплатно и лѣсной матеріалъ—на постройки и дрова на отопленіе.

Что касается до лѣсовозобновленія въ казенныхъ лѣсахъ, то, напримѣръ, въ предѣлахъ Курской и Орловской губерній закультивировано за послѣдніе три года болѣе 657 дес., въ Тульской и Калужской губерніяхъ—болѣе 387 дес., въ Харь-

ковской и Полтавской губерніяхъ свыше 1,172 дес., въ Воронежской — болѣе 1,297 дес. При этомъ, значительная часть работъ производится за послѣдніе годы на счетъ поступающихъ въ распоряженіе Министерства залоговъ, взимаемыхъ съ лѣсопромышленниковъ въ обезпеченіе исполненія ими обязательствъ по возобновленію вырубленныхъ площадей.

Подробныя соображенія относительно лѣсокультурныхъ работъ докладывалъ Министру, между прочимъ, Управляющій Государственными Имуществами Курской и Орловской губерній. Онъ доказывалъ необходимость держаться болѣе частыхъ посадокъ — не болѣе 2 аршинъ между рядами и 6 вершковъ въ ряду, что вмѣсто существующей нормы въ 9,000 дер. на десятину должно составить 14 т. деревъ на дес. Полезнымъ, по мнѣнію названнаго лица, было бы и высаживаніе до 18 т. дер., въ виду громаднаго процента неизбѣжной пропажи и затруднительности, особенно при большихъ размѣрахъ возобновляемой площади, производить подсадки потомъ. Слѣдуетъ прибавить, что болѣе рѣдкая посадка, какъ показалъ, между прочимъ, новѣйшій опытъ Германіи, даетъ кромѣ того плохія деревья, которыя идутъ въ сучья, а не въ стволъ.

Система густыхъ посадокъ, какъ извѣстно, была примѣнена въ области войска Донского, гдѣ большія работы по лѣсоразведенію были произведены подъ руководствомъ областного лѣсничаго Ф. Ф. Тиханова. Въ настоящее время старыя культуры въ области приносятъ уже хорошіе доходы и дѣло лѣсоразведенія продолжается. Какъ было доложено Министру Земледѣлія при проѣздѣ чрезъ Донскую область, еще въ самое послѣднее время тамъ вновь устроено 10 культурныхъ лѣсничествъ.

Изъ разныхъ вопросовъ, касающихся казеннаго лѣсного хозяйства и обратившихъ на себя вниманіе Министра во время поѣздки, слѣдуетъ отмѣтить указаніе на необходимость дальнѣйшаго увеличенія числа лѣсничествъ въ интересахъ правильной постановки лѣсного дѣла, въ особенности въ виду усложненія обязанностей лѣсничихъ (хозяйственныя заготовки, питомники и пр.). Несмотря на образованіе за послѣдніе годы цѣлаго ряда новыхъ лѣсничествъ (въ послѣдній только годъ образовано 73 новыхъ лѣсничества), остается весьма много лѣсничествъ съ громадной территоріей даже въ тѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ

эксплоатація лѣса достигла уже полныхъ размѣровъ. Такъ, напримѣръ, въ западной части Орловской губерніи есть лѣсничества до 27—30 тыс. дес., что и вызвало докладъ мѣстнаго управляющаго о необходимости образовать нѣсколько новыхъ, на первое время хотя бы только 4-хъ лѣсничествъ.

По части казенныхъ земель надлежитъ отмѣтить большое количество возбуждаемыхъ ходатайствъ относительно продажи мелкихъ участковъ на основаніи закона 29 мая 1897 г. Такъ, напр., въ управленіе государственными имуществами Смоленской, Витебской и Могилевской губерній поступило болѣе 5.000 подобныхъ ходатайствъ, въ управленіе Виленской и Ковенской губерній свыше 3.400, но въ большинствѣ случаевъ ходатайства касаются участковъ, которые не могутъ быть проданы: какъ извѣстно, законъ предусматриваетъ продажу мелкихъ участковъ лишь для округленія границъ казеннаго владѣнія и въ видахъ освобожденія казеннаго вѣдомства отъ оброчныхъ статей, за которыми затруднителенъ надзоръ. Относительно оброчныхъ статей въ посѣщенныхъ Министромъ губерніяхъ можно привести слѣдующія данныя. Въ Курской и Орловской губерніяхъ изъ 386 статей у обществъ крестьянъ и товариществъ состоитъ 182 статьи, общею площадью 14.188 десятинъ, въ Тульской и Калужской губерніяхъ изъ 116 оброчныхъ статей (изъ нихъ 54 неземельныхъ) въ арендѣ у крестьянскихъ обществъ и товариществъ состоитъ 33 статьи; въ Виленской и Ковенской губерніяхъ въ вѣдѣніи управленія находятся 914 статей (изъ нихъ неземельныхъ 541), причемъ въ арендѣ у крестьянскихъ обществъ 49. Въ Воронежской губерніи число оброчныхъ статей достигаетъ 118 (изъ нихъ 54 неземельныхъ); въ Харьковской и Полтавской—547 и т..

Приведенными цифрами количества оброчныхъ статей, въ связи съ размѣромъ лѣсной площади, характеризуется въ общихъ чертахъ и размѣръ дѣятельности управленій государственными имуществами, постепенно усложняющейся съ увеличеніемъ обязанностей по лѣсной части и съ расширеніемъ предѣловъ власти управленій по отношенію къ оброчнымъ статьямъ. Преобразованіе управленій, которое возвѣщено закономъ 12 іюня 1902 г., должно отчасти удовлетворить настоятельной потребности въ увеличеніи состава управленій,

сообразно съ этими усложнившимися ихъ обязанностями. Какъ извѣстно, указанное преобразованіе должно быть выполнено къ 1905 г., причемъ очередь управленій въ этомъ отношеніи еще не была установлена, при проѣздѣ Министра, и почти всѣ управленія возбуждали ходатайства о включеніи ихъ при преобразованіи въ первую очередь. Небезъинтересно, наканунѣ преобразованія, которое должно, если не въ данный моментъ, то въ будущемъ повліять, между прочимъ, на повышеніе образовательнаго ценза чиновъ управленій, привести соотвѣтствующія данныя, относящіяся къ настоящему времени, хотя бы для нѣкоторыхъ изъ упоминаемыхъ въ настоящемъ очеркѣ управленій. Изъ подвѣдомственныхъ Орловско-Курскому управленію 72 чиновъ—21 съ высшимъ образованіемъ (всѣ съ лѣснымъ), въ Тульско-Калужскомъ управленіи изъ 75 чиновъ съ высшимъ образованіемъ 30 (29 съ лѣснымъ), въ Виленско-Ковенскомъ на 86 чиновъ 33 съ высшимъ образованіемъ (32 съ лѣснымъ); для Смоленско-Витебско-Могилевскаго управленія соотвѣтствующія цифры будутъ 73 и 25, для Харьковско-Полтавскаго 79 и 27, для Воронежскаго 77 и 16.

Въ числѣ различныхъ вопросовъ по сельскохозяйственной части, обсуждавшихся Министромъ, во время его поѣздки, съ мѣстными дѣятелями, въ предѣлахъ внутреннихъ губерній, долженъ быть отмѣченъ вопросъ о среднемъ сельскохозяйственномъ учебномъ заведеніи въ Ковенской губерніи. Въ Ростовѣ-на-Дону представителями города было должено предположеніе возбудить ходатайство объ учрежденіи высшаго сельскохозяйственнаго и ветеринарнаго института, для чего городъ готовъ отвести мѣсто. Съ наказнымъ атаманомъ области войска Донского Министръ обсуждалъ вопросъ о предполагаемомъ введеніи въ области особой агрономической организаціи и въ томъ числѣ учрежденіи должностей гидротехниковъ для производства въ довольно широкихъ размѣрахъ обводнительныхъ работъ, въ смыслѣ задержанія снѣговыхъ водъ, устройства прудовъ и пр. Засимъ въ разныхъ пунктахъ—въ Вильно, въ Новочеркасскѣ, въ Ростовѣ-на-Дону, въ Харьковѣ,—были доложены свѣдѣнія объ открывавшихся въ то время, или же только подготовлявшихся къ открытію или проектируемыхъ въ ближайшемъ времени сельскохозяйственныхъ выставкахъ.

Въ Калугѣ Министромъ былъ осмотрѣнъ пріютъ, содержимый Калужскимъ обществомъ земледѣльческихъ колоній и ремесленныхъ пріютовъ, въ виду возбужденнаго имъ ходатайства объ отводѣ пріюту Копнинской лѣсной дачи, площадью 37,5 дес. Найдя постановку дѣла въ пріютѣ правильною. Министръ выразилъ свое согласіе удовлетворить это ходатайство и по возвращеніи изъ поѣздки испросилъ всеподданнѣйшимъ докладомъ Высочайшее соизволеніе, послѣдовавшее 4 ноября, на отводъ пріюту названной дачи. Имѣвшійся въ распоряженіи пріюта до сего времени участокъ площадью въ 1 дес. 1,844 кв. саж. былъ слишкомъ недостаточенъ для веденія занятій по садоводству, огородничеству, пчеловодству и земледѣлію.

Въ Ростовѣ-на-Дону Министромъ было обращено вниманіе, между прочимъ, на благопріятные результаты опытовъ выгонки тамъ раннихъ овощей и на конкурренцію, которую создаютъ для нихъ появляющіяся въ іюнѣ кавказскія (сухумскія) овощи. Между тѣмъ, и та, и другая мѣстность соблюли бы свои интересы, если бы на Кавказѣ занялись выгонкой еще болѣе раннихъ овощей — февральскихъ, мартовскихъ, которыя съ успѣхомъ могли бы конкуррировать съ заграничными, а не съ южно-русскими.

Что касается другихъ отраслей хозяйства, то слѣдуетъ отмѣтить развитіе пеньководства въ западной части Орловской губерніи исключительно у крестьянъ. Въ настоящее время удалось организовать непосредственную поставку пеньки крестьянами для Экспедиціи Заготовленія Государственныхъ бумагъ по очень выгодной для крестьянъ цѣнѣ. Въ текущемъ году поставлено было 10 т. п., для будущаго года ожидался заказъ въ 50 т. пуд. Опытъ улучшенія крестьянскаго пеньководства былъ сдѣланъ и въ Тульской губерніи, гдѣ для этой цѣли приглашено мѣстною администраціею особое лицо въ качествѣ инструктора, причемъ какъ здѣсь, такъ и въ Орловской губ., признано необходимымъ снабженіе крестьянъ улучшенными сѣменами конопли и предположено, между прочимъ, сдѣлать опытъ культуры конопли итальянской, выписавъ ея сѣмена непосредственно изъ Пьемонта.

По горному дѣлу въ предѣлахъ внутреннихъ губерній Министру были сдѣланы доклады начальникомъ юго-восточнаго горнаго управленія и нѣкоторыми окружными горными

инженерами, которые характеризовали отдѣльными примѣрами существовавшій застой въ дѣлахъ. На уголь, не смотря на дешевыя цѣны, не существовало спроса, коксовыя печи бездѣйствовали, не было требованій и на чугунъ; рабочіе болѣе чѣмъ на половину въ нѣкоторыхъ мѣстахъ были распущены. Директоръ Таганрогскаго завода лично докладывалъ Министру о положеніи дѣлъ на этомъ заводѣ, гдѣ изъ трехъ домень работало двѣ (на Керченской рудѣ съ примѣсью 10% Криворожской, а иногда и на чистой Керченской), причемъ чугунъ въ продажу не шелъ, а переработывался въ желѣзо и сталь. Слѣдуетъ отмѣтить, что заводъ началъ сбывать въ Россіи часть Томасова шлака, который до сихъ поръ весь шелъ за границу. Съ будущаго года предполагается уже до половины всего выдѣлываемаго количества обращать на внутреннее потребленіе. Это дѣло весьма важное, такъ какъ, хотя Томасовъ шлакъ и употребляется уже въ большихъ количествахъ на удобреніе въ сѣверо-западныхъ губерніяхъ и въ особенности Прибалтійскихъ губерніяхъ, но онъ получался исключительно изъ-за границы и даже шлакъ, выдѣлываемый на русскихъ заводахъ, русскіе хозяева могли получать не иначе, какъ при посредствѣ иностранныхъ торговцевъ.

## III.

Особо, ранѣе поѣздки въ другія внутреннія губерніи и на Кавказъ, Министръ посѣтилъ Новгородскую губернію, гдѣ 12 іюня въ его присутствіи состоялось освященіе новаго ваннаго зданія на Старорусскихъ минеральныхъ водахъ. Постройка этого зданія являлась одною изъ первостепенныхъ мѣръ къ благоустройству Старорусскаго курорта, обладающаго рядомъ мощныхъ источниковъ, которые въ общей сложности даютъ около 2 милл. ведеръ въ сутки, тогда какъ потребленіе воды на ванны при настоящемъ развитіи курорта не достигало и 100 т. в. въ сутки, если принять во вниманіе, что за лечебный сезонъ напр. 1901 года на Старорусскихъ водахъ пользовалось 2,380 человѣкъ, которымъ было отпущено 89,617 ваннъ.

Исторія Старорусскаго курорта, какъ извѣстно, начинается съ 30-хъ годовъ прошлаго столѣтія: въ 1834 г. было

устроено въ Старой Руссѣ за счетъ Военнаго Министерства первое ванное зданіе, вмѣщавшее всего 8 ваннъ, предназначенныхъ для нижнихъ военныхъ чиновъ, затѣмъ черезъ три года было построено второе ванное зданіе, за которымъ послѣдовали и еще нѣсколько зданій, устраивавшихся тѣми вѣдомствами—Удѣльнымъ, Министерствомъ Внутреннихъ Дѣлъ,—къ которымъ постепенно переходило завѣдываніе водами. Въ 1868 г. Старорусскія воды были переданы въ руки частнаго арендатора, врача Рохеля, но за два года до конца аренднаго 24-лѣтняго срока воды были отобраны отъ арендатора, который воспользовался крупною правительственною субсидіею, но довелъ воды до весьма плачевнаго состоянія. Лишь по переходѣ водъ въ 1890 г. снова въ казенное завѣдываніе были предприняты дальнѣйшія мѣры къ ихъ устройству.

Въ завѣдываніе Министерства Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ Старорусскія минеральныя воды поступили, вмѣстѣ съ Липецкими, Кеммерискими и Сергіевскими водами, на основаніи Высочайше утвержденнаго 26 марта 1899 года Положенія Комитета Министровъ, коимъ было положено всѣ эти воды, впредь до устройства ихъ въ бальнеологическомъ, гидротехническомъ и земельномъ отношеніяхъ, передать временно въ вѣдѣніе Министерства Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ по Горному Департаменту на тѣхъ основаніяхъ, на коихъ онѣ находились въ завѣдываніи Министерства Внутреннихъ Дѣлъ. Въ томъ же году всѣ эти и нѣкоторыя другія воды были осмотрѣны Министромъ Земледѣлія д. т. с. А. С. Ермоловымъ, который пожелалъ лично ознакомиться съ состояніемъ водъ и ихъ ближайшими нуждами, причемъ для выясненія послѣднихъ на водахъ созывались Министромъ совѣщанія практикующихъ тамъ врачей. Вслѣдъ за тѣмъ, въ концѣ 1899 года, было образовано особое Совѣщаніе подъ предсѣдательствомъ Министра изъ представителей различныхъ вѣдомствъ для обсужденія ряда общихъ и частныхъ вопросовъ, касавшихся благоустройства различныхъ минеральныхъ водъ—перечисленныхъ выше и другихъ, причемъ предварительная подробная разработка всѣхъ этихъ вопросовъ была возложена на выдѣленную Совѣщаніемъ коммисію подъ предсѣдательствомъ члена горнаго ученаго комитета почетнаго лейбъ-медика т. с. Л. Б. Бертенсона, сопровождавшаго Мини-

стра при указанномъ выше осмотрѣ водъ. Въ результатѣ работъ Коммисіи и Совѣщанія по каждому курорту были намѣчены тѣ мѣропріятія, осуществленіе коихъ являлось необходимымъ, а въ томъ числѣ и мѣропріятія для благоустройства Старорусскихъ водъ. Изъ послѣднихъ было поставлено на первую очередь устройство новаго градира для добыванія лечебнаго разсола и замѣна новыми существующихъ ванныхъ зданій, затѣмъ мѣры по охраненію и закрѣпленію минеральныхъ источниковъ, пріобрѣтеніе нѣсколькихъ участковъ, прилегающихъ къ территоріи курорта, и рядъ мѣръ по улучшенію санитарныхъ условій Старой Руссы. Къ устройству новаго градира было приступлено немедленно послѣ того, какъ Совѣщаніе рѣшило вопросъ о мѣстѣ для него, и уже къ началу сезона 1901 года была устроена часть градира на протяженіи 16 саж. Съ 1900 года были начаты и работы по закрѣпленію источниковъ, а затѣмъ было приступлено и къ устройству новаго ваннаго зданія, освященіе котораго состоялось 12 іюня.

На торжествѣ освященія новаго ваннаго зданія присутствовало большинство съѣхавшейся уже на леченіе публики. Послѣ того какъ было совершено молебствіе, Министръ объявилъ новое зданіе открытымъ и въ обращенной при этомъ къ присутствовавшимъ рѣчи указалъ, что постройка новаго ваннаго зданія является одною изъ мѣръ, которыя рѣшено принять къ достиженію благоустройства Старорусскихъ водъ, имѣющихъ, по мощности своихъ источниковъ, по своему положенію вблизи отъ столицъ и пр., всѣ данныя для своего широкаго развитія на благо страждущаго населенія Россіи.

Новое ванное зданіе, построенное изъ дерева, предназначено главнымъ образомъ къ удовлетворенію существовавшей потребности въ грязевыхъ ваннахъ. Оно включаетъ 20 грязевыхъ ваннъ, 4 прѣсныхъ и 2 душевыхъ кабинета. Снаружи новое зданіе весьма красиво, внутри оно производитъ пріятное впечатлѣніе обиліемъ свѣта, падающаго сверху черезъ стеклянныя крыши корридоровъ. Все зданіе, расположенное покоемъ и заключающее 4 корридора, раздѣлено на двѣ половины—мужскую и женскую, въ каждой по одинаковому числу ваннъ.

Всѣ части новаго зданія отапливаются паровыми чугун-

ными реберными батареями, которыя, во всякое данное время, поворотомъ крана могутъ быть включены или изъяты изъ общей паропроводной сѣти, чѣмъ весьма легко достигается необходимое регулированіе $t^0$ кабинетовъ; тою же батареей можно пользоваться для обогрѣванія бѣлья. Для грязевыхъ ваннъ, грязь будетъ доставляться уже готовой, протертой и согрѣтой, посредствомъ вагонетокъ, движущихся по рельсовымъ путямъ, уложеннымъ на платформахъ, рядомъ съ наружными стѣнами, въ небольшія отверстія которыхъ вдвигаются металлическія трубы, предназначенныя для спуска грязи изъ вагонетокъ въ ванны; здѣсь паровыми эжекторами грязь доводится до назначенной $t^0$. Отработанная грязь выпускается изъ ванны чрезъ имѣющуюся на днѣ ея пробку и спускается въ общую сѣть спускныхъ каналовъ. Описанный способъ снабженія ваннъ грязью представляетъ слѣдующія удобства: въ наружныхъ стѣнахъ кабинъ нѣтъ большихъ проемовъ для вывоза ваннъ съ цѣлью ихъ наполненія и опоражниванія или ввоза въ кабины вагонетокъ съ грязью; кромѣ того, всякій больной можетъ легко убѣдиться, что ванна надлежащимъ образомъ опорожнена, очищена и наполнена свѣжей грязью. Кромѣ описанныхъ грязевыхъ кабинъ, какъ въ женскомъ, такъ и въ мужскомъ отдѣленіяхъ, имѣются по двѣ отдѣльныхъ комнаты, предназначенныхъ для продолжительнаго потѣнія. Во второмъ этажѣ помѣщаются врачебные кабинеты для пріема больныхъ по разнымъ спеціальностямъ. Рядомъ съ ними будетъ помѣщенъ временно пріемный покой, для подачи первой помощи больнымъ, внезапно заболѣвшимъ на курортѣ. Тутъ же имѣется небольшой операціонный залъ для подачи хирургической помощи. Этотъ же залъ можетъ служить для мелкихъ операцій въ тѣхъ случаяхъ, когда они необходимы при леченіи водами; до сихъ поръ ихъ избѣгали, благодаря отсутствію соотвѣтствующаго помѣщенія. Всѣ внутреннія стѣны и полы зданія обшиты линолеумомъ, который, какъ показалъ опытъ прежнихъ лѣтъ, по своей непроницаемости, гладкости, отсутствію щелей и прочности красокъ во многомъ превосходитъ деревянную отдѣлку, покрываемую масляной краской, весьма быстро не только тускнѣющей, но покрывающейся густымъ чернымъ и трудно отмываемымъ налетомъ.

Ванны сдѣланы изъ особой композиціи, на видъ напоминающей мраморъ и обладающей большою прочностью. При обмеблированіи раздѣвальныхъ комнатъ приняты во вниманіе съ одной стороны необходимыя для больныхъ удобства, а съ другой—чисто санитарныя требованія: мягкая мебель обита кожей и покрывается сверху чехломъ; въ каждомъ ванномъ помѣщеніи имѣется термометръ и часы. Въ особомъ помѣщеніи будетъ приготовляться для желающихъ больныхъ чай, для чего устроенъ самоваръ, согрѣваемый паромъ (а не углями, во избѣжаніе всякой опасности для зданій въ пожарномъ отношеніи).

Помимо устройства новаго ваннаго зданія, являлось необходимымъ упорядочить систему согрѣванія ванныхъ зданій. До настоящаго времени для каждаго изъ пяти дѣйствовавшихъ зданій имѣлись особыя помѣщенія для согрѣвательныхъ аппаратовъ, далеко не удовлетворявшихъ даже самымъ элементарнымъ техническимъ требованіямъ и представлявшихся чрезвычайно невыгодными въ хозяйственномъ отношеніи. Въ настоящее время сооружена и была осмотрѣна Министромъ и присутствовавшими на освященіи ваннаго зданія обширная центральная водогрѣйня, въ которой установлены два новые паровые котла огромнаго размѣра, для согрѣванія воды, поступающей изъ источниковъ въ металлическіе чаны, предназначаемые для питанія всѣхъ ванныхъ зданій. Паромъ изъ тѣхъ же котловъ будутъ согрѣваться ванны, температура которыхъ, благодаря этой новой системѣ, можетъ быть быстро доведена до любого градуса. При помощи того же пара будутъ приготовляться хвойные препараты,—перегонъ и отваръ, для чего въ центральной водогрѣйнѣ установлены особые котлы. Такимъ образомъ, въ новой центральной водогрѣйнѣ, замѣнившей массу разбросанныхъ по всему заведенію старыхъ кочегарокъ, сосредоточена вся, такъ сказать, служба топлива. Не говоря уже о степени совершенства техническихъ приспособленій и выгодахъ новой системы отопленія съ экономической стороны, новымъ устройствомъ достигнется значительное улучшеніе и въ санитарномъ отношеніи. Прежде масса низкихъ дымовыхъ трубъ, выходившихъ изъ кочегарокъ, при неблагопріятномъ направленіи вѣтра, распространяли по курорту запахъ дыма и гари, въ настоящее время источники

ВОЛОГОДСКОГО ОБЛ. БИБЛИОТЕКА

порчи воздуха устранены поставленной, вблизи водогрѣйни, одной дымовой трубой, достигающей 19 саж. вышины.

На состоявшемся послѣ осмотра завтракѣ въ курортномъ ресторанѣ, отвѣчая на тостъ за его здоровье, Министръ указалъ на необходимость для достиженія полнаго успѣха въ начинаніяхъ на пользу страны совмѣстной работы правительства и мѣстныхъ общественныхъ силъ, а въ частности для процвѣтанія курорта—на необходимость энергичныхъ заботъ особенно со стороны городского управленія, которое, въ интересахъ самой Старой Руссы, должно бы заботиться объ улучшеніи условій жизни въ городѣ, дабы тѣмъ самымъ привлечь болѣе значительное число пріѣзжающихъ на курортъ.

Кромѣ новаго зданія Министръ посѣтилъ старыя ванныя зданія, обошелъ другія главнѣйшія сооруженія, источники, паркъ и проч., а также осмотрѣлъ новый градиръ.

Часть территоріи курорта, на которой сосредоточены бальнеологическія сооруженія, казенная гостинница, ресторанъ, паркъ и пр., занимала раньше 22 дес., а въ самое послѣднее время почти вдвое увеличена, для расширенія парка, пріобрѣтеніемъ, путемъ отчужденія, нѣсколькихъ смежныхъ участковъ, общею площадью около 18 дес. На вновь пріобрѣтенной землѣ начата была посадка, а также проведены главныя дорожки; вмѣстѣ съ тѣмъ, новая, а также и старая часть указанной территоріи къ сезону нынѣшняго года была огорожена, что дало возможность администраціи курорта слѣдить за тѣмъ, чтобы паркомъ пользовались лишь лица, имѣющія сезонный билетъ. Безъ этого, особенно во время музыки, паркъ нерѣдко сильно переполнялся публикою, и это создавало большія неудобства для лечащихся. Отчужденіе указанныхъ 18 дес. показало лишній разъ, какія громадныя требования предъявляются иногда при оцѣнкѣ отчуждаемыхъ земель и строеній со стороны ихъ владѣльцевъ, а въ нѣкоторыхъ случаяхъ и мѣстныхъ оцѣночныхъ коммисій. Такъ напр., при первоначальныхъ переговорахъ, когда дѣлались попытки пріобрѣсти землю путемъ добровольнаго соглашенія, за одинъ участокъ просили 12 тыс. руб., а когда отъ мысли объ его пріобрѣтеніи курортъ отказался, этотъ участокъ былъ проданъ владѣльцемъ въ частныя руки за 3½ тыс. руб. Среди отчужденнаго же пространства есть напр. клочекъ въ 800 кв.

саж. съ маленькимъ садомъ, оцѣненный на мѣстѣ въ 4 т. р.; за двѣ совершенно разрушившихся маленькихъ избушки, изъ которыхъ можетъ выйти лишь по нѣсколько саженъ дровъ, назначено за одну 500, а за другую 400 руб. и т. д.

Во время обхода территоріи курорта, Министру и сопровождавшимъ его лицамъ пришлось встрѣтиться съ группою учениковъ, которые осматривали курортъ подъ руководствомъ учителей. Оказалось, что это были 34 ученика Валдайскаго городского училища, которые совершали экскурсію для осмотра разныхъ достопримѣчательностей губерніи. Средства для экскурсіи дало отчасти училище, а затѣмъ рублевый взносъ каждаго экскуранта. О пищѣ для нихъ заботился сопровождавшій ихъ учитель, а помѣщеніемъ при остановкахъ служили обыкновенно школы. Значительную часть пути—отъ Валдая до Новгорода, 130 верстъ—мальчики сдѣлали пѣшкомъ, но на нихъ не было видно никакихъ слѣдовъ утомленія, всѣ имѣли бодрый, веселый видъ. Министръ подробно разспрашивалъ дѣтей и учителей объ ихъ путешествіи и пожелалъ имъ благополучнаго окончанія ихъ полезнаго предпріятія.

Новый градиръ построенъ на мѣстѣ прежняго около Царицинскаго источника, вода котораго подвергается градированію, по нѣсколько разъ попадая на градиръ, съ подъемомъ на верхъ при помощи насосовъ, приводимыхъ въ движеніе силою того же источника, и спускомъ по системѣ трубъ. Новый градиръ былъ еще не вполнѣ законченъ за недостаткомъ рабочихъ рукъ; полная длина его 45 саж.

Вечеромъ въ день пріѣзда Министра въ Старую Руссу происходило засѣданіе подъ его предсѣдательствомъ для обсужденія нуждъ курорта. Въ этомъ засѣданіи приняли участіе болѣе 25 врачей, городской голова и другіе представители города, командиръ Вильманстрандскаго полка, полковникъ Сивицкій, въ завѣдываніи котораго находится военная лечебная станція, директоръ водъ и пр. Открывая засѣданіе, Министръ напомнилъ, что въ 1899 году, при посѣщеніи Старорусскаго курорта, онъ имѣлъ возможность въ такомъ же совѣщаніи выслушать указанія на желательныя для улучшенія курорта мѣропріятія, часть которыхъ затѣмъ и выполнена; теперь, черезъ три года, Министръ желалъ бы вновь услы-

шать, что еще необходимо предпринять для благоустройства курорта и въ какой мѣрѣ сдѣланное уже удовлятворяетъ существовавшимъ потребностямъ.

Изъ послѣдовавшаго продолжительнаго обмѣна мнѣній выяснилось прежде всего, что съ устройствомъ новаго ваннаго зданія не будетъ уже чувствовавшагося прежде недостатка въ цѣльныхъ грязевыхъ ваннахъ, спросъ на которыя возростаетъ и въ которыхъ за послѣдніе годы прямо приходилось отказывать больнымъ. Такимъ образомъ, одна изъ насущныхъ нуждъ курорта является вполнѣ удовлетворительною. Въ свою очередь окончаніе новаго градира должно уничтожить поводъ къ жалобамъ на недостаточную концентрацію разсола для соляныхъ ваннъ, въ которыхъ пока нѣтъ недостатка, и желательна лишь постепенная замѣна устарѣвшихъ зданій новыми.

Главнѣйшею же нуждою въ данный моментъ является снабженіе курорта и города прѣсною водою. Въ настоящее время для питья на курортъ привозится въ бочкахъ вода, получаемая изъ буровой скважины на военно-лечебной станціи. Вода, получаемая съ такой же глубины (20 саж.) на курортѣ имѣетъ соленый вкусъ, а вода изъ протекающихъ по Старой Руссѣ рѣкъ совсѣмъ негодна для питья. Разрѣшеніемъ вопроса о питьевой водѣ могло бы быть лишь проведеніе ея за 2½ версты изъ Дубовицкихъ источниковъ, дебитъ коихъ опредѣляется въ 75 тыс. ведеръ, но для этого необходимо удовлетвореніе ходатайства города о ссудѣ, исчисляемой согласно съ проектами по этому предмету въ 138 т. р. Второю нуждою является недостатокъ удобныхъ помѣщеній для пріѣзжихъ, полное отсутствіе хорошо обставленныхъ гостинницъ, а затѣмъ улучшеніе санитарной части. Надѣяться на улучшеніе существующихъ домовъ не приходится, по объясненію городскаго головы, потому что домовладѣльцы платятъ слишкомъ большіе налоги (до 42% чистой прибыли), причемъ весьма значительную сумму (24—26 тыс.) представляетъ, между прочимъ, земское обложеніе, не смотря на то, что собственно для города земствомъ весьма мало дѣлается. Въ свою очередь городу трудно предпринимать мѣры и къ улучшенію санитарной части; бюджетъ его около 100 т. р., изъ коихъ самую значительную часть составляютъ колеблю-

щіеся доходы отъ луговъ. Необходимо испытать привлеченіе къ дѣлу устройства удобныхъ помѣщеній спеціальныхъ предпринимателей, которымъ могли бы быть предоставлены для этого участки земли на территоріи курорта.

Далѣе, весьма важнымъ для курорта является выполненіе работъ по каптажу источниковъ.

Въ числѣ отдѣльныхъ мѣръ, указывавшихся участниками совѣщанія, слѣдуетъ отмѣтить: установленіе правилъ, регламентирующихъ ежегодныя собранія врачей, практикующихъ на водахъ, для обсужденія нуждъ курорта; возложеніе обязанности на курортнаго ресторатора имѣть спеціальныя, предписываемыя діетою кушанья; увеличеніе числа сторожей въ паркѣ; устройство углекислыхъ ваннъ; введеніе нѣкоторыхъ усовершенствованій въ ванномъ зданіи для нижнихъ военныхъ чиновъ и пр.

Подробному обсужденію былъ подвергнутъ вопросъ о душевыхъ отдѣленіяхъ, при чемъ было признано желательнымъ, взамѣнъ мелкихъ отдѣленій въ разныхъ зданіяхъ, сосредоточить все въ одномъ, хотя бы въ будущемъ новомъ зданіи для соляныхъ ваннъ, при чемъ необходимо устройство душей съ большимъ давленіемъ, чѣмъ теперь. Признано также желательнымъ устройство приспособленій для ингаляцій, наряду съ употребленіемъ хвойныхъ ваннъ, спросъ на которыя весьма значителенъ (около 28 т. въ сезонъ).

Закрывая засѣданіе, Министръ благодарилъ участвующихъ въ немъ лицъ и выразилъ надежду на дальнѣйшее внимательное отношеніе врачей къ нуждамъ курорта, въ интересахъ котораго, можно думать, будетъ работать и открывшееся недавно общество старорусскихъ врачей.

Упомянутая выше военно-лечебная станція также была осмотрѣна Министромъ. Министръ былъ встрѣченъ на станціи полковникомъ Сивицкимъ и всѣми 11 врачами станціи. Поздоровавшись съ выстроенными около одного изъ бараковъ нижними чинами, Министръ обошелъ затѣмъ всѣ барачныя помѣщенія, осмотрѣлъ лабораторію, операціонное помѣщеніе и аптеку и посѣтилъ отдѣленія, гдѣ лежатъ готовящіеся къ операціи или уже вынесшіе операцію нижніе чины. Особенно большое число среди нихъ страдаютъ опухолями шейныхъ железъ, у нѣкоторыхъ достигающими громадныхъ размѣровъ.

Общее число находящихся на станціи нижнихъ чиновъ достигаетъ 520, присылаемыхъ изъ трехъ военныхъ округовъ: С.-Петербургскаго, Московскаго и Финляндскаго. Сообразно съ этимъ, станція занимаетъ довольно обширную территорію. На курортѣ для нижнихъ чиновъ устроено упомянутое уже выше особое зданіе, въ которомъ имѣется отдѣленіе для ваннъ грязевыхъ и общій бассейнъ, гдѣ купаются, по смѣнамъ, цѣлыя группы нижнихъ чиновъ.

## IV.

Кромѣ минеральныхъ водъ, въ Старой Руссѣ Министръ посѣтилъ парфинскую низшую лѣсную школу, находящуюся въ семи верстахъ отъ города, и казенный лѣсопильный заводъ. Въ прежній пріѣздъ Министра, въ 1899 году, эта школа была въ наемномъ помѣщеніи въ самой Старой Руссѣ. Теперь она уже въ собственномъ зданіи, гдѣ кромѣ классныхъ помѣщеній находятся и помѣщенія для учениковъ. Общее число послѣднихъ достигаетъ 20, ежегодный же выпускъ 10. Всего было уже три выпуска и всѣ окончившіе курсъ обыкновенно сразу пристраиваются на мѣстахъ по казеннымъ же лѣсамъ. Учащіеся изъ Новгородской губерніи, для которой парфинская школа является единственною. При посѣщеніи школы, Министръ бесѣдовалъ съ учениками, осматривалъ ученическія работы и разныя школьныя пособія, обошелъ спальню, осмотрѣлъ кухню и пр. Какъ и въ другихъ лѣсныхъ школахъ, казенная форменная одежда отдается учащимся при окончаніи курса, вмѣстѣ съ тѣмъ имъ предоставляются въ собственность и постельныя принадлежности. Около школы находится также осмотрѣнный Министромъ питомникъ для практическихъ занятій учащихся, которыя выполняютъ въ этомъ питомникѣ всѣ необходимыя работы. Рядомъ со школой по одну сторону находится домъ лѣсничаго, завѣдующаго школой, а по другую — домъ для преподавателей. Посѣтивъ лѣсничаго г. Сажина, Министръ осмотрѣлъ его домъ, также, какъ и школа, вновь выстроенный; подобно другимъ новымъ домамъ для лѣсничихъ, домъ этотъ состоитъ изъ нѣсколькихъ свѣтлыхъ, просторныхъ, высокихъ комнатъ. Уѣзжая, Министръ еще разъ обошелъ выстроившихся около школы учениковъ и пожелалъ имъ благополучнаго окончанія курса и

достиженія такимъ образомъ возможности честнымъ и полезнымъ для родины трудомъ добывать себѣ хлѣбъ.

На пути изъ школы, Министръ осмотрѣлъ, по приглашенію крестьянъ-членовъ строительнаго комитета, вновь строющуюся, изъ отпущеннаго Министерствомъ лѣса, церковь для ближайшихъ деревень. Священникъ этой церкви будетъ и законоучителемъ лѣсной школы.

Лѣсопильный заводъ находится въ самомъ городѣ, на берегу р. Полисти, по которой доставляется лѣсъ и ходятъ пароходы. Достопримѣчательностью этого завода является паровая машина системы Уайта; говорятъ, что она еще 1813 г. Рисунки такихъ машинъ съ большими коромыслами можно видѣть въ учебникахъ физики въ качествѣ иллюстраціи того, съ чего началось пользованіе паровою силою. И этой машинѣ, конечно, настоящее мѣсто было бы не на заводѣ, а въ музеѣ, но она продолжаетъ еще работать, приводя въ движеніе пилы. Машина была пріобрѣтена въ свое время графомъ Аракчеевымъ. Хотя публикѣ болѣе извѣстны отрицательныя стороны его суровой дѣятельности, однако справедливость требуетъ сказать, что въ Новгородской губерніи, въ районѣ бывшихъ военныхъ поселеній, и до сихъ поръ приходится на каждомъ шагу встрѣчаться съ уцѣлѣвшими до сихъ поръ слѣдами его полезныхъ по мысли начинаній. Не говоря уже о созданіи имъ особыхъ капиталовъ для пахотныхъ солдатъ, для выдачи пособій въ случаяхъ бѣдствій и невозможности имѣть заработокъ, капиталовъ, достигшихъ теперь съ процентами суммы въ милліонъ слишкомъ рублей, можно отмѣтить для примѣра, что въ казенныхъ теперь лѣсахъ находятся еще слѣды проведенныхъ при немъ осушительныхъ канавъ, которыя по очисткѣ и используются; во многихъ мѣстахъ устроены чудныя дороги; еще сохраняются большіе сады бывшихъ военно-поселенцевъ, находящіеся нынѣ даже въ общинномъ пользованіи, при чемъ на долю каждаго общинника приходится извѣстная часть сада, дающая иногда немалый доходъ.

Казенный лѣсопильный заводъ находится въ настоящее время въ арендѣ у одного изъ мѣстныхъ предпринимателей г. Мельникова и, между прочимъ, работаетъ на казну же, занимаясь распиливаніемъ до 75 тыс. бревенъ изъ хозяйственныхъ заготовокъ лѣса ближайшихъ лѣсничествъ. Лѣсъ для

распилки доставляется сплавомъ по названной выше р. Полисти прямо къ заводу; на берегу той же рѣки находится также осмотрѣнная Министромъ лѣсная биржа, устроенная управленіемъ государственныхъ имуществъ, для продажи лѣса на мѣстѣ. Хозяйственныя заготовки лѣса силами лѣсного вѣдомства въ Новгородской губерніи, какъ и въ другихъ мѣстахъ, постепенно расширяются, о чемъ свидѣтельствуютъ слѣдующія цифры: въ 1899/1900 г.г. заготовки производились на сумму въ 50,160 руб., въ 1900/1901 г.г. на сумму въ 202,642 р., а на 1901/1902 г.г. сумма, на которую исполняются хозяйственныя заготовки, превзойдетъ 400,000 руб. Въ зиму 1899/1900 г.г. управленіе заготовило для Рыбинско-Псковской жел. дор. 120 тыс. шпалъ, 9 тыс. куб. саж. дровъ, 6½ тыс. телеграфныхъ столбовъ и пр., а съ осени 1901 года съ той же дорогой заключенъ контрактъ на три года на поставку ежегодно 125 тыс. шпалъ, до 10 тыс. куб. саж. дровъ и проч. Кромѣ того, заготовлялись дрова для нѣкоторыхъ учрежденій С.-Петербурга и Новгорода, а попутно заготовлены бревна для распилки и отправки заграницу. Для этой распилки и потребовались услуги отданнаго въ аренду лѣсопильнаго завода. Осмотрѣвъ этотъ заводъ, Министръ посѣтилъ арендатора, который живетъ на самомъ же заводѣ. Приведя только что цифры, характеризующія одну сторону дѣятельности мѣстныхъ лѣсныхъ чиновъ, слѣдуетъ также указать, что общій лѣсной доходъ по губерніи за послѣдніе годы превышаетъ 1 милл. руб. (въ 1901 г. 1.113,719 руб.), а общая площадь лѣсовъ, состоящихъ въ вѣдѣніи Новгородскаго управленія государственными имуществами, составляетъ 1.480,465 дес., раздѣленныхъ на 28 лѣсничествъ. Къ лѣсному дѣлу привлечено весьма большое число лицъ съ высшимъ спеціальнымъ образованіемъ: изъ 97 чиновъ управленія лѣсныхъ чиновъ—71 и изъ нихъ 29 обладаютъ высшимъ лѣснымъ образованіемъ (при общемъ числѣ лицъ съ высшимъ образованіемъ 30).

Послѣ описанныхъ выше осмотровъ, въ день своего отъѣзда Министръ посѣтилъ старорусскаго уѣзднаго предводителя дворянства, графа Э. П. Беннигсена, у котораго состоялся завтракъ въ честь Министра. Провозглашая за завтракомъ тостъ за здоровье Министра, гр. Беннигсенъ указалъ на отличительную черту его дѣятельности—довѣріе къ мѣст-

нымъ силамъ. Отвѣчая на этотъ тостъ, Министръ указалъ въ свою очередь, что ежегодно соприкасаясь, въ своихъ поѣздкахъ по Россіи, съ мѣстными дѣятелями и внимательно слѣдя за работою мѣстныхъ учрежденій, призванныхъ пещись о тѣхъ же отрасляхъ народнаго труда, вѣдѣніе коими возложено и на ввѣренное ему Министерство, онъ все болѣе и болѣе утверждается въ правильности своего взгляда, что лишь опираясь на мѣстныя силы, близко знакомыя съ мѣстными потребностями, правительство можетъ достигать дѣйствительно полезныхъ результатовъ своей дѣятельности, для Министерства же Земледѣлія, главныя заботы коего посвящены преуспѣянію сельскаго хозяйства, особенно цѣнными является сотрудничество земскихъ учрежденій, полезная работа коихъ на пользу сельскаго хозяйства все болѣе и болѣе расширяется, чему доказательствомъ служитъ въ частности и дѣятельность земствъ Новгородской губерніи. Примѣромъ же вдумчиваго отношенія мѣстныхъ дѣятелей къ окружающей ихъ дѣйствительности можетъ служить выпущенная въ свѣтъ книга гр. Беннигсена: „Къ вопросу о пересмотрѣ законодательства о крестьянахъ“. Предсѣдатель старорусской земской управы выразилъ благодарность Министру за его отзывъ о земской работѣ и за всегдашнюю готовность помочь земскимъ начинаніямъ.

Слѣдовавшая затѣмъ бесѣда Министра съ мѣстными дѣятелями касалась различныхъ вопросовъ, а въ числѣ ихъ желательности поднять, въ виду работъ Высочайше учрежденнаго особаго совѣщанія о нуждахъ сельскохозяйственной промышленности, вопросъ объ использованіи упомянутыхъ выше капиталовъ, образованныхъ еще при гр. Аракчеевѣ и нынѣ находящихся въ вѣдѣніи земства; необходимыхъ мѣръ къ распространенію торфянаго отопленія; нѣкоторыхъ вопросовъ, связанныхъ съ примѣненіемъ лѣсоохранительнаго закона, и пр.

## V.

На Кавказѣ Министръ Земледѣлія посвятилъ нѣсколько дней осмотру всѣхъ четырехъ группъ Кавказскихъ минеральныхъ водъ. Какъ извѣстно, воды были осматриваемы Министромъ и въ предшествовавшемъ году, но за годовой періодъ было произведено весьма большое число новыхъ, крупныхъ

построекъ и выполненъ рядъ новыхъ работъ вообще, а вмѣстѣ съ тѣмъ возникъ рядъ вопросовъ. требовавшихъ обсужденія на мѣстѣ.

Въ *Пятигорскѣ*, съ котораго было начато обозрѣніе группъ, прежде всего осмотрѣно вновь строившееся зданіе въ казенномъ саду. Въ нижнемъ этажѣ этого зданія должна помѣщаться лабораторія, а верхній предназначенъ для бальнеологическаго общества. Затѣмъ въ саду было обращено вниманіе на вновь сдѣланную большую площадку для дѣтскихъ игръ, собиравшую въ разгаръ сезона ежедневно большое число дѣтей, хотя садъ вообще, по прежнему, вслѣдствіе своей удаленности и неудобства сообщенія, т. е. за отсутствіемъ трамвая, посѣщался мало. Излюбленнымъ же мѣстомъ для гулянія публики сдѣлался въ истекшій сезонъ прекрасно разработанный паркъ на Горячей горѣ съ красивыми бесѣдками, колоннадою, кафе и пр. Паркъ этотъ также былъ осмотрѣнъ Министромъ, ранѣе того посѣтившимъ Лермонтовскую галлерею, которая, въ прежній его пріѣздъ, еще была не закончена: была не вполнѣ готова внутренняя отдѣлка, не была устроена сцена, не готовъ былъ полъ и пр. Новинкою сравнительно съ предшествовавшимъ годомъ было и соединеніе галлереи особымъ переходомъ съ курзаломъ, съ закрытіемъ проѣзда между ними. Черезъ новый паркъ, откуда открылся чудный видъ на Пятигорскъ, Министръ отправился къ Елизаветинской галлереѣ и новымъ ваннамъ, которыя не успѣли еще получить особаго названія и пока просто называются ново-сабанѣевскими въ отличіе отъ сабанѣевскихъ же старыхъ. Въ истекшій сезонъ были открыты уже оба зданія этихъ ваннъ—мужское и женское, при чемъ первое работало только съ настоящаго года. Кромѣ сѣрныхъ ваннъ, въ этомъ же вновь открытомъ зданіи въ минувшемъ сезонѣ было устроено электрическое свѣтолеченіе: свѣтовыя электрическія ванны для всего тѣла. ванны для отдѣльныхъ частей, пропусканіе свѣта на больного черезъ стекла разной окраски и пр. Методы этого леченія были спеціально изучены д-ромъ Борисовскимъ, завѣдующимъ электро-свѣтолечебнымъ кабинетомъ, заграницею, откуда д-ръ Борисовскій привезъ и необходимые приборы. Новое леченіе сразу привлекло къ себѣ большое число лечащихся и потому было признано желательнымъ расширить помѣщеніе для свѣто-

лечебнаго кабинета, занимавшаго четыре кабины, отнимая ихъ при томъ отъ сѣрныхъ ваннъ. Имѣется въ виду сдѣлать для свѣтолеченія особую пристройку внутри зданія, что не должно вызвать и большихъ затратъ, такъ какъ можно будетъ воспользоваться двумя готовыми стѣнами. Въ противоположность свѣтолеченію, весьма незначительный спросъ вызвало леченіе высокими температурами въ теплосѣрныхъ ваннахъ.

Послѣ новаго ваннаго зданія, былъ осмотрѣнъ Эммануелевскій паркъ. Въ настоящее время этотъ паркъ почти совершенно заброшенъ, дорожки въ немъ заросли, мосты провалились, но уже составленъ планъ приведенія его въ порядокъ, а главное соединенія дорожками съ указаннымъ выше новымъ паркомъ на Горячей горѣ. Если послѣдній соединить еще и съ проваломъ, получится громаднѣйшая, связанная какъ бы въ одно цѣлое, территорія для прогулокъ съ самыми разнообразными видами на окружающія мѣстности. Въ истекшемъ сезонѣ, въ западной части Эммануелевскаго парка, при проведеніи черезъ него водопровода, на высотѣ 271,6 саж. надъ уровнемъ моря, инженеръ Эйхельманъ 14 мая наткнулся на новый источникъ желѣзистой воды. Источникъ этотъ былъ подвергнутъ изученію, было проложено нѣсколько буровыхъ, сдѣланъ анализъ его воды. Оказалось, что новый источникъ, хотя онъ по количеству сухого остатка и по содержанію большинства составныхъ минеральныхъ частей и аналогиченъ источникамъ Пятигорской группы, существенно отличается однако отъ всѣхъ этихъ источниковъ содержаніемъ желѣза (отъ 12 — 16 миллиграмовъ на 1 литръ воды), большимъ содержаніемъ свободной углекислоты (698,79 куб. сант. на литръ воды), минимальнымъ содержаніемъ сѣроводорода и низкой температурой (14° R.) [1]). По сравненію же съ источниками Желѣзноводской группы, новый источникъ имѣетъ большій сухой остатокъ, содержитъ значительно больше хлора, больше извести, больше солей желѣза, больше натрія и больше свободной угольной кислоты. Не подходитъ новый источникъ также ни къ источникамъ Ессентукской группы, ни къ Нарзану, на

[1]) Какъ извѣстно, въ Пятигорскихъ источникахъ солей желѣза совсѣмъ не имѣется; свободная кислота въ нихъ варіируетъ отъ 297—533 куб. сант.; содержаніе свободнаго сѣроводорода громадное (1,12—9,80 куб. сант.); температура колеблется отъ 20,5° до 40,4°.

основаніи же его составныхъ частей онъ можетъ быть причисленъ къ типу углекисло-солено-желѣзистыхъ источниковъ. Суточный дебитъ новаго источника выражался при произведенныхъ пока изслѣдованіяхъ въ двухъ грифонахъ разными цифрами отъ 441—653 ведеръ. Наблюденіе показало, что въ жизни новаго источника замѣчаются, также въ отличіе отъ другихъ источниковъ на группахъ минеральныхъ водъ, краткіе перемежающіеся періоды покоя и оживленія съ болѣе или менѣе сильнымъ выдѣленіемъ пузырьковъ углекислаго газа.

Благодаря кислому вкусу и пріятной температурѣ воды, источникъ быстро послѣ его открытія пріобрѣлъ извѣстность. Рабочіе предпочитали воду источника водопроводной юцкой водѣ, а когда 18 іюля былъ открытъ бюветъ, у источника начало ежедневно появляться большое число публики, чтобы выпить на мѣстѣ, или взять съ собой новой углекислой воды. Дальнѣйшія гидрогеологическія изслѣдованія и клиническія наблюденія должны выяснить генезисъ и терапевтическое значеніе новаго источника, во всякомъ случаѣ привлекающаго къ себѣ большой интересъ. Выслушавъ съ своей стороны объясненія инж. Эйхельмана на мѣстѣ самыхъ работъ по изученію источника и затѣмъ еще разъ подробный докладъ его по этому предмету, иллюстрированный геологическими разрѣзами и пр., Министръ сдѣлалъ распоряженіе, чтобы начатое изслѣдованіе было съ возможною тщательностью доведено до конца.

По дорогѣ къ провалу, были осмотрѣны вновь образованные казенные дачные участки, по 600 кв. саж. Съ нѣкоторыхъ изъ этихъ участковъ открывается хорошій видъ на Горячеводскую станицу и пр. Въ виду непосредственной близости къ мѣстамъ для прогулокъ и другимъ удобствамъ, можно разсчитывать, что эти участки будутъ пользоваться большимъ успѣхомъ и что скоро на нихъ образуется новое поселеніе съ удобными квартирами для пріѣзжихъ.

Послѣднимъ было осмотрѣно въ Пятигорскѣ строющееся однимъ частнымъ предпринимателемъ, на особыхъ условіяхъ, на казенномъ участкѣ зданіе гостинницы.

Въ *Кисловодскѣ* главными предметами вниманія и осмотра были новый паркъ у Красныхъ камней и вновь строющееся

зданіе для ваннъ и гидропатическаго заведенія на Тополевой аллеѣ. Еще въ минувшемъ году, при посѣщеніи Министра, только намѣчался въ общихъ чертахъ планъ будущаго парка. Въ нынѣшнемъ же году публика уже имѣла возможность пользоваться вновь разбитымъ паркомъ съ красиво раскинутыми дорожками и проѣзжими дорогами, спусками, цвѣтниками, массою скамеекъ, съ резервуаромъ воды въ 30 т. вед. и пр. Съ верхней части парка, отъ Сѣрыхъ камней, открывается видъ на Эльборусъ и на раскинутый внизу Кисловодскъ. Посѣщавшіе паркъ высказывали общее одобреніе ему, и цѣлый рядъ лицъ являлся къ Министру спеціально, чтобы принести благодарность за предоставленіе возможности пользоваться новымъ великолѣпнымъ мѣстомъ для прогулокъ съ чудными видами. При самомъ входѣ въ новый паркъ, поставлены были къ началу сезона бараки, перенесенные со стараго мѣста, съ горы. Бараки совсѣмъ измѣнили свою внѣшность прежде всего благодаря штукатуркѣ. Кромѣ того, между двухъ составныхъ частей бараковъ устроенъ весьма красивый вестибюль. Номера бараковъ были заново отдѣланы и меблированы и представляли большое удобство для публики, въ особенности искавшей недорогихъ помѣщеній или желавшей прожить лишь первое время, до пріисканія подходящей квартиры. Въ предѣлахъ новаго парка также предположено отвести мѣста для построекъ—образовать нѣсколько дачныхъ участковъ. Участки эти не должны быть особенно мелкими, не менѣе 600—700 кв. саж. и притомъ располагаться не вмѣстѣ, а въ отдѣльныхъ пунктахъ, что дало бы возможность строить виллы среди самаго парка, на подобіе заграничныхъ.

По части гостинницъ слѣдуетъ указать, что къ сезону нынѣшняго года открылась, между прочимъ, новая гостинница „Россія“, весьма хорошо обставленная, однако, безъ электрическаго освѣщенія, но съ весьма высокими цѣнами за номера, особенно въ разгаръ сезона. Затѣмъ въ управленіе водъ поступило предложеніе одного частнаго предпринимателя, предлагающаго построить хорошую гостинницу съ большимъ числомъ номеровъ на мѣстѣ нынѣшнихъ ваннъ Скальковскаго съ условіемъ, что впослѣдствіи эта гостинница перейдетъ къ управленію водъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, предприниматель обязуется пристроить къ вновь сооружаемому ванному

зданію такое же количество ваннъ, какъ въ зданіи Скальковскаго, и устроить нѣсколько ваннъ въ самой гостиннипѣ. Въ принципѣ такое предложеніе признано пріемлемымъ, но при условіи, что ванное зданіе Скальковскаго будетъ сломано не прежде, чѣмъ будетъ сдѣлана указанная пристройка соотвѣтствующаго числа ваннъ.

Новое ванное зданіе съ гидропатическимъ отдѣленіемъ во второмъ этажѣ при осмотрѣ его было готово уже болѣе чѣмъ на половину, а къ будущему сезону предположено его оборудовать и открыть, по крайней мѣрѣ, ванны.

Въ концѣ Тополевой аллеи устроенъ складъ пустыхъ и уже наполненныхъ водою бутылокъ „Нарзана“. Разливная послѣдняго, оставшаяся на прежнемъ мѣстѣ, около галлереи, нѣсколько расширена, но все же осталась еще довольно тѣсною. Въ настоящее время могутъ наливать въ день до 50 тыс. бут. работая день и ночь, наливаютъ же по 35 тыс. Постановка усовершенствованныхъ машинъ дала возможность уменьшить число работающихъ въ разливной людей.

Въ *Ессентукахъ* къ истекшему сезону было готово наибольшее число новыхъ построекъ: сдѣлана пристройка къ галлереѣ № 17, возникъ Цандеровскій институтъ, открыто новое ванное зданіе, выстроена новая гостинница. Пристройка къ галлереѣ № 17 очень просторна и красива внутри, но не вполнѣ изящна снаружи и потому возникло предположеніе нѣсколько передѣлать ея фасадъ. Вся главная часть этой пристройки была занята въ сезонъ нынѣшняго года театромъ и такимъ образомъ не всегда была въ распоряженіи гуляющей публики, которая могла, однако, пользоваться болѣе просторнымъ помѣщеніемъ въ старой части галлереи: на мѣстѣ, занимавшемся раньше сценою, устроена читальня съ крытой верандой, а на мѣстѣ прежней разливной—гостиная. Въ виду того, что помѣщеніе въ новой пристройкѣ театра связано съ нѣкоторыми неудобствами для публики, особенно въ ненастную погоду, признано необходимымъ выстроить зданіе для театра отдѣльно, а пристройку къ галлереѣ сдѣлать открытой и такимъ образомъ всецѣло предоставить публикѣ для прогулокъ и отдыха. Планъ зданія для театра уже былъ изготовленъ; вмѣстѣ съ тѣмъ, управленіе водъ имѣло уже и предложеніе одного предпринимателя устроить театръ на свой

счетъ съ тѣмъ, чтобы израсходованная сумма была возвращена по частямъ, а театръ перешелъ затѣмъ въ управленіе водъ. Мѣсто для театра избрано въ паркѣ на Капельной горѣ. Пристройка галлереи № 17 стѣснила площадку, на которой гуляли больные послѣ питья воды. Чтобы замѣнить эту площадку, будетъ образована новая площадка сзади новой галлереи, между нею и новымъ зданіемъ соленощелочныхъ ваннъ, для чего потребуется перенесеніе старыхъ ваннъ (8 номеровъ), которые уже очень плохи. На новую площадку будетъ прекрасный видъ сверху, съ откоса горы, гдѣ можно устроить террасу или даже легкую крытую веранду.

Новое зданіе соленощелочныхъ ваннъ, на 26 кабинъ, выстроенное въ нынѣшнемъ году, вышло весьма удачнымъ и по внѣшности, и по внутренней отдѣлкѣ и представляетъ собою новый типъ ванныхъ зданій, болѣе дешевыхъ сравнительно. Въ этомъ же зданіи предположено устройство къ будущему сезону гидропатическаго отдѣленія. Въ высшей степени легко и изящно на видъ зданіе Цандеровскаго института шведской гимнастики, выстроенное въ теченіе четырехъ мѣсяцевъ. Зданіе фахверковое. Количество гимнастическихъ приборовъ въ институтѣ весьма велико и осмотръ помѣщенія убѣдилъ въ необходимости нѣкотораго его расширенія или хотя бы пристройки крытой веранды, гдѣ бы больные могли отдыхать въ промежуткѣ между отдѣльными манипуляціями. Съ самаго своего открытія Цандеровскій институтъ пріобрѣлъ большой успѣхъ у публики и далъ въ первый же сезонъ доходъ.

Новая казенная гостинница, недалеко отъ старой Компанейской гостинницы, строилась тѣмъ же архитекторомъ—г. Зелинскимъ, который строилъ и Цандеровскій институтъ. Гостинница въ два этажа фахверковая, на 200 номеровъ, съ обширнымъ столовымъ заломъ. Открытіе этой гостинницы, которую предположено сдать въ аренду или даже продать частнымъ предпринимателямъ, должно увеличить число помѣщеній въ особенности для небогатыхъ больныхъ. Въ скоромъ же времени должны возникнуть новыя помѣщенія и на отведенныхъ Министерствомъ дачныхъ участкахъ. Изъ 210 нарѣзанныхъ участковъ, къ концу сезона было сдано 47. Часть послѣднихъ уже застроена, а въ ближайшемъ будущемъ за-

стройка должна идти еще быстрѣе, въ виду разрѣшенія выкупать участки, по выполненіи условій, въ собственность и мѣръ къ благоустройству новыхъ дачныхъ поселеній, принимаемыхъ управленіемъ водъ — проведеніе дорогъ и аллей, устройство водопровода и пр. Весьма полезную службу для недостаточныхъ больныхъ сослужило въ истекшій сезонъ зданіе общества „Санаторій“, какъ извѣстно, устроенное на участкѣ, отведенномъ обществу на льготныхъ условіяхъ Министерствомъ же Земледѣлія. Зданіе общества, двухэтажное, вмѣщало 70 пансіонеровъ, получавшихъ за 40 руб. квартиру и прекрасную, по общимъ отзывамъ, пищу. Кромѣ пансіонеровъ, могли столоваться и приходящіе — павильонъ для столовой вмѣщаетъ до 150 человѣкъ.

Въ *Желѣзноводскѣ* новинкой нынѣшняго сезона являлась прежде всего галлерея, которую Министръ видѣлъ, еще неоконченную, въ 1901 году. Галлерея выглядитъ весьма нарядно, благодаря легкости, ажурности работы, хорошему сочетанію цвѣтовъ (бѣлый съ синимъ), въ которые она окрашена, и цвѣтнымъ стекламъ наверху. Часть галлереи занята театромъ (на 400 мѣстъ), какъ и въ Пятигорскѣ; въ остальной части, помимо собственно мѣста для гулянья, устроена гостиная, помѣщена водопродажная и проч. Новую галлерею рѣшено назвать Пушкинской. Къ галлереѣ проведена новая дорога, а передъ нею устроена широкая, открытая площадка, украшенная цвѣтникомъ. Отъ площадки передъ галлереей проложенъ путь къ Смирновскому источнику, болѣе близкій и удобный, чѣмъ прежній, а съ площадки передъ Смирновскимъ источникомъ, какъ извѣстно, открывается чудный видъ на даль—цѣлое море зелени. На этой площадкѣ устроены дѣтскія игры и особый домикъ для дѣтей; для руководства ихъ играми были приглашены особыя наблюдательницы изъ слушательницъ курсовъ проф. Лесгафта. По Желѣзной горѣ продѣлано къ нынѣшнему сезону уже нѣсколько верстъ горизонтальныхъ дорожекъ—начало terrain' курорта.

На продолженіи той же площадки, гдѣ и галлерея, вправо отъ конторы группы, въ центрѣ парка, строилась трехэтажная казенная гостинница. Гостинница эта заключаетъ 130 номеровъ, изъ большинства коихъ (2 и 3 этажъ) открывается столь великолѣпный видъ на горы и долину, что подобный ему

трудно подыскать гдѣ-либо въ другомъ мѣстѣ и у насъ, и заграницею. При детальномъ осмотрѣ строившейся гостинницы, признано необходимымъ увеличить столовую во второмъ этажѣ, а надъ нею сверху устроить веранду. Немного дальше новой гостинницы, поставлены два барака, точно такъ же, какъ и въ Кисловодскѣ, передѣланные и заново оборудованные, съ центральнымъ, вновь сдѣланнымъ входомъ. Третій баракъ, находящійся наверху, сзади новой гостинницы, предположено перенести къ вокзалу, для сдачи номеровъ (16) пріѣзжающимъ до пріисканія квартиры—на два-три дня.

Среди новыхъ построекъ въ Желѣзноводскѣ должна быть также отмѣчена новая народная купальня (изъ минеральной воды), замѣнившая безобразную, темную, старую купальню.

Кромѣ подробнаго осмотра новыхъ сооруженій на всѣхъ четырехъ группахъ. Министръ посѣтилъ Тамбуканское озеро и Кумагорскій источникъ. Первое, какъ извѣстно, дающее цѣлебную грязь, которою пользуются для ваннъ, находится въ 9 верстахъ отъ Пятигорска, наполнено минеральной водой и занимаетъ площадь около 3—4 кв. верстъ. Грязь берется изъ-подъ воды и затѣмъ въ особыхъ ящикахъ доставляется къ ваннымъ зданіямъ. Осмотръ озера и окружающаго его пространства связанъ былъ съ вопросомъ о выполненіи Именного Высочайшаго Указа 10 іюня 1902 года относительно отчужденія Тамбуканскихъ озеръ для нуждъ Кавказскихъ минеральныхъ водъ.

Кумагорскій сѣрнистый источникъ находится верстахъ въ 9 отъ ст. Минеральныя Воды, на землѣ, числящейся за сел. Канглы. Уже въ настоящее время этотъ источникъ привлекаетъ къ себѣ значительное число лечащихся, которыя купаются прямо въ углубленіи, сдѣланномъ самимъ источникомъ. Никакихъ совершенно приспособленій для проживанія около также нѣтъ. Туземцы пріѣзжаютъ и устраиваютъ палатки или прямо располагаются подъ открытымъ небомъ. Мѣстность кругомъ совершенно голая, нѣтъ ни одного деревца. За послѣднее время къ источнику начали обращаться и интеллигентные больные, которымъ вода привозится въ бочкахъ. Точныхъ изслѣдованій Кумагорскаго источника еще не сдѣлано, но анализъ его былъ произведенъ въ лабораторіи кавказскихъ минеральныхъ водъ въ 1893 году, а еще за пять

лѣтъ передъ тѣмъ, въ 1888 году, для источника установленъ округъ охраны. Дебитъ источника, повидимому, весьма значителенъ. На дневную поверхность выходитъ собственно нѣсколько струй, которыя, соединяясь вмѣстѣ, образуютъ цѣлый потокъ, низвергающійся въ долину. Температура источника 32°. Едва ли можно сомнѣваться, что въ будущемъ около Кумагорскаго источника возникнетъ цѣлый курортъ, но, повидимому, настало время и теперь озаботиться о нѣкоторомъ урегулированіи пользованія источникомъ, быть можетъ, объ устройствѣ около него какихъ-либо, хотя бы самыхъ простыхъ помѣщеній и приспособленіи для купанья. Съ вопросомъ объ этихъ устройствахъ и вообще о ближайшемъ будущемъ источника и былъ связанъ осмотръ его.

Помимо всѣхъ указанныхъ осмотровъ, при которыхъ былъ сдѣланъ рядъ распоряженій на мѣстѣ, Министръ обсуждалъ различные, касающіеся Кавказскихъ минеральныхъ водъ вопросы, въ совѣщаніи съ директоромъ водъ и съ подлежащими чинами управленія. Особенно подробному обсужденію былъ подвергнутъ вопросъ объ устройствѣ центральной электрической станціи, на Подкумкѣ, въ 3-хъ верстахъ отъ Ессентуковъ, при этомъ были представлены подробные разсчеты и проекты, изъ коихъ оказалось, что стоимость центральной станціи, съ проводами и подстанціями на всѣхъ группахъ, немного превыситъ 150 тыс. руб. Съ устройствомъ центральной станціи окажется возможнымъ и устройство трамваевъ. Относительно трамваевъ въ Пятигорскѣ и Кисловодскѣ, уже имѣются предварительныя предложенія двухъ фирмъ, и Министромъ разрѣшено было директору вести дальнѣйшіе переговоры на этотъ счетъ.

Засимъ, предметомъ всесторонняго обсужденія былъ вопросъ о мѣрахъ къ благоустройству новыхъ дачныхъ поселеній, которыя должны возникнуть на отводимыхъ Министерствомъ участкахъ. Мѣстное населеніе, съ своей стороны, не принимаетъ сколько-нибудь замѣтныхъ мѣръ къ обезпеченію пріѣзжихъ необходимыми имъ жизненными удобствами. Остается, поэтому, надѣяться, что такія удобства лечащаяся публика найдетъ въ предѣлахъ новыхъ поселеній, и Министерство, съ своей стороны, приметъ мѣры къ тому, чтобы эти поселенія получили хорошую воду, хорошія улицы и пр. Ди-

ректоромъ водъ были представлены по этому предмету свои соображенія, относительно устройства мостовыхъ на улицахъ, вдоль которыхъ расположены нарѣзанные и отводимые теперь частнымъ лицамъ участки, водоснабженія, освѣщенія и пр. Вмѣстѣ съ тѣмъ, является необходимымъ выработать особое положеніе относительно управленія возникающими поселками, что и возложено на директора водъ. Для благоустройства же существующихъ поселеній, и курсовая публика, и управленіе водъ считаютъ необходимымъ осуществленіе проекта курортнаго положенія. Во всякомъ случаѣ, при существующихъ условіяхъ, при отсутствіи почти всякаго воздѣйствія администраціи водъ на то, что происходитъ за предѣлами ихъ территоріи, самые насущные интересы больныхъ остаются безъ охраны.

Русскимъ бальнеологическимъ обществомъ въ Пятигорскѣ была представлена Министру слѣдующая записка о нуждахъ Кавказскихъ Минеральныхъ водъ.

„Русское бальнеологическое общество въ засѣданіи 2 сентября текущаго года, въ которое были приглашены всѣ практикующіе на водахъ врачи, единогласно постановило обратиться къ Вашему Высокопревосходительству съ ходатайствомъ относительно нѣкоторыхъ вопросовъ, имѣющихъ громадное значеніе для будущности Кавказскихъ минеральныхъ водъ и выходящихъ изъ сферы компетенціи мѣстнаго управленія водами.

Не касаясь той стороны курортнаго дѣла, которая ввѣрена управленію водъ и которая, благодаря неутомимой энергіи лица, стоящаго во главѣ управленія, за послѣдніе два года быстро развивается бальнеологическое общество считаетъ нужнымъ отмѣтить, что всѣ другія стороны курортнаго дѣла—условія санитарныя, внѣшнее благоустройство поселеній при группахъ, удобства жизни, охраненіе порядка, спокойствія больныхъ и даже имущественной безопасности—не только не улучшаются, но, въ нѣкоторыхъ отношеніяхъ, даже ухудшаются. Причина всѣхъ этихъ неустроїствъ кроется въ совершенной непринаровленности управленія поселеніями при группахъ къ потребностямъ курортной жизни. Опытъ многихъ лѣтъ съ очевидностью указываетъ, насколько несправедливо и непрактично ставить судьбу многихъ тысячъ больныхъ, стекающихся со всѣхъ концовъ Россіи, въ зависимость отъ доброй воли пятигорской думы, состоящей исключительно изъ купцовъ и домовладѣльцевъ, и такихъ „общественныхъ управленій“, какъ Кисловодское слободское, Эссентукское станичное и сельское Желѣзноводское. Курортное дѣло требуетъ спеціальнаго

изученія и пониманія и не подъ силу не только имѣющимся общественнымъ управленіямъ, въ ихъ современномъ составѣ, но даже и общей администраціи, стоящей недостаточно близко къ этому дѣлу и не имѣющей возможности посвятить ему свое исключительное вниманіе.

Въ сезонъ 1900 г. всѣ совѣщанія врачей, происходившія подъ предсѣдательствомъ директора водъ на каждой группѣ, единогласно признали необходимымъ изданіе спеціальнаго санитарно-административнаго закона (курортнаго положенія) для Кавказскихъ минеральныхъ водъ. Въ послѣднемъ общемъ совѣщаніи въ Пятигорскѣ была избрана коммисія подъ предсѣдательствомъ директора водъ, на которую возложено было составленіе проекта „курортнаго положенія“. Проектъ „положенія“, по разсмотрѣніи его въ бальнеологическомъ обществѣ, былъ представленъ директоромъ водъ, въ нѣсколько измѣненномъ видѣ, на благоусмотрѣніе Вашего Высокопревосходительства. Въ совѣщаніи при участіи представителей вѣдомствъ проектъ подвергся значительнымъ урѣзкамъ: изъято все то, что затрагивало „сферу вліянія“ другихъ вѣдомствъ.

Проекту „курортнаго положенія“ скорѣе можно бы сдѣлать упрекъ въ недостаточной послѣдовательности, въ слишкомъ значительныхъ уступкахъ упомянутымъ „сферамъ вліянія“. Опытъ съ достаточной убѣдительностью показалъ, насколько невыгодно отражается на развитіи санитарно-бытовыхъ условій существующее на водахъ троевластіе, ведущее только къ нежелательнымъ пререканіямъ и плодящее безполезную переписку. Не потребности курортовъ слѣдуетъ втискивать въ рамки общаго управленія, а, наоборотъ, слѣдовало бы создать типъ управленія, наиболѣе соотвѣтствующій потребностямъ курортной жизни. Наиболѣе радикальнымъ рѣшеніемъ вопроса было бы признаніе для водъ принципа экстерриторріальности, допускаемаго нашимъ законодательствомъ по отношенію къ градоначальствамъ и дворцовымъ городамъ. Послѣдній примѣръ примѣненія этого принципа мы видимъ въ предоставленіи министерству финансовъ устройствагг. Дальняго.

Второй недостатокъ курортнаго положенія — отнесеніе всѣхъ затратъ по улучшенію благоустройства поселеній исключительно на сборы съ мѣстнаго населенія и пріѣзжихъ больныхъ безъ всякаго воспособленія на этотъ предметъ со стороны хозяина водъ, т. е. казны. Съ экономической точки зрѣнія одностороннія затраты казны, исключительно на бальнеологическія потребности въ тѣсномъ смыслѣ, слѣдуетъ признать убыточными. У насъ имѣются роскошныя ванныя зданія, галлереи, парки, но всего этого недостаточно для привлеченія на воды той части русской публики, которая обогащаетъ заграничные курорты.

Значительное увеличеніе пріѣзда за послѣдніе годы еще не говоритъ въ пользу процвѣтанія курортовъ. Число ищу-

щихъ безплатнаго леченія ежегодно возрастаетъ, абсолютно и въ процентномъ отношеніи, и къ концу текущаго сезона выразилось громадной цифрой почти въ 4,000 человѣкъ. Но и между платными больными преобладаютъ люди съ очень скромными достатками, привлекаемые на воды дешевизною желѣзно-дорожнаго тарифа. Врачи нерѣдко должны отказываться отъ назначенія вспомогательныхъ физическихъ способовъ леченія, какъ, напримѣръ, массажа, по экономическимъ соображеніямъ; желудочно-кишечныя разстройства наблюдаются очень часто вслѣдствіе плохого питанія, малярія—вслѣдствіе помѣщенія, дешевизны ради, въ такихъ мѣстностяхъ и квартирахъ, которыя совершенно не пригодны для больныхъ и т. п. Питаніе больныхъ, не смотря на всѣ старанія управленія водъ, не удается поставить на надлежащую высоту, такъ какъ солидные предприниматели не откликаются на призывъ по невыгодности дѣла: требуется не хорошее, а дешевое. По той же причинѣ домовладѣльцы заявляютъ, что невыгодно производить улучшенія въ домахъ, а купцы—что не стоитъ держать хорошій товаръ. Въ результатѣ, всеобщее недовольство. Въ разгаръ сезона населеніе водъ раздѣляется на два враждующихъ лагеря: „курсовые“ увѣряютъ, что ихъ грабятъ; мѣстное населеніе жалуется на плохіе заработки. Болѣе состоятельная публика также недовольна, такъ какъ она и за деньги не можетъ получить того, что за границей даютъ на придачу, т. е. чистоты, порядка и спокойствія. Жалобы этой части публики совершенно справедливы. Въ особенности незавидно положеніе лечащагося въ наиболѣе людномъ курортѣ—въ Пятигорскѣ. Большинство домовладѣльцевъ и не думаетъ исполнять требованія закона и обязательныхъ постановленій относительно содержанія въ чистотѣ половины улицы, прилегающей къ ихъ владѣніямъ; даже тѣ улицы, которыя кое-какъ замощены, и тѣ очищаются только въ дни пріѣзда высокопоставленныхъ лицъ. Вездѣ царитъ грязь или пыль и зловоніе; мимо стоянокъ извозчиковъ нельзя проходить безъ отвращенія. Воздухъ въ мѣстѣ наибольшаго скопленія больныхъ—на бульварѣ и въ особенности около Николаевскаго цвѣтника—совершенно испорченъ. Домовладѣльцы, не безъ резона, заявляютъ, что при отсутствіи канализаціи или по крайней мѣрѣ организованныхъ ассенизаціонныхъ артелей, они не имѣютъ возможности содержать дворы и улицы въ чистотѣ; но при существующихъ порядкахъ мы никогда не дождемся ни того, ни другого. О спокойствіи больныхъ не только никто не заботится (заявленія управленія водъ оставляются безъ вниманія), но точно намѣренно стараются лишить ихъ ночного отдыха. Въ центральной части Пятигорска, напримѣръ, гудятъ до 11—12 часовъ вечера, съ разрѣшенія начальства, 3 плохихъ оркестра, а въ городскомъ скверѣ, близъ собора, пріютилось довольно непри-

личнаго характера заведеніе; визгъ пѣвицъ дополняетъ общую какофонію.

Такое положеніе дѣла не можетъ долго продолжаться. Болѣе культурный и состоятельный слой общества все болѣе и болѣе отвыкаетъ отъ посѣщенія Кавказскихъ минеральныхъ водъ, а стремленіе на воды малоимущаго люда—изъ котораго $^{9}/_{10}$ нуждается не въ бальнеологическомъ леченіи, а въ больничномъ, или, что еще чаще, въ призрѣніи въ богадѣльнѣ—все увеличивается и увеличивается.. Кто же дастъ средства на пропитаніе, призрѣніе и леченіе этихъ бѣдняковъ, когда люди состоятельные окончательно отвернутся отъ Кавказскихъ минеральныхъ водъ?

Всѣ приведенныя выше соображенія о необходимости коренного измѣненія характера управленія поселеніями при водахъ имѣли въ виду и наши товарищи, участвовавшіе въ составленіи проекта курортнаго положенія, и если въ проектъ не введены мѣры болѣе радикальныя, то только по тѣмъ соображеніямъ, что онѣ не встрѣтятъ сочувствія въ Петербургѣ. Коммисія, повидимому, не ошиблась, такъ какъ значительная часть и тѣхъ минимальныхъ въ защиту больныхъ требованій проекта отвергнута.

При малой культурности мѣстнаго населенія, не понимающей той тѣсной связи, которая существуетъ между его материальными интересами и интересами лечащихся на водахъ, естественными защитниками больныхъ могутъ быть только управленіе водъ и врачи. Если изъ проекта „курортнаго положенія“ будутъ изъяты статьи, упорядочивающія отношенія управленія водъ къ общественнымъ управленіямъ и къ общей администраціи, если мѣстная полиція не будетъ подчинена по всѣмъ вопросамъ, относящимся къ курортной жизни, проектированному санитарно-административному управленію, если представителямъ врачебнаго сословія не будетъ предоставлено подобающее вліяніе на ходъ дѣла на водахъ,—то новый законъ явится такой же полумѣрой по отношенію къ Кавказскимъ минеральнымъ водамъ, какъ и предшествующія законодательныя мѣропріятія,

Если проектъ курортнаго положенія станетъ закономъ, то естественнымъ послѣдствіемъ его должны быть и нѣкоторыя измѣненія въ организаціи управленія водъ; эти измѣненія, впрочемъ, требуются и съ точки зрѣнія спеціально-бальнеологической.

Законъ 1896 г., опредѣляющій настоящее устройство управленія водъ, съ врачебной точки зрѣнія, долженъ быть признанъ шагомъ назадъ. Врачи этимъ закономъ поставлены были на задній планъ, a de facto при первомъ директорѣ водъ дѣятельность группныхъ врачей сведена была почти исключительно къ лѣченію льготныхъ больныхъ. Въ настоящее время на группахъ нѣтъ хозяина, на котораго возлага-

лась бы отвѣтственность за все происходящее и надзоръ за всѣми учрежденіями. Если еще въ 1894 г. совѣщаніе, работавшее въ Петербургѣ, высказалось за необходимость имѣть на каждой группѣ постояннаго директора-врача, то въ настоящее время, при значительно усложнившейся работѣ центральнаго управленія водами, это еще болѣе необходимо. Хозяйственная часть на группахъ находится въ тѣсной связи съ санитарно-лѣчебной, и само-собой разумѣется, что всѣ хозяйственныя распоряженія должны подчиняться требованіямъ санитарно-лѣчебнымъ; поэтому выдѣленіе хозяйственной части группы въ самостоятельную отрасль управленія крайне непрактично; къ тому же веденіе группнаго хозяйства дѣло не особенно сложное и не требуетъ дорого оплачиваемаго персонала; достаточно имѣть толковыхъ приказчиковъ и конторщиковъ и постоянный кадръ дисциплинированныхъ старшихъ рабочихъ.

Въ проектѣ „курортнаго положенія“, представленномъ директоромъ водъ Вашему Высокопревосходительству, завѣдующій группой является предсѣдателемъ санитарнаго комитета. Бальнеологическое общество при обсужденіи проекта не могло примириться съ мыслью о предсѣдателяхъ „завѣдующихъ“, имѣя въ виду случайный ихъ научный цензъ. При замѣнѣ завѣдующихъ директорами-врачами вопросъ разрѣшился бы вполнѣ удовлетворительно.

Участіе въ постоянномъ наблюденіи за жизнью источниковъ и за разливомъ минеральныхъ водъ должно быть также возложено на врача-директора.

Однимъ словомъ, въ непосредственномъ завѣдываніи врача-директора должны находиться всѣ учрежденія группы, какъ врачебно-санитарныя, такъ и хозяйственныя; всѣ инженерныя работы на группахъ должны производиться не иначе, какъ съ вѣдома и при участіи врача-директора. При столь разнообразныхъ обязанностяхъ, возлагаемыхъ на врача-директора, понятно, что онъ долженъ будетъ отказаться отъ частной практики во время лечебнаго сезона; но въ виду необходимости, чтобы врачъ-директоръ не терялъ живой связи съ лечащейся публикой и не отставалъ отъ врачебной науки, желательно, что бы онъ, помимо постояннаго надзора за работой всѣхъ лечебныхъ учрежденій группы, удѣлялъ часть своего времени и на наблюденія въ клиническихъ учрежденіяхъ, какъ, напримѣръ, колоніи Краснаго Креста, санаторій и вообще учрежденія сходнаго типа, которыя могутъ возникнуть въ будущемъ.

Одновременно съ измѣненіемъ характера управленія группами желательно и усиленіе состава врачебно-техническаго комитета введеніемъ, въ качествѣ полноправныхъ членовъ, представителей (не по назначенію, а по выбору) врачей; ди-

ректора-врачи, само собою резумѣется, должны быть также членами врачебно-техническаго комитета.

Научное изученіе водъ должно производиться въ троякомъ направленіи: гидролого-геологическомъ, метеорологическомъ и клинико-лабораторномъ.

Гидролого-геологическое изученіе края, по понятнымъ причинамъ, не можетъ быть предоставлено частной иниціативѣ. Необходимо составленіе точныхъ геологичныхъ разрѣзовъ и плановъ всѣхъ группъ и постоянное наблюденіе за жизнью источниковъ.

Подробное систематическое изученіе климата края, требующее большой затраты времени и срочности наблюденіи, также не можетъ быть взято на себя частными лицами. Общество вполнѣ присоединяется къ бывшему на его разсмотрѣніи проекту директора Главной Физической обсерваторіи „о постановкѣ и разработкѣ метеорологическихъ наблюденій на Кавказскихъ минеральныхъ водахъ“, предлагая только нѣсколько повысить вознагражденіе наблюдателямъ въ виду дороговизны квартиръ во время лечебнаго сезона.

Клинико-лабораторное изученіе физіологическаго и терапевтическаго дѣйствія минеральныхъ водъ можетъ быть пока предоставлено частной иниціативѣ, если при лабораторіи управленія водъ будетъ построена для этой цѣли научная станція.

Всѣ указанныя изслѣдованія, помимо ихъ научнаго интереса, имѣютъ и большое практическое значеніе, а потому затраты на нихъ со стороны управленія водъ вполнѣ оправдываются. Практическая необходимость гидролого-геологическаго и метеорологическаго изученія края понятна сама собою. Детальныя метеорологическія наблюденія въ особенности необходимы для Кисловодска въ виду желательности эксплоатировать этотъ курортъ не только лѣтомъ, но и въ осенне-зимнее время. Научная установка показаній къ леченію водами имѣетъ также несомнѣнно высокій практическій интересъ. Общество поручило особой коммисіи разработать проектъ недорого стоющей научной станціи, который, если на то послѣдуетъ согласіе Вашего Высокопревосходительства, будетъ представленъ на Ваше благоусмотрѣніе.

Подводя итогъ всему вышеизложенному, Русское Бальнеологическое общество въ Пятигорскѣ имѣетъ честь ходатайствовать о нижеслѣдующемъ:

1. О внесеніи на уваженіе Государственнаго Совѣта проекта „положенія о санитарно-административномъ управленіи поселеніями раіона Кавказскихъ минеральныхъ водъ“ безъ значительнаго измѣненія по существу первоначальнаго проекта. Въ особенности необходимо, въ видахъ единства дѣйствія, сохраненіе статей, упорядочивающихъ отношеніе вновь создаваемыхъ учрежденій къ общей администраціи и мѣстнымъ общественнымъ управленіямъ, а также подчиненіе поли-

ціи по всѣмъ вопросамъ, относящимся къ курортной жизни, Санитарному Присутствію и предсѣдателю его.

2. О пересмотрѣ штатовъ Управленія водъ въ духѣ заключеній, принятыхъ совѣщаніемъ 1894 года.

3. О содѣйствіи со стороны казны всестороннему научному изученію водъ и въ частности о постройкѣ при лабораторіи научной станціи для клинико-лабораторнаго изученія дѣйствія минеральныхъ водъ".

За время же пребыванія Министра на водахъ ему представлялась депутація отъ Кавказскаго горнаго общества, уставъ котораго утвержденъ Министромъ Земледѣлія 14 декабря 1901 года. Юное общество, во главѣ котораго стоитъ д-ръ Чечоттъ, 18 апрѣля нынѣшняго года имѣло первое общее собраніе, а въ теченіе лѣта уже устроило рядъ экскурсій.

## VI.

На пути съ Кавказскихъ минеральныхъ водъ въ Новороссійскъ Министръ посѣтилъ гор. Анапу. Еще въ началѣ текущаго года собраніе анапскихъ городскихъ уполномоченныхъ возбудило, черезъ начальника Кубанской области, ходатайство, чтобъ г. Анапа былъ включенъ въ сферу дѣйствій Высочайше учрежденнаго совѣщанія для разработки, обсужденія и необходимаго объединенія мѣропріятій различныхъ вѣдомствъ по оживленію и развитію Черноморскаго побережья Кавказа. Входя съ этимъ ходатайствомъ, уполномоченные указывали, что „гор. Анапа является какъ бы обойденнымъ и предоставленнымъ своимъ собственнымъ силамъ", въ то время какъ полоса Черноморскаго побережья, занятая Черноморской губерніей и Сухумскимъ округомъ, служила предметомъ усиленныхъ правительственныхъ заботъ. „Въ особенности эта изолированность Анапы отъ остального побережья—говорилось въ журналѣ собранія уполномоченныхъ—начала чувствоваться особенно съ тѣхъ поръ, какъ Анапа была отдѣлена отъ Черноморскаго округа и присоединена къ Кубанской области. Между тѣмъ г. Анапа какъ лѣтній курортъ и какъ центръ значительнаго виноградѣльческаго района заслуживаетъ вниманія и нѣкоторыхъ заботъ правительства". Черезъ Министра Внутреннихъ Дѣлъ ходатайство уполномоченныхъ гор. Анапы поступило къ Министру Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ и, въ качествѣ предсѣдателя

Высочайше учрежденнаго совѣщанія по дѣламъ Черноморскаго побережья Кавказа, онъ не встрѣтилъ препятствій къ его удовлетворенію и при первой же возможности призналъ необходимымъ лично, на мѣстѣ, ознакомиться съ современнымъ положеніемъ и съ нуждами Анапы. Уже въ первую свою поѣздку по Кавказу, въ качествѣ Министра Земледѣлія, въ 1894 году д. т. с. А. С. Ермоловъ посѣтилъ Анапу, тогда еще входившую въ составъ Черноморскаго округа и не имѣвшую городскаго управленія, и такимъ образомъ теперь ему представлялась возможность видѣть достигнутые Анапою за 8 лѣтъ успѣхи и оставшіеся не устраненными недостатки.

Попадать въ Анапу можно или по морю, или по сухому пути, доѣзжая сначала по жел. дор. до станціи Тоннельной (16 вер. отъ Новороссійска), а оттуда на лошадяхъ—29 верстъ. Морской путь является весьма ненадежнымъ, такъ какъ бываютъ случаи, что весьма продолжительное время, иногда по 30 и болѣе дней, пароходы, особенно зимою, не заходятъ въ портъ. Но не обладаетъ удобствами и сухой путь. Сравнительно небольшое разстояніе отъ ст. Тоннельной иногда, главнымъ образомъ въ зимнее и вообще въ дождливое время, является совсѣмъ не проѣзжимъ, да и въ хорошую погоду нѣкоторыя мѣста на этомъ пути надо проѣзжать съ большой осторожностью благодаря крутымъ спускамъ, канавамъ и проч. Изъ сказаннаго уже ясно, что въ число первѣйшихъ нуждъ Анапы должно быть включено устройство хорошихъ путей сообщенія ея съ остальною Россіею, и на эту нужду, весьма естественно, указывали представители города, о чемъ будетъ рѣчь ниже. Слѣдуетъ здѣсь же замѣтить, что если рѣшеніе вопроса о хорошемъ портѣ и желѣзнодорожной вѣткѣ можетъ еще представлять значительныя затрудненія, то, повидимому, устройство хорошаго шоссе между Тоннельной и Анапой могло бы быть выполнено безъ большаго замедленія. Вся мѣстность, по которой пролегаетъ теперешняя плохая дорога, изобилуетъ камнями и особенныхъ затратъ поэтому не потребовалось бы; все дѣло въ изысканіи источника, послѣднимъ же могли бы быть либо средства кубанскаго войска, либо кредиты Министерства Путей Сообщенія.

Встрѣтить Министра Земледѣлія выѣхалъ на черту города городской староста г. Анапы—Ю. Д. Пиленко, который

вмѣстѣ съ представителями администраціи затѣмъ сопровождалъ Министра при осмотрѣ города и его окрестностей, городскіе же уполномоченные были представлены Министру въ помѣщеніи городской управы, при чемъ въ обращенной къ нимъ рѣчи д. т. с. А. С. Ермоловъ подтвердилъ свою готовность обсудить нужды Анапы въ находящемся подъ его предсѣдательствомъ Высочайше учрежденномъ совѣщаніи по дѣламъ Черноморскаго побережья и просилъ ознакомить его съ этими нуждами. Городскимъ старостой была представлена, въ отвѣтъ на приглашеніе Министра, особая записка, а вмѣстѣ съ тѣмъ по планамъ и таблицамъ были доложены свѣдѣнія о городскомъ хозяйствѣ.

„Высочайше утвержденнымъ Положеніемъ 1863 года, — говорится въ указанной сейчасъ запискѣ — былъ основанъ Черноморскій округъ и глухія, пустынныя побережья восточныхъ окраинъ Чернаго моря, были призваны къ обще-гражданской, государственной жизни. Этимъ же Положеніемъ, развалины крѣпостей Анапы и Новороссійска были преобразованы въ города. Созданные однимъ и тѣмъ же актомъ Высочайшей Воли, города эти въ своей дальнѣйшей жизни пошли по совершенно разнымъ путямъ. Какъ излюбленный баловень судьбы, Новороссійскъ сумѣлъ привлечь къ себѣ и частную предпріимчивость, и частные крупные капиталы, сумѣлъ заинтересовать собою и Правительственную власть и въ настоящее время являетъ изъ себя грандіозный морской портъ, стоющій казнѣ немало милліоновъ. Анапа [1]) же съ самаго начала своего существованія была предоставлена исключительно своимъ собственнымъ силамъ и, если она въ настоящее время что либо изъ себя представляетъ, то этому она обязана только самой себѣ. Едва ли найдется еще въ Россіи другой городокъ, носящій оффиціальное названіе порта, который стоилъ бы казнѣ такъ мало, какъ Анапа. Здѣсь, правда, существуетъ пристань, построенная на казенныя средства и обошедшаяся около 40 тысячъ рублей, но этимъ и исчерпываются всѣ расходы, понесенные казною на Анапу за тридцать пять лѣтъ ея существованія. Между тѣмъ такой пунктъ, какъ Анапа, заслуживаетъ серьезнаго вниманія, такъ какъ городокъ этотъ и самъ по себѣ представляетъ довольно крупную, самостоятельную единицу и, кромѣ того, онъ является центромъ значительнаго района, экономическая жизнь котораго за послѣднія 10 лѣтъ сдѣлала большіе успѣхи. Будучи

---

[1]) Въ настоящее время въ Анапѣ считается около 11 тыс. жит.

расположена на берегу довольно большого залива. Анапа съ давнихъ поръ привлекаетъ къ себѣ лѣтомъ публику, нуждающуюся въ морскихъ купаньяхъ, и въ этомъ направленіи она съ каждымъ годомъ все прогрессируетъ и прогрессируетъ. Такъ, напримѣръ, за послѣдніе два-три года число пріѣзжихъ на лѣто въ Анапу доходило до 900 семействъ. Въ виду такого наплыва лѣтней публики, городомъ выстроена большая общественная купальня, устраивается городской садъ и бульваръ и вообще въ данномъ направленіи городъ дѣлаетъ все, что только возможно при его ограниченныхъ средствахъ. Несомнѣнно, что, какъ зарождающійся курортъ, г. Анапа имѣетъ свою будущность. Съ 1900 года, напримѣръ, докторомъ Будзинскимъ устроено въ Анапѣ обширное водолечебное заведеніе. Въ торгово-промышленномъ отношеніи Анапа сама по себѣ представляетъ пока мало интереса, такъ какъ всѣ ея производительныя силы заключаются въ 12-ти кирпичныхъ заводахъ, 10 известковыхъ, 6 кожевенныхъ и 4 рыбныхъ; но великолѣпныя качества Анапскаго кирпича и извести давно извѣстны по Черноморскому побережью и эти матеріалы вывозятся изъ Анапы въ большомъ количествѣ въ Керчь, Новороссійскъ, Сухумъ и даже въ Поти. Всѣ посты пограничной стражи на восточномъ берегу Чернаго моря, а равнымъ образомъ Брянскій чугуно-литейный заводъ въ Керчи построены изъ анапскихъ матеріаловъ. Если, такимъ образомъ, производительныя силы самой Анапы въ настоящее время представляются еще малоразвитыми, то эта ея слабая сторона съ избыткомъ восполняется тѣмъ райономъ, для котораго Анапа служитъ экономическимъ центромъ. Въ Анапу свозятся продукты урожаевъ почти всей Закубанской части Таманскаго полуострова и вывозъ хлѣба изъ Анапы не рѣдко достигаетъ милліона пудовъ въ годъ.—Часть этого хлѣба идетъ моремъ, за границу, а часть сухопутьемъ доставляется въ Новороссійскъ. Въ Анапѣ имѣется нѣсколько оптовыхъ складовъ табака, изъ которыхъ складъ товарищества А. Н. Богданова отправляетъ изъ Анапы около 150 тысячъ пудовъ табаку. Затѣмъ, изъ Анапы вывозится въ большомъ количествѣ сѣно (моремъ въ Ялту и сухимъ путемъ въ Новороссійскъ), дрова, кожи, картофель и капуста; кромѣ того, Анапа же снабжаетъ всю Анатолійскую Турцію арбузами, которыми въ Анапѣ грузятся цѣлыя большія суда, и наконецъ большинство овощей и фруктовъ Новороссійскъ также получаетъ изъ Анапы. Затѣмъ въ послѣдніе годы въ окрестностяхъ Анапы громадные успѣхи сдѣлало виноградарство съ винодѣліемъ и въ настоящее время, когда площадь виноградниковъ прианапскаго района достигаетъ *1.600 десятинъ* (*въ Черноморской губерніи* по послѣднимъ свѣдѣніямъ виноградниковъ имѣется *лишь 580 десятинъ*)—о вывозѣ вина изъ Анапы нужно говорить не въ

десяткахъ, а въ сотняхъ тысячъ ведеръ, при чемъ большая масса этого вина идетъ изъ Анапы сухимъ путемъ на ст. Тоннельную Владикавказской желѣзной дороги, а затѣмъ въ Новороссійскъ, Екатеринодаръ и Ростовъ-на-Дону. Наконецъ, разсматривая Анапу, какъ извѣстный экономическій центръ, нельзя обойти молчаніемъ, что въ 18 верстахъ отъ Анапы открыли свои дѣйствія двѣ нефтепромышленныя компаніи: одна анонимнаго о-ва Стандартъ, а другая—Кіевскаго т-ва съ г. Мерингомъ въ главѣ, при чемъ сообщенія этихъ нефтяныхъ промысловъ съ моремъ и желѣзною дорогою (ст. Тоннельная) идутъ исключительно черезъ Анапу.

При наличности всѣхъ вышеуказанныхъ данныхъ, представляется крайне важнымъ, чтобы экономическая, промышленная жизнь Анапы получила бы хотя какую-либо поддержку. Между тѣмъ условія, при которыхъ протекаетъ эта жизнь, совершенно не возможны. Главнымъ тормазомъ для дальнѣйшаго развитія Анапы является полное отсутствіе порядочныхъ путей сообщенія. Вопросъ этотъ для Анапы уже давно наболѣлъ, и, если лѣтомъ, благодаря хорошей погодѣ, онъ низводится лишь къ вопросу о неудобствахъ, то зимою онъ принимаетъ форму несомнѣннаго бѣдствія, такъ какъ почти каждую зиму Анапа въ теченіе 3 — 4 мѣсяцевъ бываетъ почти совершенно отрѣзана отъ всего міра. Морское сообщеніе съ Анапою поддерживается пароходами русскаго общества пароходства и торговли и Россійскаго общества транспортированія кладей, но пароходы не пристаютъ къ самой пристани, такъ какъ Анапская пристань не выведена пока еще на достаточную глубину. Выгрузка и нагрузка пароходовъ производится при помощи лодокъ (фелюгъ). Такой способъ сообщенія берега съ пароходами еще сносенъ въ хорошую погоду, но при мало-мальски свѣжемъ вѣтрѣ онъ является и опаснымъ, и убыточнымъ, а при сильномъ вѣтрѣ и совершенно невозможнымъ. Ежегодно повторяются въ Анапѣ случаи подмочки при доставкѣ на пароходъ даже такихъ цѣнныхъ грузовъ какъ табакъ, а случаи, когда совершенно прекращается всякое сообщеніе берега съ якорнымъ мѣстомъ, по своему количеству не поддаются исчисленію. Но всѣ эти неудобства не сравнимы съ тѣмъ, во что обращается Анапскій портъ зимою, весною и осенью при туманахъ. Въ это время года пароходы почти не заглядываютъ въ Анапу и росписаніе ихъ рейсовъ существуетъ только на бумагѣ; грузы, адресованные въ Анапу, по 5 по 6 разъ проходятъ мимо Анапы, путешествуя отъ Одессы до Батума и обратно, а грузы, ожидающіе пароходовъ въ Анапѣ, лежатъ сваленными на открытой пристани, орошаемые сверху дождемъ, а съ боковъ брызгами отъ волнъ. Въ это время зачастую цѣлыми недѣлями ни одинъ пароходъ не заходитъ въ Анапу. Это явленіе совершенно обыкновенное, къ которому анапскіе обыватели давно приглядѣлись, но бы-

ваютъ случаи, съ которыми примириться нельзя, когда, напримѣръ, въ теченіе 35 дней Анапа не видѣла ни одного парохода.

Если ко всему вышеизложенному прибавить, что анапская бухта совершенно открыта для западныхъ вѣтровъ, благодаря чему въ ней ежегодно терпятъ крушенія парусныя суда, что входъ въ анапскую бухту обставленъ четырьмя створными огнями, которые освѣщаются и содержатся не на средства казны, а на скудныя средства города и представляютъ изъ себя не болѣе, не менѣе, какъ 4 шестнадцати линейныя керосиновыя лампы, вѣчно коптящія и вѣчно тухнущія и что иностранные пароходы, благодаря неудобству погрузки въ анапскомъ портѣ, очень неохотно берутъ грузы изъ Анапы, выговаривая себѣ при этомъ громадныя деньги,—то станетъ понятно, какъ мало удобствъ даетъ анапскій портъ городу Анапѣ и какъ состояніе этого порта пагубно отзывается на торгово-промышленной жизни Анапы.

Къ сожалѣнію, и сухопутный подъѣздъ къ гор. Анапѣ представляется въ еще болѣе печальномъ видѣ. Отъ Анапы до ст. Тоннельной Владикавказской желѣзной дороги только 29 верстъ и хотя здѣсь пролегаетъ почтовый трактъ, но дороги здѣсь, собственно говоря, нѣтъ никакой. Существовала когда-то между Анапой и Новороссійскомъ просѣка, сдѣланная съ военными цѣлями еще во время Кавказской войны, и вотъ по этой просѣкѣ ѣздятъ до сихъ поръ, прокладывая себѣ, въ видахъ объѣзда разныхъ препятствій, кому гдѣ заблагоразсудится, разныя боковыя тропинки. Часть этой дороги проходитъ по грунту, сплошь усѣянному корневищами отъ срубленныхъ деревьевъ, часть проходитъ по скалистымъ русламъ и выбоинамъ, образованнымъ по склонамъ горъ весенними водами, а часть пролегаетъ по глинистой, вязкой почвѣ. Конечно, въ сухую погоду, лѣтомъ, путь этотъ удовлетворяетъ своему назначенію, хотя и въ это время года здѣсь не рѣдки случаи несчастій съ людьми; осенью же, во время дождей, а зимою во время гололедицы, путь этотъ представляетъ собою что-то невообразимое. Въ дождливую погоду глинистый грунтъ этой дороги превращается въ глубокую клейкую грязь, связующія свойства каковой таковы, что она громадными массами навертывается на колеса, благодаря чему они теряютъ всякую способность вращаться; приходится останавливаться и лопатами очищать колеса отъ грязи и эти остановки повторяются черезъ каждыя 50—100 сажень. Въ это же время въ низинахъ и лощинахъ, гдѣ скапливается вода, образуются болота и здѣсь лошади грузнутъ по брюхо, а экипажи и даже высокія почтовыя перекладныя, набираютъ жидкую грязь себѣ въ кузова. При такихъ условіяхъ пассажирское движеніе между Анапой и ст. Тоннельной совершается въ 6, 7, 10 и даже

12 часовъ времени, а товарное—совершенно прекращается. Но это невозможное состояніе пути еще болѣе ухудшается, когда образуется гололедица и вся эта грязь замерзаетъ: лошади когда совершенно калѣчатся, разрѣзая себѣ ноги о мерзлыя точки, а экипажи трещатъ и ломаются, прыгая по сплошной массѣ замерзшихъ кочекъ, колдобоинъ и колей, глубина которыхъ доходитъ до аршина. Что въ это время испытываетъ сѣдокъ. — можетъ понять только тотъ, кто самъ совершилъ этотъ путь. Но самымъ ужаснымъ мѣстомъ во время гололедицы является такъ называемая Баканская гора, которая представляетъ изъ себя пятиверстный скалистый спускъ отъ ст. Тоннельной къ станицѣ Раевской. Гора эта, испещренная цѣлой массой мелкихъ и глубокихъ ложбинокъ, прорытыхъ въ наслоеніяхъ скалъ потоками весеннихъ водъ, во время гололедицы сплошь покрывается толстымъ слоемъ льда и превращается тогда въ одинъ сплошной громадный раскатъ, ѣзда по которому, при его крутизнахъ, сопряжена съ серьезною опасностью. Это не дорога, а одинъ сплошной ужасъ. Обыкновенно, фаэтонъ изъ Анапы въ Тоннельную стоитъ 3 рубля, а доставка груза по 5 коп. съ пуда; въ распутицу же извозчики берутъ по 15 руб. за фаэтонъ и по 15 коп. съ пуда груза, а затѣмъ очень часто бываетъ, что ни одинъ извозчикъ ни за какія деньги не выѣдетъ изъ Анапы.

Вотъ въ какомъ положеніи находится Анапа. А между тѣмъ жизнь ея течетъ своимъ чередомъ и явно вопіетъ о своемъ безвыходномъ положеніи. Въ Анапѣ нѣтъ, напримѣръ, никакого кредитнаго учрежденія, нѣтъ даже казначейства. Учетъ векселей, выборка торговыхъ документовъ, переводы денегъ и тому подобныя операціи требуютъ непремѣнной поѣздки или въ Новороссійскъ, или въ Керчь, вызывая, конечно, большіе накладные расходы. Можно было бы указать не одинъ случай протеста векселей и взысканія неустоекъ по контрактамъ, происшедшихъ исключительно благодаря невозможности выѣхать изъ Анапы и попасть въ нее во время.

Ясно, что при такомъ положеніи, Анапа, будучи предоставлена только своимъ собственнымъ силамъ, не въ состояніи создать себѣ какое-либо свѣтлое будущее и помощь Правительства въ этомъ направленіи является и необходимой, и болѣе чѣмъ своевременной“.

Часть своихъ земель г. Анапа используетъ подъ разведеніе фруктовыхъ садовъ и виноградниковъ, отдавая ихъ въ потомственное пользованіе. Такимъ образомъ, въ настоящее время на городской выгонной землѣ, на площади въ 278 дес. существуетъ уже 75 плодовыхъ садовъ и виноградниковъ [1]).

---

[1]) Продать эти участки городъ находитъ неудобнымъ, хотя вырученная отъ продажи сумма могла-бы дать хорошія средства

Затѣмъ виноградники раскинуты въ окрестностяхъ Анапы, между прочимъ, на пескахъ, не очень сыпучихъ, образовавшихся изъ подъ лѣсной поросли. Одно изъ главныхъ мѣстъ занимаютъ виноградники, принадлежащіе городскому старостѣ г. Пиленко, отецъ котораго, генералъ Пиленко, можетъ считаться основателемъ винодѣлія въ окрестностяхъ Анапы. Еще при Великомъ князѣ Михаилѣ Николаевичѣ онъ получилъ участокъ земли Ханъ-Чокракъ, гдѣ и было устроено его главное имѣніе, а потомъ онъ пріобрѣлъ еще и обратилъ подъ виноградники участокъ Джамете. И въ томъ, и въ другомъ пунктѣ постепенно расширяются виноградники, дающіе прекрасное вино подъ тѣмъ же названіемъ, что и самыя имѣнія. Виноградники г. Пиленко, находящіеся въ блестящемъ состояніи, были подробно осмотрѣны Министромъ. Вся семья г. Пиленко съ увлеченіемъ занимается виноградною культурою и не мудрено, что дѣло столь спорится въ рукахъ любящихъ его хозяевъ. Въ значительной степени быстрому развитію виноградарства въ Прианапскомъ районѣ содѣйствуютъ и благопріятныя для виноградной культуры почвенныя условія и дешевизна обработки земли подъ виноградники.

Помимо значенія центра виноградной культуры, Анапа, какъ указано выше, играетъ, даже при всѣхъ отмѣченныхъ выше неудобствахъ сообщенія съ нею, крупную уже роль, какъ мѣсто для купаніи. Въ сезонъ нынѣшняго года на морскія купанья въ Анапу пріѣзжало болѣе 2,500 человѣкъ. Среди пріѣзжихъ вообще преобладаютъ люди не богатые, привлекаемые сравнительною дешевизною жизни, которая обусловливается возможностью имѣть почти всѣ необходимые продукты мѣстнаго производства. Особенно благопріятныя условія представляетъ Анапа для больныхъ дѣтей. Мелкое на значительномъ разстояніи море, песчаное дно и обиліе песку на берегу привлекаютъ громадное ихъ число и въ разгаръ сезона, по словамъ мѣстныхъ жителей, морской берегъ въ томъ мѣстѣ, гдѣ сосредоточивается купанье, кажется постоянно усыпан-,

---

для благоустройства города. Дѣло въ томъ, что, по закону, сумма вырученная отъ продажи городскихъ земель, должна идти въ запасный капиталъ, съ котораго городъ можетъ пользоваться лишь процентами, арендная же плата поступаетъ въ доходъ города цѣликомъ.

нымъ дѣтскими головками. Большое число пріѣзжающихъ на морскія купанья дало возможность создаться и значительно уже развиться купально-лечебному заведенію д-ра В. А. Будзинскаго, устроенному на окраинѣ города, у самаго моря, на высокомъ скалистомъ его берегу. Указанное заведеніе, заключающее водолечебницу и грязелечебницу, было подробно осмотрѣно Министромъ. Въ водолечебницѣ имѣется общій купальный залъ и отдѣльные кабинеты съ ваннами, залъ для гидроэлектрическихъ ваннъ, кабинетъ для электризаціи и леченія свѣтомъ, врачебной гимнастики и массажа. Грязелечебница помѣщается въ особомъ каменномъ зданіи; тамъ можно пользоваться грязевыми ваннами грунтовыми, нагрѣваемыми солнцемъ, и разводными изъ грязей Чокракской и мѣстной. Послѣдняя получается изъ мѣстнаго соляного озера. По изслѣдованіямъ пр. Сорокина, она совершенно сходна съ грязями озеръ въ Майнакахъ, Сакахъ и Чокракѣ—сѣрнистожелѣзистаго состава съ примѣсью незначительнаго количества іода и пр., обладаетъ въ значительной степени пластичностью, смѣшивается легко съ водой, хорошо поглощаетъ и долго удерживаетъ солнечные лучи. Кромѣ того, въ окрестностяхъ Анапы находятся еще грязи и вулканическаго происхожденія, (изъ грязныхъ вулкановъ—сальзъ) съ гораздо большимъ содержаніемъ іода. Въ окрестностяхъ же Анапы открытъ значительный источникъ минеральной воды, анализъ которой былъ предпринятъ д-мъ Будзинскимъ, при лечебницахъ котораго имѣется и своя лабораторія.

Для проживанія больныхъ, при заведеніи д-ра Будзинскаго съ нынѣшняго года открытъ пансіонъ въ двухъ заново-отдѣланныхъ зданіяхъ, съ платою отъ 60 до 100 руб. въ мѣсяцъ за помѣщеніе и содержаніе. Въ городѣ кромѣ трехъ небольшихъ гостинницъ имѣются меблированныя комнаты и значительное число отдѣльныхъ квартиръ—небольшихъ одноэтажныхъ домиковъ въ 2—3, рѣдко 5 комнатъ. Имѣть хорошій столъ, при обиліи припасовъ на рынкѣ, не можетъ представлять особыхъ затрудненій. Вода доставляется водопроводомъ изъ такъ называемыхъ Серебряныхъ ключей, въ 5 верстахъ отъ города; вблизи же города имѣются колодцы.

Указанныя выше благопріятныя условія, конечно, могутъ гарантировать значительное развитіе Анапы, которая еще

въ далекое прежнее время, въ качествѣ столицы Воспорскаго царства, подъ именемъ Синдики, играла крупную роль торговаго пункта и мѣста съ особенно здоровымъ климатомъ. Необходимо только облегчить возможность пользоваться этими благопріятными условіями и прежде всего создать болѣе удобные пути къ Анапѣ.

Для Анапскаго виноградарства и винодѣлія является желательнымъ открытіе спеціальной школы. Вопросъ объ этомъ служилъ предметомъ обсужденія на съѣздѣ виноградарей въ Новороссійскѣ, по докладу Ю. Д. Пиленко. Ходатайство объ открытіи школы было повторено г. Пиленко отъ имени города передъ Министромъ Земледѣлія во время его пребыванія въ Анапѣ, при чемъ было указано на возможность отвода для школы подходящаго участка, а также выражена надежда на отпускъ денежныхъ средствъ изъ капиталовъ Кубанскаго войска. Пока же въ Анапѣ разрѣшено одному частному лицу, отставному полковнику И. В. Остромысленскому устройство курсовъ по виноградарству съ винодѣліемъ и плодоводству. Предназначенный для этого, принадлежащій г. Остромысленскому участокъ и помѣщеніе также были осмотрѣны.

Уѣзжая изъ Анапы, д. т. с. А. С. Ермоловъ выразилъ свою готовность оказать содѣйствіе къ осуществленію тѣхъ мѣръ, которыя необходимы для правильнаго развитія города и его района.

## VII.

Выше уже было указано, что поѣздка Министра Земледѣлія была связана съ предстоящимъ проведеніемъ желѣзной дороги вдоль Черноморскаго побережья Кавказа. О необходимости этой дороги былъ представленъ дѣйствительнымъ тайнымъ совѣтникомъ Ермоловымъ въ 1901 году особый всеподданнѣйшій докладъ. „Докладывая Вашему Императорскому Величеству о достигаемыхъ успѣхахъ по оживленію и развитію Черноморскаго побережья Кавказа, — писалъ Министръ Земледѣлія въ этомъ докладѣ,—я считаю въ то же время своимъ особымъ долгомъ отмѣтить, что громаднымъ препятствіемъ для полнаго хода этого развитія является отсутствіе правильнаго сообщенія съ названнымъ благодатнымъ краемъ остальной Россіи, которая должна дать всѣ элементы для его

колонизаціи и приведенія въ культурный видъ. И тѣмъ, кто тамъ остается на круглый годъ, и тѣмъ, кто пріѣзжаетъ на время, приходится испытывать постоянныя затрудненія изъ за невозможности пользоваться пароходнымъ сообщеніемъ. Даже въ такое сравнительно благопріятное время, какъ сентябрь и октябрь мѣсяцы, далеко не постоянно имѣется сообщеніе съ берегомъ и, какъ я имѣлъ возможность и лично убѣдиться за время своего пребыванія на побережьи, въ послѣдніе годы вообще и въ частности въ нынѣшнемъ году,—пароходы нерѣдко вынуждены проходить мимо, провозя и пассажировъ, и почту, и предназначенные для того или другого пункта товары, строительные матеріалы и проч. Связанныя съ этимъ неудобства испыталъ на Себѣ и Его Высочество Принцъ Александръ Петровичъ Ольденбургскій на первыхъ же порахъ своей дѣятельности на Черноморскомъ побережьи Кавказа. Въ зимнее время проходитъ иногда болѣе мѣсяца безъ сообщенія берега съ проходящими пароходами, пассажирамъ коихъ, вмѣсто высадки въ необходимомъ пунктѣ, приходится возвращаться съ обратнымъ рейсомъ и опять проѣзжать мимо и такъ по нѣсколько разъ; жители же населенныхъ пунктовъ вынуждены подолгу оставаться безъ самыхъ необходимыхъ жизненныхъ припасовъ, ожидавшихся съ пароходами. Такое положеніе пароходнаго сообщенія не можетъ быть измѣнено къ лучшему, такъ какъ по конфигураціи берега нѣтъ возможности устроить, иначе, какъ съ затратами громадныхъ средствъ, достаточно удобные порты, въ которые могли бы заходить пароходы при всякомъ состояніи погоды. устройство же портовъ-убѣжищъ, доступныхъ только фелюгамъ и самымъ мелко сидящимъ судамъ, можетъ принести лишь ограниченную пользу. Между тѣмъ, необходимость установленія правильнаго сообщенія побережья съ остальною Россіею съ каждымъ годомъ будетъ становиться все болѣе и болѣе ощутительною, когда же въ самомъ близкомъ будущемъ настанетъ пора сбывать продукты плодоводства и садоводства. развивающихся на отведенныхъ для этого участкахъ. отсутствіе сообщенія сдѣлается большимъ бѣдствіемъ для края и достигнутые успѣхи могутъ смѣниться его упадкомъ. При отсутствіи надежнаго сообщенія невозможно и правильное использованіе мѣстностей побережья. предназначаемыхъ слу-

жить климатическими станціями, какъ Гагры, или мѣстами леченія минеральными водами, какъ Мацеста, около Сочи, куда уже привлечено вниманіе предпринимателей. Въ виду всего этого выдвигается нынѣ на первую очередь вопросъ о проведеніи желѣзной дороги по Черноморскому побережью Кавказа, какъ завершеніе правительственныхъ заботъ о его преуспѣяніи. Но не одни собственно интересы этого края тѣсно связаны съ проведеніемъ желѣзной дороги по Черноморскому побережью Кавказа. Она должна также соединить Кубанскую область съ побережьемъ и открыть болѣе прямой выходъ обильнымъ хлѣбнымъ запасамъ и продуктамъ скотоводства, доставляемымъ Сѣвернымъ Кавказомъ. На ряду съ этимъ береговая желѣзная дорога явилась бы и весьма важнымъ транзитнымъ путемъ, соединяющимъ остальныя части Россіи съ Закавказьемъ, а затѣмъ и съ Персіею, взамѣнъ нынѣ существующаго кружнаго пути на Петровскъ и Баку. Нельзя, казалось бы, отрицать и стратегическаго значенія за прибрежной дорогой, которая, въ случаѣ необходимости, дала бы возможность быстро передвинуть войска и усилить незначительный въ настоящее время составъ войскъ на побережьи. Принимая во вниманіе всѣ перечисленныя полезныя стороны проведенія желѣзной дороги по Черноморскому побережью Кавказа, о необходимости ея неоднократно имѣлъ счастье докладывать Вашему Императорскому Величеству и покойный Н. С. Абаза. Мысль объ ея проведеніи была и послѣднею мыслью этого государственнаго дѣятеля, являвшагося ревностнѣйшимъ исполнителемъ высокихъ предначертаній Вашего Императорскаго Величества относительно благоустройства Черноморскаго побережья Кавказа. Ознакомившись нынѣ еще разъ съ положеніемъ этого побережья, и я съ своей стороны считаю вѣрноподданнѣйшимъ долгомъ вновь повергнуть на Всемилостивѣйшее Вашего Императорскаго Величества благовоззрѣніе всю важность вопроса о проведеніи береговой желѣзной дороги и дерзаю всеподданнѣйше ходатайствовать, чтобы Ваше Императорское Величество соизволили осчастливить этотъ край окончательнымъ разрѣшеніемъ названнаго вопроса въ утвердительномъ смыслѣ, чѣмъ обезпечилось бы достиженіе въ полной мѣрѣ тѣхъ цѣлей, которыя имѣлись въ виду при самомъ началѣ

правительственныхъ мѣропріятій въ интересахъ Черноморскаго побережья Кавказа. Безъ береговой желѣзной дороги неминуема остановка въ его правильномъ развитіи и опасность, что сдѣланное уже въ значительной мѣрѣ окажется напраснымъ, а вмѣстѣ съ тѣмъ останутся безъ удовлетворенія и изложенныя выше потребности государственной важности".

Вскорѣ послѣ цитированнаго доклада вопросъ о Черноморской жел. дор. былъ подвергнутъ обсужденію, а 1 марта 1902 года было уже Высочайше утверждено положеніе объ ея постройкѣ Соединеннаго Присутствія Комитета Министровъ и Департамента Экономіи Государственнаго Совѣта. За симъ, съ самаго начала лѣта текущаго года были начаты изысканія новой линіи и потому уже въ первый проѣздъ Министра (въ іюнѣ мѣсяцѣ) по побережью явилась возможность ознакомиться въ общихъ чертахъ на мѣстѣ съ первыми предположеніями относительно направленія линіи, во второй же проѣздъ эти предположенія для значительной части побережья уже являлись вполнѣ разработанными проектами, и относительно ихъ съ одной стороны сообщались подробныя данныя лицами, производившими изысканія, а съ другой дѣлались заявленія мѣстными общественными учрежденіями и отдѣльными лицами, интересы которыхъ могли быть затронуты проведеніемъ желѣзной дороги. Первый докладъ былъ сдѣланъ въ Екатеринодарѣ, гдѣ будетъ управленіе Черноморской дороги, инженеромъ Ржепецкимъ, помощникомъ главнаго инженера по изысканію линіи, сообщившимъ о техническихъ трудностяхъ линіи въ разныхъ пунктахъ, о значительномъ числѣ туннелей, которые придется провести, и проч. Въ свою очередь начальникъ Кубанской области заявилъ, что для этой области наиболѣе желательнымъ было бы направленіе линіи по долинѣ р. Псекупъ, на Туапсе, но и противъ направленія на Джубгу (въ обоихъ случаяхъ отъ ст. Эйнемъ) нельзя было бы привести существенныхъ, съ точки зрѣнія интересовъ Кубанской области, возраженій. Въ предѣлахъ же самаго побережья именно относительно выхода къ морю и высказывались прежде всего различныя мнѣнія. При новыхъ изысканіяхъ (какъ извѣстно, прежде уже были произведены изысканія инж. Гартманомъ) первоначально явилась мысль о направленіи отъ Эйнема до Джубги и далѣе до Туапсе по берегу моря, при-

чемъ указывалось, что при почти одинаковой, при разныхъ направленіяхъ, длинѣ туннелей черезъ перевалъ (около 800 саж.), высота подъема при выходѣ на Джубгу меньше,—не превосходитъ 160 саж.,—подходы легкіе, возможно будетъ движеніе поѣздовъ полнаго состава. Но при этомъ направленіи—какъ указывалось съ другой стороны—линія можетъ захватить лишь наименѣе заселенную и наиболѣе бѣдную часть Кубанской области, не имѣющую значенія въ смыслѣ поставки грузовъ. Особенно настойчивыя возраженія противъ выхода на Джубгу были высказываемы жителями Туапсе и дер. Вельяминовской, представившими особыя записки по этому предмету, въ которыхъ доказывались выгоды проведенія линіи отъ ст. Динской (къ востоку отъ Екатеринодара) на Гойтхскій перевалъ и Туапсе съ вѣтвью въ 37 вер. на Майкопъ или отъ ст. Кавказской (тоже на востокъ отъ Екатеринодара) на Майкопъ—Гойтхскій перевалъ—Туапсе. По мнѣнію авторовъ записокъ, именно при этихъ направленіяхъ будетъ наилучшимъ образомъ исполнено требованіе, чтобъ линія прорѣзывала по возможности наиболѣе хлѣбородныя мѣстности Кубанской области, требованіе, какъ извѣстно, категорически выраженное въ Высочайше утвержденномъ положеніи Соединеннаго Присутствія. Помимо интересовъ собственно Кубанской области, предоставленія ей ближайшаго выхода къ морю,—въ защиту указываемаго направленія авторы записокъ ссылаются на потребности самаго побережья, которое, будучи пригодно для высшихъ культуръ, должно получать необходимые жизненные продукты и рабочія руки изъ прилежащихъ мѣстностей и именно изъ южной части Кубанской области и въ особенности изъ ея Майкопскаго отдѣла. Слѣдуетъ пояснить, что при направленіи линіи черезъ Екатеринодаръ или Эйнемъ на Джубгу была бы самостоятельная вѣтвь отъ Майкопа на Екатеринодаръ и грузамъ, чтобъ попасть изъ Кубанской области на побережье, пришлось бы проходить кружный путь изъ Майкопа на Екатеринодаръ, а уже оттуда на Джубгу и далѣе по побережью. Помимо непосредственнаго соединенія Туапсе съ Майкопомъ, въ тѣхъ же запискахъ доказывается необходимость „достройки Туапсинскаго порта“, т. е. приведенія его въ такое состояніе, при которомъ суда могли бы имъ пользоваться при всякомъ состояніи моря.

Не останавливаясь на преимуществахъ разныхъ направленій, можно сказать, что при детальныхъ изслѣдованіяхъ проектъ выхода на Джубгу былъ оставленъ. Техническія трудности для прохода линіи по берегу между Джубгою и Туапсе оказались весьма значительными, а съ другой стороны пересѣчь Гойтхскій перевалъ на пути къ Туапсе не болѣе трудно, чѣмъ перевалъ Шебановскій, черезъ который должна была проходить линія при выходѣ къ морю около Джубги.

Кромѣ вопроса о выходѣ новой желѣзнодорожной линіи къ морю, наибольшій интересъ представлялъ вопросъ объ отчужденіи земель подъ дорогу вообще и подъ устройство станцій въ частности. Вопросъ этотъ имѣетъ особое значеніе и для Министерства Земледѣлія, такъ какъ съ одной стороны отчужденіе можетъ коснуться свободныхъ казенныхъ земель и измѣнить предположенія объ ихъ использованіи, а съ другой—земель, уже отведенныхъ частнымъ лицамъ въ видѣ такъ называемыхъ культурныхъ и дачныхъ участковъ, причемъ Министерство предоставило этимъ лицамъ право на выкупъ участковъ въ собственность при соблюденіи указанныхъ въ контрактахъ условій. Такимъ образомъ въ данномъ случаѣ возникаетъ при отчужденіи нѣсколько болѣе сложное положеніе, чѣмъ вообще при отчужденіи земли даннаго собственника, не имѣющаго обязательствъ по отношенію къ третьей сторонѣ. Засимъ на побережьи имѣется рядъ учрежденій Министерства, потребовавшихъ не малыхъ усилій для ихъ созданія,—варваринское училище виноградарства и винодѣлія, двѣ опытныя станціи,—и представлялось важнымъ выяснить, въ какой мѣрѣ онѣ могутъ быть затронуты дорогою и какой способъ примиренія интересовъ этихъ учрежденій и желѣзной дороги можетъ быть признанъ наиболѣе удобнымъ. Наконецъ, на побережьи въ нѣсколькихъ пунктахъ Министерствомъ произведены осушительныя работы и въ интересахъ этихъ пунктовъ должны быть приложены заботы къ охранѣ соотвѣтствующихъ сооруженій и при проведеніи желѣзной дороги.

Вопросъ объ отчужденіи участковъ, отведенныхъ подъ сады и виноградники и подъ устройство дачъ, возникъ немедленно же велѣдъ затѣмъ, какъ рѣшена была постройка желѣзной дороги, и послужилъ еще въ началѣ лѣта предме-

томъ обсужденія Высочайше учрежденнаго совѣщанія по дѣламъ Черноморскаго побережья, причемъ были установлены нѣкоторыя общія положенія, которыя должны бы быть приняты въ руководство въ случаѣ отчужденія участковъ, сданныхъ по правиламъ о культурныхъ и дачныхъ участкахъ, но еще не выкупленныхъ въ собственность. Вмѣстѣ съ этимъ было признано необходимымъ, впредь до полученія точныхъ данныхъ о томъ, какія именно пространства земли войдутъ въ полосу отчужденія для Черноморской линіи Владикавказской желѣзной дороги, пріостановиться раздачею участковъ еще не распредѣленныхъ и заключеніемъ контрактовъ на участки, относительно предназначенія которыхъ извѣстнымъ лицамъ сдѣлано уже соотвѣтствующее имъ объявленіе, въ случаѣ же желанія указанныхъ лицъ приступить къ разработкѣ предназначенныхъ имъ участковъ, допускать такую разработку лишь съ обязательствомъ уступить, въ случаѣ надобности, ту или иную часть участка подъ желѣзную дорогу безъ всякаго, кромѣ уменьшенія оброка, за то вознагражденія.

При проѣздѣ вдоль побережья, изъ подробныхъ сообщеній инженеровъ, производившихъ изысканія,—г. Сапоцько въ Туапсе и г. Константинова въ Сочи—выяснилось въ общихъ чертахъ, въ какихъ именно мѣстахъ культурные участки должны будутъ войти въ полосу отчужденія; вмѣстѣ съ тѣмъ обнаружились и стремленія нѣкоторыхъ лицъ, съ которыми агенты будущей линіи вступали въ предварительные переговоры, получить за свои земли непомѣрно высокія цѣны, забывая тотъ обычный порядокъ, который установленъ на случай отчужденія и предусматриваетъ интересы обѣихъ сторонъ. Достаточно сказать, что дѣлались заявленія о желаніи получить по 50 руб. за квадратную сажень.

Особенное вниманіе привлекалъ вопросъ о мѣстахъ для станцій, въ виду прежде всего значительности площади, которая признавалась для нихъ необходимой—до 10 дес. Въ этомъ отношеніи также былъ сдѣланъ рядъ заявленій при проѣздѣ Министра. Прежде всего въ Туапсе представители городского управленія находили нежелательнымъ, чтобъ станція, какъ то было въ началѣ предположено, заняла мѣсто на берегу моря въ предѣлахъ самаго города, около порта,

такъ какъ при этомъ городъ оказался бы отрѣзаннымъ отъ моря. Взамѣнъ того, они ходатайствовали, чтобъ станція была отведена за городъ, а къ портовой территоріи была отведена для нея особая вѣтвь. Въ дальнѣйшемъ оказалось, что это желаніе города, хотя, повидимому, вовсе не вытекающее изъ его собственныхъ выгодъ, (какъ извѣстно, до сихъ поръ желанія городовъ при проведеніи желѣзной дороги заключались въ возможномъ приближеніи станціи къ городу и жалобы были лишь на удаленіе вокзаловъ отъ городовъ) будетъ возможно удовлетворить: станція предположена на землѣ Вельяминовскаго поселенія.

Между Туапсе и Сочи линія почти все время должна будетъ пойти берегомъ, и такое направленіе, повидимому, не связано съ особыми техническими затрудненіями. Что касается самаго Сочи, то первоначально существовало нѣсколько варіантовъ относительно проведенія линіи и выбора мѣста для станціи и одинъ изъ нихъ, при которомъ линія должна была пройти черезъ базарную площадь, вызвалъ противъ себя заявленіе городского управленія, которое цѣнило базарную площадь по 1,000 руб. за квадратную сажень, предлагая въ то же время на самыхъ льготныхъ условіяхъ значительное пространство земли (20—25 дес.) для желѣзной дороги въ другомъ мѣстѣ. При дальнѣйшемъ ходѣ работъ по изысканіямъ, предположено остановиться на варіантѣ, не возбуждающемъ жалобъ городскаго управленія и не затрогивающемъ самую цѣнную, прибрежную часть города. Около Сочи же находятся и наиболѣе цѣнные культурные и дачные участки, а также пріобрѣтенные Министерствомъ на особые кредиты Хлудовское имѣніе и Верещагинская дача. Въ первомъ изъ нихъ какъ разъ производилась нарѣзка участковъ и поэтому представлялось наиболѣе важнымъ выяснить, какое направленіе должна будетъ принять желѣзная дорога, дабы сообразно съ этимъ назначить участки въ продажу и пр. Подробныя сообщенія по этому предмету, сдѣланныя инженеромъ Константиновымъ, и были приняты во вниманіе при распоряженіяхъ по Хлудовскому имѣнію, о которомъ будетъ рѣчь ниже. Желѣзная дорога, какъ оказалось, можетъ не затронуть прилегающихъ къ морю и потому наиболѣе цѣнныхъ участковъ ближайшей отъ Сочи, къ сѣверу, Катково-Леонтьев-

ской дачи и коснется только средней части бывшаго Хлудовскаго имѣнія, чтобъ затѣмъ перейти на городскую землю. къ станціи, вблизи кладбища, т. е. въ верхней части города. причемъ спускъ къ морю, по Верещагинской дачѣ, намѣченъ такъ, что для территоріи лежащей южнѣе сочинской опытной станціи, не можетъ быть никакого почти ущерба.

Слѣдующимъ наиболѣе интереснымъ пунктомъ будущей линіи являлась та часть ея, которая проходитъ въ предѣлахъ будущаго города Хосты. Оказалось, что въ полосу отчужденія можетъ попасть прибрежная часть, ниже шоссе, и такимъ образомъ окажутся затронутыми нарѣзанные по берегу городскіе участки. Станціи въ Хостѣ не предположено, она будетъ въ Адлерѣ, для Хосты же имѣется въ виду устроить платформу.

Въ той части желѣзнодорожной линіи, которая будетъ южнѣе Сочи, должны встрѣтиться большія техническія затрудненія, обусловливаемыя прежде всего рыхлостью грунтовъ. съ которой приходилось и до сихъ поръ приходится считаться при устройствѣ шоссе. Затѣмъ, долженъ быть не легкимъ обходъ Гагръ, чтобъ миновать занятую бульваромъ и гостинницей приморскую полосу, и проведеніе линіи южнѣе Пицунды, гдѣ неизбѣжны большія скальныя работы при почти отвѣсномъ паденіи скалъ въ море; обходъ же въ этомъ мѣстѣ по долинѣ представилъ бы еще большія трудности, вслѣдствіе пересѣченности мѣстности и крутыхъ подъемовъ. Между Новымъ Аѳономъ и Сухумомъ придется имѣть дѣло съ плывунами, требующими большихъ осушительныхъ работъ даже для шоссе. Южная часть линіи—отъ Сухума къ Закавказской дорогѣ—представлялась ко времени проѣзда Министра еще наименѣе установленною. Собственно для Сухума существовали три варіанта, но ни одинъ изъ нихъ не затрагиваетъ находящейся тамъ опытной станціи: дорога должна пройти или выше ея или подъ нею, туннелемъ. По-видимому, проектированные варіанты не затрогиваютъ и интересовъ города; по крайней мѣрѣ, никакихъ вопросовъ относительно направленія линіи городскимъ управленіемъ въ Сухумѣ не возбуждалось. Въ свою очередь городское Потійское Общество настаиваетъ на проведеніи линіи отъ Сухума до Поти, по морскому берегу, доказывая, что это направленіе

было бы и наиболѣе удобнымъ, и дешевымъ—мѣстность ровная, придется проходить небольшое число рѣкъ, между тѣмъ при такомъ направленіи откроется удобный сбытъ для растущаго на низинѣ лѣса. Послѣдній доводъ, однако, не вполнѣ основателенъ. Казенныхъ лѣсовъ въ этой мѣстности почти совсѣмъ нѣтъ, а частные сильно истощены и состоятъ только изъ ольхи, бука и граба.

Выше уже было отмѣчено, что лѣтомъ же текущаго года Министръ Земледѣлія имѣлъ возможность близко ознакомиться съ проведеніемъ желѣзной дороги вдоль берега Средиземнаго моря. При осмотрѣ желѣзнодорожныхъ линій Ницца-Грассъ и Ницца-Пюже-Тенье Министра сопровождали инженеръ, завѣдующій службою пути, г. Ferrié и начальникъ эксплоатаціи г. Henri Couturier, которые дали самыя подробныя объясненія относительно условій постройки дороги и пр.; кромѣ того, необходимыя свѣдѣнія были сообщены и г. Denis, старшимъ инженеромъ Paris-Lyon-Mediterannèe. Линія отъ Марсели до итальянской границы представляетъ въ нѣкоторыхъ отношеніяхъ большія отличія отъ нашей будущей Черноморской желѣзной дороги, хотя и проходитъ между горами и моремъ. Постройка ея начата была въ 60-хъ годахъ, когда берегъ былъ еще сравнительно мало заселенъ, теперешніе города были еще деревушками, даже Ницца представлялась ничтожнымъ мѣстечкомъ. Путь былъ проложенъ внѣ городовъ, которые уже впослѣдствіи къ нему подошли, и отчужденіе стоило сравнительно недорого. Сперва путь былъ въ одну колею, но отчужденіе было сдѣлано въ разсчетѣ на два пути, лишь съ соблюденіемъ возможной экономіи; для станцій въ силу той же экономіи занималось пространство лишь отъ 1 до 6 гектаровъ. Даже въ Ниццѣ, при пропускѣ до 120—150 поѣздовъ въ день во время сезона, станція занимаетъ площадь лишь въ 5 гектаровъ. Грунтъ, въ противоположность нашимъ плывунамъ, вездѣ очень твердый, линія проходитъ въ изверженныхъ породахъ, большею частью порфирахъ, такъ что крѣпленій почти не требуется. Тоннелей на линіи Paris-Lyon-Mediterannèe старались избѣгать, такъ какъ въ нихъ очень скоро отъ сырости изнашиваются рельсы. Радіусы кривизны допускаются въ 400 метровъ, уклоны допущены не болѣе 8 тысячныхъ. Чисто же горнаго типа линія Ницца-Srasse-Puget-Theniers; тамъ уклоны до 30 тысячныхъ,

кривыя 150-—100 метровъ. Колея узкая (въ 1 метръ), но есть третій рельсъ для превращенія дороги въ ширококолейную, на случай мобилизаціи. Мѣстами линія идетъ по самому берегу, иногда на опорныхъ стѣнкахъ. Встрѣчающіяся на пути рѣки имѣютъ характеръ кавказскихъ горныхъ потоковъ съ мѣняющимся русломъ, съ галькою, но маловоднѣе и не представляютъ такихъ затрудненій для мостовъ, какъ рѣки кавказскія. Мостъ черезъ р. Варъ, наиболѣе похожую на наши кавказскія рѣки, длиною въ 360 метровъ на кессонахъ и каменныхъ быкахъ обошелся въ 1.500,000 франковъ; по нижнему полотну моста сдѣланъ экипажный проѣздъ, удорожившій стоимость моста на 30%. Другой мостъ черезъ ту же рѣку на линіи Paris-Lyon-Mediterannèe также приспособленъ для экипажнаго движенія, но оно происходитъ рядомъ съ желѣзнодорожнымъ, чрезъ что мостъ вдвое шире. Примѣры эти имѣютъ значеніе и для насъ. Вопросъ о пользованіи желѣзнодорожными мостами для экипажнаго проѣзда поднятъ и у насъ и въ виду этого пріостановлена пока постройка мостовъ на Черноморскомъ шоссе, которое какъ разъ въ началѣ лѣтняго сезона нынѣшняго года было подробно осмотрѣно особою коммисіею подъ предсѣдательствомъ состоящаго при Министрѣ Путей Сообщенія старшаго инспектора т. с. В. Э. Кетрица съ участіемъ представителей Министерствъ Земледѣлія и Финансовъ и Государственнаго Контроля, чтобы опредѣлить, какихъ еще издержекъ потребуетъ шоссе для своего окончанія и какія могутъ быть сдѣланы измѣненія въ работахъ въ связи съ проведеніемъ желѣзнодорожной линіи.

## VIII.

Въ ряду правительственныхъ заботъ о преуспѣяніи Черноморскаго побережья Кавказа первое мѣсто принадлежитъ заботамъ о колонизаціи этого благодатнаго края путемъ привлеченія переселенцевъ изъ внутреннихъ губерній Россіи, съ одной стороны, и лицъ, которыя готовы посвятить свои средства на разведеніе садовъ и виноградниковъ и на устройство дачъ,—съ другой. И каждый осмотръ побережья даетъ возможность свидѣтельствовать о значительныхъ успѣхахъ по этой части и въ количественномъ, и въ качественномъ отношеніи. Прошло всего нѣсколько лѣтъ со времени при-

нятія указанныхъ мѣръ, и существовавшія ничтожныя поселенія разрослись до крупныхъ размѣровъ, во многихъ пунктахъ явились новые поселки, создались сады и виноградники. Конечно, далеко не всѣ части побережья развиваются одинаково быстро; въ зависимости, отчасти, отъ климатическихъ, отчасти отъ цѣлаго ряда иныхъ условій, одни пункты обнаруживаютъ сравнительную отсталость, но, въ общемъ, даже при посѣщеніи черезъ небольшой промежутокъ времени, приходится убѣждаться, что заботы о развитіи побережья приносятъ свои хорошіе плоды; настоящіе же результаты этихъ заботъ, конечно, получатся лишь съ проведеніемъ желѣзной дороги.

Первымъ пунктомъ на Черноморскомъ побережьи Кавказа, гдѣ приходится имѣть дѣло съ работами Министерства Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ является уже городъ Новороссійскъ съ его окрестностями, использованными для образованія культурныхъ участковъ. Какъ извѣстно, не далѣе, какъ 8 лѣтъ тому назадъ, при первой поѣздкѣ Министра Земледѣлія по побережью, г. Новороссійскъ еще не имѣлъ даже городского устройства; теперь онъ является губернскимъ центромъ, хотя и находится на краю самостоятельной Черноморской губерніи. Въ Новороссійскѣ же образовались общественныя учрежденія, заботящіяся спеціально о сельскохозяйственныхъ нуждахъ губерніи,—Товарищество виноградарей и винодѣловъ и отдѣлъ Императорскаго Россійскаго Общества Плодоводства. Въ Новороссійскѣ же, какъ извѣстно, уже дважды собирались съѣзды для обсужденія нуждъ мѣстнаго сельскаго хозяйства, главными отраслями котораго являются виноградарство и садоводство. Во время проѣзда Министра Земледѣлія, Товарищество виноградарей обратилось съ ходатайствомъ о поддержкѣ въ дѣлѣ устройства общественнаго подвала для выдержки вина, путемъ выдачи на это устройство мелioративной ссуды. Ходатайство Товарищества признано желательнымъ удовлетворить, хотя непосредственно подъ правила о ссудахъ на сельскохозяйственныя улучшенія выдача ссуды въ данномъ случаѣ и не подходитъ и придется испрашивать разрѣшеніе на эту выдачу особымъ порядкомъ.

Помимо участковъ въ окрестностяхъ Новороссійска, Министерство Земледѣлія до послѣдняго времени являлось вла-

дѣльцемъ мелкихъ плановыхъ участковъ, числомъ 1,430, непосредственно прилегающихъ къ городской территоріи— въ такъ называемыхъ Меѳодіевскихъ отрѣзкахъ. Теперь эти участки, въ силу Высочайшаго повелѣнія 16 іюня 1900 г., включены въ территорію города. Въ виду возникшаго на мѣстѣ разногласія по опредѣленію выкупной стоимости участковъ, вопросъ объ оцѣнкѣ ихъ служилъ также предметомъ обсужденія во время пребыванія Министра въ Новороссійскѣ. Съ своей стороны, городское управленіе возбудило ходатайство о передачѣ городу суммъ, вырученныхъ отъ продажи Меѳодіевскихъ участковъ, съ тѣмъ, чтобы суммы эти были употреблены на упорядоченіе вошедшаго въ городскую территорію поселка, расширеніе переулковъ, урегулированіе улицъ и пр. Касаясь нуждъ Новороссійска вообще, представители городского управленія, несмотря на видимое развитіе города, заявляли объ его упадкѣ и недостаточности городскихъ доходовъ. Все портовое дѣло, наиболѣе важное для крупнаго приморскаго города, сосредоточено въ рукахъ Владикавказской желѣзной дороги, которая обладаетъ и такимъ громаднымъ предпріятіемъ, какъ Новороссійскій элеваторъ.

Изъ общихъ вопросовъ, касающихся Черноморской губерніи и затронутыхъ во время пребыванія Министра Земледѣлія въ Новороссійскѣ, слѣдуетъ отмѣтить вопросъ о распространеніи на Черноморскую губернію лѣсоохранительнаго закона, о чемъ ходатайствуетъ мѣстная администрація, указывая, что иначе нельзя принимать мѣры противъ сплошной, опасной вырубки крестьянами лѣсовъ на ихъ юртовыхъ надѣлахъ. Примѣровъ такой вырубки уже есть нѣсколько. Особеннаго вниманія въ этомъ отношеніи заслуживаетъ Новороссійскій округъ. Въ двухъ другихъ округахъ губерніи въ спеціальной охранѣ нуждаются лишь лѣса, которые могутъ быть признаны защитными и водоохранными, и, такимъ образомъ, для этихъ округовъ не было бы надобности во всякомъ случаѣ, въ примѣненіи лѣсоохранительнаго закона въ полномъ его объемѣ. Но и вообще распространеніе лѣсоохранительнаго закона на Черноморскую губернію требуетъ еще всесторонняго подробнаго обсужденія, въ виду вызываемыхъ этимъ закономъ необходимыхъ стѣсненій, которыя оказались

бы особенно тягостными именно для края, гдѣ самая сельскохозяйственная культура основана на борьбѣ съ лѣсомъ. Съ введеніемъ лѣсоохранительнаго закона, пришлось бы испрашивать разрѣшеніе на каждую расчистку, а крестьянскіе лѣса, на случай такого разрѣшенія, пришлось бы осматривать каждый разъ на мѣстѣ. Но съ другой стороны, конечно, нельзя не признать и желательности мѣръ къ охраненію лѣсовъ отъ истребленія. Въ особой же охранѣ нуждаются цѣнныя породы лѣса на крестьянскихъ надѣльныхъ земляхъ: орѣхъ, каштанъ, тиссъ, самшитъ, кизиль. Принятіе какихъ-либо мѣръ въ отношеніи и этихъ породъ также потребуетъ изданія спеціальнаго закона, а до того времени можно принимать мѣры къ охранѣ указанныхъ цѣнныхъ породъ лишь въ казенныхъ лѣсахъ и при отводѣ соотвѣтствующихъ пространствъ переселенцамъ.

Переселенческое дѣло было предметомъ обсужденія и въ Новороссійскѣ, и въ другихъ пунктахъ побережья, во время же пребыванія въ Сочинскомъ округѣ, какъ о томъ будетъ сообщено ниже, нѣкоторые переселенческіе участки были лично осмотрѣны Министромъ. Ближайшимъ поводомъ обратить особенное вниманіе на переселенческое дѣло въ Черноморской губерніи именно въ настоящемъ году было предпринятое въ концѣ лѣта новое обслѣдованіе земель, которыя могли бы быть использованы для колонизаціи. Какъ извѣстно, образованію переселенческихъ участковъ въ Черноморской губерніи предшествовало спеціальное обслѣдованіе пригодныхъ для того пространствъ особою экспедиціею, снаряженною на основаніи Высочайшаго повелѣнія 12 марта 1895 года. Въ теченіе трехлѣтнихъ своихъ работъ эта экспедиція изслѣдовала болѣе 352 тыс. дес. свободныхъ казенныхъ земель, изъ коихъ собственно пригодными для сельскохозяйственныхъ цѣлей признала около 55—60 тыс. дес. Въ предѣлахъ намѣченныхъ экспедиціею пространствъ и образовывались затѣмъ переселенческіе участки. Начиная съ 1897 года, когда былъ Высочайше утвержденъ, 31 марта, и самый законъ о переселеніи въ Черноморскую губернію, до 1902 года было образовано всего 36 переселенческихъ участковъ общею площадью 52,334 дес. на 4,963 души. Изъ этихъ участковъ уже значительная часть является въ настоящее время заселенной, такъ, напр., въ одномъ Со-

чинскомъ округѣ, на долю котораго приходится почти половина найденныхъ экспедиціею пригодныхъ подъ заселеніе земель, а именно около 28,000 дес., до лѣта нынѣшняго года было уже поселено на 19 участкахъ 1,317 душъ. Между тѣмъ, количество желающихъ поселиться все увеличивается; получить землю и осѣсть на ней выражаютъ большое стремленіе и тѣ, кто попадаетъ въ Черноморскую губернію лишь на заработки, и. слѣдуетъ прибавить, этотъ контингентъ поселенцевъ можно считать наиболѣе надежнымъ: кто рѣшаетъ поселиться, присмотрѣвшись къ мѣстнымъ условіямъ, тотъ, значитъ, вполнѣ сознательно выбираетъ данное мѣсто для своего прикрѣпленія къ землѣ, среди переселяющихся же на побережье потому только, что дома „земельное утѣсненіе“, а дошли слухи о свободныхъ земляхъ въ Черноморской губерніи. далеко не всѣ остаются на мѣстахъ. Пустованіе зачисленныхъ за переселенцами земель встрѣчается и въ Черноморской губ. и Высочайше учрежденному Совѣщанію по дѣламъ побережья пришлось уже обсуждать вопросъ о томъ, какъ быть съ переселенцами, продолжительное время не вступающими въ фактическое пользованіе отведеннымъ имъ пространствомъ земли, въ то время какъ другіе ожидаютъ и добиваются возможности сѣсть на землю.

Незначительность свободныхъ переселенческихъ участковъ и вызвала мысль о необходимости попытаться еще разъ подробно изслѣдовать, не осталсь ли какихъ-либо пространствъ, сверхъ намѣченныхъ экспедиціею 1895—1897 гг., пригодныхъ подъ поселеніе. Предположеніе о существованіи такихъ пространствъ особенно энергично высказывалось мѣстною администраціею, которую поддерживалъ въ этомъ случаѣ и главноначальствующій гражданскою частью на Кавказѣ, и Министерство Внутреннихъ Дѣлъ. На встрѣчу мысли о новомъ изслѣдованіи пошло и Министерство Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ, въ свою очередь имѣя въ виду, что и экспедиція 1895—1897 гг. признавала возможность не полной точности ея подсчетовъ пригодныхъ для заселенія земель. Производя изслѣдованіе весьма обширныхъ районовъ, въ мѣстности трудно проходимой, легко можно было пропустить небольшія площади, затерянныя среди густого лѣса. Съ другой стороны, при отысканіи земель, пригодныхъ для пересе-

ленія, экспедиція обращала особенное вниманіе на тѣ пространства, которыя въ прежнее время уже использовались горцами, а вообще выбирала для колонизаціи преимущественно болѣе ровныя мѣста, доступныя для немедленной обработки, имѣя въ виду заселеніе побережья русскими переселенцами, незнакомыми съ пріемами хозяйства въ горной странѣ. Если же отступить отъ указанныхъ началъ, а главное считать пригодными для колонизаціи не только тѣ участки, на которыхъ могутъ быть образованы цѣлыя поселенія, но и болѣе мелкіе участки для небольшихъ группъ крестьянъ и даже для отдѣльныхъ хуторскихъ хозяйствъ, то, быть можетъ, и дѣйствительно окажутся еще пригодные для переселенцевъ мѣста. Руководясь этими соображеніями, Министерство и организовало въ концѣ лѣта текущаго года новое изслѣдованіе свободныхъ казенныхъ земель Черноморской губерніи съ цѣлью опредѣлить ихъ пригодность для колонизаціонной цѣли. Изслѣдованіе это возложено на лѣсного ревизора въ Новороссійскѣ С. Ф. Развадовскаго, въ распоряженіе котораго назначены два топографа. Вмѣстѣ съ тѣмъ, признано желательнымъ, чтобы изслѣдованіе было произведено совмѣстно съ кѣмъ-либо изъ представителей мѣстной администраціи; послѣднимъ Министерство Внутреннихъ Дѣлъ избрало чиновника по переселенческимъ дѣламъ при Черноморскомъ губернаторѣ. Командированнымъ лицамъ поручено произвести „возможно тщательное новое обслѣдованіе сплошь нагорной и средней полосъ Черноморской губерніи, а мѣстами и прибрежной полосы, не исключая изслѣдованныхъ уже прежнею экспедиціею площадей, съ цѣлью выяснить возможность отвода для колонизаціи новыхъ земель и возобновленія прекращенныхъ работъ по образованію переселенческихъ участковъ“. Лѣсной ревизоръ Развадовскій немедленно же приступилъ къ возложенной на него работѣ, которая потребуетъ для своего завершенія, по крайней мѣрѣ, еще будущаго лѣта. Въ результатѣ перваго же мѣсяца изслѣдованія, о чемъ г. Развадовскій имѣлъ возможность сообщить во время проѣзда Министра осенью текущаго года, изслѣдователю удалось намѣтить нѣсколько пунктовъ, которые можно признать пригодными для колонизаціи. Судя по этимъ результатамъ и по другимъ свѣдѣніямъ, имѣющимся въ Министерствѣ, можно

предполагать, что экспедиціею 1895 — 1887 гг. далеко не въ полной мѣрѣ исчерпанъ запасъ годныхъ для переселенія земель, но необходимо подождать завершенія трудовъ новой экспедиціи, чтобъ дѣлать окончательные выводы. Оставаясь же въ сферѣ общихъ предположеній, слѣдуетъ замѣтить, что, быть можетъ, и для Черноморской губерніи окажется пригоднымъ тотъ же приблизительно способъ, который былъ признанъ полезнымъ для Сибири, а именно выдѣленіе цѣнныхъ и подлежащихъ особенной охранѣ лѣсовъ и земель, пригодныхъ для культурныхъ и дачныхъ участковъ, и предоставленіе остального пространства казенныхъ земель, кромѣ альпійскихъ пастбищъ, подъ вольное заселеніе. Каждый желающій поселиться и имѣющій право на переселеніе могъ бы выбирать себѣ пригодный для него участокъ, который, по его указанію, и могъ бы нарѣзаться, въ размѣрѣ, судя по мѣстоположенію и свойствамъ земли, отъ 20 до 30 дес. земли, удобной и неудобной вмѣстѣ.

Отъ переселенія обращаясь къ образованію культурныхъ и дачныхъ участковъ, слѣдуетъ прежде всего указать, что въ итогѣ работъ собственно нынѣшняго года образованъ всего 131 новый участокъ, общею площадью 1,148 дес., и на 700 дес. приступлено лишь къ разбивкѣ участковъ. Изъ указаннаго количества на долю собственно новороссіійскаго района (около Новороссійска и Геленджика) приходится 57 участковъ, площадью около 550 дес. До нынѣшняго года было образовано въ 27 урочищахъ Черноморской губ. 770 культурныхъ и дачныхъ участковъ (не считая будущаго города Хосты), общею площадью свыше 5 т. дес., которые давали въ годъ около 17 т. руб. арендной платы, а по оцѣнкѣ для выкупа представляли стоимость около 620 т. р. Кромѣ собственно нарѣзки участковъ, производятся дорожныя работы, для соединенія участковъ данной группы между собою, съ береговымъ шоссе или съ моремъ. Общее протяженіе дорогъ трассированныхъ, а частью уже и окончательно проведенныхъ по культурнымъ участкамъ въ Черноморской губ., достигаетъ около 120 вер.

Что касается до образованныхъ въ прежніе годы участковъ, то слѣдующія цифровыя данныя показываютъ въ частности положеніе дѣла по закультивированію двухъ дачъ съ наибольшимъ числомъ участковъ, расположенныхъ по близо-

сти къ Новороссійску. Въ Пенайской дачѣ изъ 136 участковъ на 48 выполнены условленныя работы, а на 34 уже выполнялись, въ „Широкой Балкѣ“ изъ 61 участка закультивировано 16, а работы были въ ходу на 18 участкахъ. Кромѣ двухъ названныхъ дачъ, участки около Новороссійска образованы еще въ нѣсколькихъ пунктахъ (всего въ Новороссійскомъ лѣсничествѣ образовано съ участками нынѣшняго года 370 участковъ), но къ культурѣ участковъ въ этихъ пунктахъ только еще начинаютъ приступать, такъ какъ лишь съ минувшаго года началась ихъ раздача. Во время проѣзда въ текущемъ году, Министромъ была осмотрѣна (впервые послѣ 1897 г.) Пенайская дача, которая лежитъ на пути отъ Новороссійска къ Геленджику, начинаясь съ 8 версты отъ города по шоссе. Первые участки въ этой дачѣ были отведены въ 1897 году, такимъ образомъ въ нынѣшнемъ году для нихъ наступилъ срокъ выкупа. Многіе выкупили или закультивировали свои участки и ранѣе срока, число же неисправныхъ арендаторовъ, отъ которыхъ участки должны быть отобраны въ 1903 г., достигаетъ 26. Въ качественномъ отношеніи успѣхъ дѣла по Пенайской дачѣ выражается въ появленіи цѣлаго ряда виноградниковъ, въ значительной своей части прекрасно содержимыхъ, на мѣстѣ прежнихъ пустырей, покрытыхъ лишь колючками да мелкимъ кустарникомъ. Нѣкоторые отдѣльные виноградники занимаютъ значительную площадь — до 6 дес. Домовъ на участкахъ Пенайской дачи, отводившихся еще по старымъ условіямъ, когда не было обязательства возводить постройки, выстроено очень мало, но нѣкоторые арендаторы, использовавъ пріобрѣтенные у казны участки для виноградника, для построекъ пріобрѣли маленькіе участки у частныхъ лицъ, ближе къ городу. Этими новыми постройками Пенайская дача постепенно какъ бы сближается съ городомъ, а черезъ нѣсколько лѣтъ, по всей вѣроятности, все промежуточное пространство будетъ въ большой мѣрѣ застроеннымъ и волей-неволей новыя постройки будутъ распространяться уже по Пенайской дачѣ, которая такимъ образомъ обратится сначала хотя бы въ дачную мѣстность для Новороссійска. Но и теперь уже во всякомъ случаѣ Пенайскіе участки представляются сравнительно съ недавнимъ еще прошлымъ, довольно оживлен-

нымъ мѣстомъ, и только суровый сѣверный вѣтеръ, нордъ-остъ, уменьшаетъ значительно достоинства этого мѣста.

За Пенайской казенной дачей начинается юртъ деревни Кабардинки, населенной греками и русскими, причемъ послѣдніе приселены позднѣе, чѣмъ тамъ устроились анатолійскіе греки. Прекрасная юртовая земля, къ сожалѣнію, остается почти совсѣмъ не использованной, только мѣстами видны расчистки подъ посѣвы и сѣнокосъ. Юртъ огромный и въ этомъ, кажется, причина, что большая часть его остается пустыремъ. Повидимому, до тѣхъ поръ, пока земли не будутъ предоставлены мѣстному крестьянскому населенію на правахъ подворнаго владѣнія въ собственность, съ правомъ перепродажи, трудно ждать здѣсь оживленія: ему должно предшествовать раздѣленіе земель на мелкіе участки, настоящая раздѣлка которыхъ окажется доступной ихъ владѣльцамъ.

Первымъ за Новороссійскомъ культурнымъ центромъ побережья является Геленджикъ, который выросъ за послѣдніе годы съ поразительной быстротой. Уже при самомъ въѣздѣ, особенно вечеромъ, во время сезона, по общему оживленію, можно видѣть, что приходится имѣть дѣло съ мѣстечкомъ, которое собираетъ большое число пріѣзжихъ. Въ многочисленныхъ лавкахъ и лавчонкахъ идетъ, повидимому, весьма бойкая торговля; на улицахъ масса гуляющихъ. Число пріѣзжихъ достигаетъ за сезонъ 900 — 1,000, которыя размѣщаются по частнымъ домамъ, по меблированнымъ комнатамъ и въ гостинницѣ. Содержаніе часть пріѣзжихъ имѣетъ свое, ведя собственное хозяйство, для котораго нѣтъ недостатка въ продуктахъ, благодаря, между прочимъ, близости Новороссійска (32 в.) и ежедневному сообщенію съ нимъ на пароходахъ, а также сухимъ путемъ, на извощикахъ; для послѣднихъ поѣздка изъ Новороссійска въ Геленджикъ и обратно самое обычное дѣло. Тѣ, кто не столуется дома, имѣютъ возможность пользоваться, между прочимъ, образцовой, поражающей своею чистотою столовой мѣстной піонерки Б. Ф. Шиллеръ, которая, попавъ въ Россію изъ Чехіи, пріѣхала съ своимъ мужемъ въ Геленджикъ 15 лѣтъ тому назадъ чуть не первою изъ интеллигентныхъ лицъ и примѣнила въ полной мѣрѣ свои выдающіяся хозяйственныя способности къ удовлетворенію потребностей пріѣзжей публики. У ней пользуется

прекраснымъ и при томъ дешевымъ столомъ болѣе 100 человѣкъ ежедневно. Въ ея хозяйствѣ имѣются всевозможные собственные продукты до вина изъ собственныхъ виноградниковъ включительно. Все хозяйство ведется непосредственно самою г-жею Шиллеръ, которая является весьма цѣннымъ типомъ образованной женщины, прилагающей свои знанія къ домашнему хозяйству. Гостинница существовала въ Геленджикѣ и при проѣздѣ Министра въ 1894 году; также гостинница и содержимая тѣмъ же лицомъ существуетъ и теперь. Школы въ 1894 г. не было, теперь она имѣется и весьма радуетъ обозрѣвателя просторомъ своихъ классовъ.

Пріѣзжающую на сезонъ публику главнымъ образомъ привлекаетъ удобное купанье. Въ Геленджикѣ великолѣпная бухта, хорошій низкій берегъ и песчаное морское дно. Для желающихъ устроены теплыя ванны изъ морской воды при купальнѣ, содержимой уже 14 лѣтъ мѣстнымъ жителемъ греком̀ъ г. Данесисомъ, который тщательно регистрируетъ своихъ посѣтителей и предлагаетъ имъ записывать въ особый дневникъ свои впечатлѣнія отъ Геленджика. Судя по этимъ записямъ, часть которыхъ даже въ стихахъ, Геленджикъ дѣйствительно пользуется любовью своихъ посѣтителей. Въ той же купальнѣ можно получать и грязевыя ванны (привозится чокракская грязь), но правильное леченіе ваннами ведется въ санаторіи д-ра Сульжинскаго, находящейся также въ самомъ Геленджикѣ. Другая, только что открывшаяся въ нынѣшнемъ году санаторія,—д-ра Свѣтлинскаго,—расположена въ 10 верстахъ къ югу отъ Геленджика, на такъ называемомъ Фальшивомъ Геленджикѣ. Въ санаторіи д-ра Сульжинскаго можетъ помѣщаться около 20 больныхъ; за хорошо обставленную комнату съ содержаніемъ съ нихъ взимается плата до 100 руб. въ мѣсяцъ. Въ моментъ осмотра санаторіи Министромъ, въ ней находились больные изъ разныхъ мѣстъ Россіи, въ томъ числѣ одна больная изъ Томска, уже второй сезонъ пріѣзжающая поправлять свое здоровье въ Геленджикъ. Санаторія д-ра Свѣтлинскаго устроена на принадлежащей ему землѣ около 30 дес., доходящей до самаго моря, причемъ прибрежная собственно часть использована для виноградника, плодоваго сада, огорода и для построекъ. Главный домъ состоитъ изъ 18 комнатъ-номеровъ, а затѣмъ есть отдѣльные домики

съ нѣсколькими маленькими комнатками, такъ что уже въ нынѣшнемъ сезонѣ могло помѣститься до 30 человѣкъ; плата за комнату и столъ сравнительно весьма умѣренная—50 руб. въ мѣсяцъ. Въ то время какъ въ санаторіи д-ра Сульжинскаго принимаются исключительно больные (при томъ безъ дѣтей) преимущественно съ болѣзнями легкихъ, въ санаторіи д-ра Свѣтлинскаго могутъ найти себѣ мѣсто и просто ищущіе тодыха. Указанные выше размѣры площади, принадлежащей послѣдней санаторіи, даютъ ей возможность сильно разрости въ будущемъ, чтобъ вмѣстить не десятки, а многія сотни желающихъ поправить свое здоровье въ тепломъ климатѣ; въ то же время возможность имѣть необходимые жизненные продукты въ собственномъ хозяйствѣ санаторіи представляетъ и для владѣльца ея, и для пріѣзжающей публики большія удобства. Но для полнаго развитія предпріятія встрѣчаются препятствія въ затруднительности получить средства на его оборудованіе. До сихъ поръ г. Свѣтлинскій, по его словамъ, затратилъ на станцію, съ пріобрѣтеніемъ и культурою земли, разными работами по дренированію мѣстности, постройками и инвентаремъ, до 85 тыс. руб. и казалось бы возможнымъ найти кредитъ на расширеніе дѣла путемъ залога имущества. Но для Черноморскаго побережья Кавказа такого кредита почти нѣтъ и это одна изъ весьма существенныхъ нуждъ края. До сихъ поръ на Черноморскую губернію распространяетъ свои операціи лишь Донской земельный банкъ, который выдаетъ ссуды въ размѣрѣ 50% стоимости земли, максимальная оцѣнка которой достигаетъ 100 руб., причемъ культура въ разсчетъ не принимается.

Къ сѣверу отъ Геленджика находятся казенные участки, отведенные подъ высшую культуру. Мѣстность, которая использована для нарѣзки этихъ участковъ, такъ называемые Геленджикскіе мысы, потребовала предварительныхъ осушительныхъ работъ, которыя и выполнены въ 1899 году,—каналомъ въ 452 саж. застаивавшаяся вода спущена въ море. Общее число участковъ 39; изъ нихъ 23 уже обработаны и на нѣсколькихъ участкахъ построены хорошіе дома и уже нѣсколько лѣтъ живутъ владѣльцы участковъ. Особенное вниманіе обращаютъ на себя участки кн. Шаховского и гг. Карышева, Мещерскаго, Хрущовой и Проценко. Участокъ послѣдняго представляетъ собою

весьма цѣнный культурный центръ для всей окружающей мѣстности. Имѣя спеціальное образованіе, владѣлецъ умѣло приложилъ его къ собственному хозяйству и кромѣ того явился крупнымъ поставщикомъ посадочнаго матеріала для другихъ. Спросъ на посадочный матеріалъ, весьма естественно, возрастаетъ съ каждымъ годомъ и напр. за послѣдній годъ г. Проценко пришлось удовлетворять весьма крупные заказы, болѣе чѣмъ на 50 тыс. саженцевъ. Собственный садъ и виноградники г. Проценко съ проведенною въ разные уголки, помаленькимъ цементированнымъ желобкамъ, водою производитъ самое отрадное впечатлѣніе, какъ результатъ непосредственныхъ трудовъ владѣльца по превращенію дикой мѣстности въ цвѣтущее въ сельскохозяйственномъ отношеніи состояніе. Кромѣ своего хозяйства г. Проценко слѣдитъ и за культурою на участкахъ своихъ сосѣдей,—система, къ которой прибѣгаютъ и въ другихъ пунктахъ, гдѣ нарѣзаны казенные культурные участки: поселяются на первое время кто либо одинъ-двое изъ получившихъ участки и выполняютъ условленныя работы и за себя, и по порученію сосѣднихъ арендаторовъ; такимъ образомъ, отдѣльные культурные поселки являются въ значительной степени результатомъ трудовъ отдѣльныхъ же личностей; остальные даютъ капиталы.

Нѣсколько участковъ на Геленджикскихъ мысахъ, однако, до сихъ поръ не обработаны, хотя отведены, какъ и Пенайскіе, еще въ 1897 году. При обратномъ поступленіи ихъ въ казну, особенно участки около самаго моря, для культуры не особенно удобные, предположено использовать для другой цѣли. Путемъ раздѣленія ихъ на мелкіе, дачные участки по ½—1/3 дес. имѣется въ виду создать новый дачный поселокъ, обратить приморскую часть саж. въ 30—40 шириною въ бульваръ, соединить новый поселокъ шоссейною дорогою съ береговымъ шоссе и вообще принять необходимыя мѣры къ благоустройству новаго дачнаго поселенія. Послѣднее должно принести большую пользу въ виду значительнаго роста цѣнъ на плановые участки въ самомъ Геленджикѣ и продолжающейся путаницѣ по части владѣнія этими участками, какъ извѣстно, нарѣзанными изъ крестьянскихъ надѣльныхъ земель и лишь сдаваемыми въ аренду, а не продаваемыми въ собственность; предметомъ купли и продажи является лишь право на аренду

безъ всякихъ при томъ формальныхъ документовъ. Нѣкоторое улучшеніе по этой части можетъ настать лишь съ превращеніемъ Геленджика въ посадъ, о чемъ идетъ рѣчь уже съ 1894 года. Образованіе посада является совершенно необходимымъ и въ интересахъ общаго благоустройства Геленджика, для чего теперь, при обыкновенномъ волостномъ управленіи, нѣтъ ни средствъ, за отсутствіемъ сборовъ, ни соотвѣтствующихъ силъ; съ обращеніемъ же въ посадъ могли бы принять участіе въ посадскомъ управленіи и теперешніе владѣльцы плановыхъ участковъ, и владѣльцы тѣхъ участковъ, которые, конечно, вновь образовались бы на отведенной посаду части теперешняго юрта, составляющаго около 6 тыс. дес. (площадь же собственно культурныхъ земель крайне ничтожна).

## IX.

На ряду съ другими пунктами Черноморскаго побережья Кавказа, и Туапсе дѣлаетъ значительные успѣхи въ своемъ развитіи за послѣдніе годы, но, какъ и прежде, чудному виду на посадъ съ моря не соотвѣтствуютъ его улицы и дома. Туапсе постепенно застраивается, каждый пріѣздъ можно видѣть новые и даже довольно большіе дома, однако въ общемъ Туапсе, именно, можетъ быть, благодаря тому, что переживаетъ, такъ сказать, періодъ своего настоящаго формированія, не можетъ вполнѣ удовлетворить пріѣзжаго человѣка, особенно, если раньше посѣтить нѣкоторыя другія мѣста побережья. Крупнымъ недостаткомъ является, между прочимъ, полное отсутствіе гостинницъ, если не считать, конечно, за гостинницу 2—3 комнаты, сдающіяся въ одномъ изъ весьма грязныхъ домовъ въ прибрежной части посада. Между тѣмъ, на набережной же есть чудное мѣсто для гостинницы и нѣсколько лѣтъ тому назадъ уже былъ проектъ ея постройки, находился предприниматель, былъ готовъ планъ, вполнѣ разработаны условія относительно уступки посадомъ участка и пр.; но дѣло разстроилось, кажется, въ концѣ-концовъ изъ-за тѣхъ требованій, которыя было признано необходимымъ предъявить къ предпринимателю при разсмотрѣніи проекта указанныхъ условій въ подлежащей инстанціи. Какъ бы то ни было, пріѣзжій въ Туапсе чувствуетъ себя въ крайне затруднитель-

номъ положеніи относительно помѣщенія, приходится сразу искать частную квартиру. Но это неудобство не останавливаетъ пріѣзда, лѣтомъ и осенью собирается въ Туапсе значительное число желающихъ воспользоваться теплomъ и удобными купаньями. Не мало содѣйствуетъ, конечно, оживленію и присутствіе около Туапсе культурныхъ участковъ, владѣльцы которыхъ наиболѣе обычные посѣтители Туапсе.

Общее количество культурныхъ участковъ, образованныхъ въ предѣлахъ Туапсинскаго лѣсничества къ лѣту 1902 года, достигало 135, съ площадью свыше 1,200 дес. (площадь всего лѣсничества 122,470 дес.); большинство ихъ было уже распредѣлено и съ лицами, которымъ участки предназначены, заключены контракты; болѣе чѣмъ на 90 участкахъ приступлено къ работамъ, а на нѣсколькихъ участкахъ всѣ обязательныя работы уже выполнены и часть этихъ участковъ уже перешла по купчимъ крѣпостямъ въ собственность закультивировавшихъ ихъ лицъ. Въ свою очередь въ текущемъ году продолжались работы по образованію культурныхъ участковъ и вновь образовано болѣе 60 участковъ, общею площадью свыше 450 дес. (въ урочищѣ Агрія, гдѣ было уже раньше нарѣзано 35 участковъ, и въ Кодошской дачѣ, въ дополненіе къ прежнимъ 20 участкамъ). На ряду съ образованіемъ участковъ, проводились дороги на тѣ средства, которыя получаются, какъ извѣстно, отъ установленнаго съ 1901 г. особаго единовременнаго дорожнаго сбора, въ дополненіе къ арендной и выкупной платѣ за участки. Всего трассировано и проведено дорогъ по культурнымъ участкамъ Туапсинскаго лѣсничества въ 1902 г. около 22 верстъ.

Ближайшіе къ Туапсе, примыкающіе къ нему съ сѣвера, культурные участки (20)—Кодошскіе, значительно приподнятые надъ моремъ. Мало доступные въ началѣ, пока не было дороги къ нимъ, эти участки представляли большія трудности для обработки. Піонерамъ по этой части приходилось взбираться чуть не по отвѣсной скалѣ, доставляя на себѣ посадочный матеріалъ и пр. Но всѣ эти трудности преодолѣны и теперь Кодошскіе участки, къ которымъ изъ Туапсе можно довольно удобно проѣхать въ экипажѣ, разработаны и представляютъ собою, благодаря возведеннымъ постройкамъ, хотя и раскинутымъ на значительномъ другъ отъ друга разстоя-

нiи (величина участковъ — до 20 и даже 30 дес.), зародышъ новаго поселенiя. Едва ли можно сомнѣваться, что часть этихъ участковъ распадется со временемъ на болѣе мелкiе, дачные, и такимъ образомъ на Кодошскомъ плато должно возникнуть весьма хорошее дачное мѣсто, къ достоинствамъ котораго будетъ не даромъ относиться чудный горный воздухъ и прекрасный видъ на морскую даль. Проведенiе желѣзной дороги, конечно, лишь ускоритъ образованiе такого дачнаго мѣста или поселенiя вообще. Пока же на отдѣльныхъ Кодошскихъ участкахъ [часть ихъ (6) уже выкуплена въ собственность] возникли весьма значительные фруктовые сады и разнаго рода декоративныя насажденiя. Для примѣра можно указать, что на одномъ участкѣ въ 17 дес. оказались при освидѣтельствованiи посаженными 223 шт. яблонь, 382 персика, 322 сливы, 194 груши, 300 фундуковъ, по нѣскольку десятковъ вишни, черешни, граната, абрикосовъ и пр., не считая разныхъ ягодныхъ кустовъ, шелковицы, а кромѣ того болѣе $2\frac{1}{2}$ дес. виноградника и питомникъ разныхъ плодовыхъ деревьевъ. На другомъ участкѣ, въ 14 дес., съ домомъ, какъ и первый участокъ, при освидѣтельствованiи на право выкупа найдено 267 шт. грушъ, 150 шт. яблонь, 200 шт. кипарисовъ и пр. На третьемъ участкѣ въ 10 дес. посажено 524 яблони, 321 груша, 137 персиковъ, 118 абрикосовъ, 184 сливы и пр. Не плодя примѣровъ, можно сказать, что обращенiе совершенно дикихъ пространствъ въ сады и виноградники для Кодоша въ данный уже моментъ можно считать совершившимся фактомъ, и, конечно, нужны какiя-нибудь особенно неблагопрiятныя условiя, чтобы положенному уже началу не соотвѣтствовало столь же отрадное въ отношенiи культуры продолженiе. Поспѣвающимъ плодамъ, пока еще потребляемымъ на мѣстѣ или только на пробу, небольшими количествами отправляемымъ на сѣверъ, нуженъ сбытъ и удобная доставка, и въ этомъ отношенiи, при неправильности пароходнаго сообщенiя, вслѣдствiе далеко не всегда, не смотря на существованiе порта-убѣжища, обезпеченной возможности захода пароходовъ, одна надежда на желѣзную дорогу.

За Кодошскими участками, къ сѣверу отъ Туапсе, идутъ участки Вульфертовскiе, участки въ урочищѣ „Глубокомъ“, такъ-называемые „кабачки“ и участки въ мѣстности „Агрiя“.

Всѣ эти участки образованы въ послѣднее время и отводъ ихъ еще только что начался, но отдѣльные піонеры есть уже и на этихъ участкахъ и начали посадки и постройки. „Агрія“—самая сѣверная мѣстность Туапсинскаго лѣсничества, используемая для участковъ,—въ 40 верстахъ отъ Туапсе. Часть образованныхъ участковъ прилегаетъ непосредственно къ морю, кончаясь, однако, довольно крутыми обрывами. Участки съ весьма ровными площадями, покрыты весьма хорошимъ на видъ, но мало пригоднымъ, какъ и на всемъ побережьи, для построекъ лѣсомъ. Приподнятые надъ моремъ участки обладаютъ хорошими видами на морскую даль. До Агріи и промежуточныхъ участковъ изъ Туапсе приходится проѣзжать по шоссе, которое, однако, значительно уклоняется отъ берега моря, но можно добраться и на фелюгѣ. Недалеко отъ начала участковъ, верстахъ въ 3-хъ, расположенъ приморскій постъ пограничной стражи, отъ котораго до участковъ весьма легко добраться верхомъ. На пути до Агріи около самыхъ Вульфертовскихъ участковъ, шоссе пересѣкается, между прочимъ, р. Небугъ, одной изъ немногихъ рѣкъ, черезъ которыя еще нѣтъ мостовъ и которыя служатъ такимъ образомъ серьезнымъ препятствіемъ для пользованія приморскимъ шоссе во время розлива, что является тѣмъ неудобнѣе, что обыкновенно розливъ совпадаетъ съ такимъ временемъ, когда и пользованіе моремъ является также крайне неудобнымъ, по его бурному состоянію, и когда, стало быть, больше всего приходится думать о сухопутномъ сообщеніи. Мостъ черезъ Небугъ уже начали строить, но лѣтомъ работы были пріостановлены, въ виду возникшихъ предположеній о возможности имѣть одинъ мостъ и для желѣзной дороги, и для шоссе.

Къ югу отъ Туапсе также находятся культурные участки, въ урочищахъ: „Вельяминовскомъ“, „Дзеберкой“, „Макопсе“, „Шуюкъ“, „Аше“. На многихъ изъ этихъ участковъ также приступлено уже къ работамъ, сдѣланы насажденія и проч. Въ той же сторонѣ, что и указанные участки, находятся отчасти болѣе старые, а отчасти также возникшіе въ послѣдніе годы болѣе крупные центры культуры—имѣнія нѣкоторыхъ частныхъ лицъ; ближайшее изъ нихъ къ Туапсе и самое новое по времени культурныхъ работъ имѣніе члена государственнаго совѣта инженеръ-генерала Петрова, съ прекрас-

нымъ домомъ на высокомъ мѣстѣ у берега моря, далѣе слѣдуетъ извѣстное виноградное хозяйство бар. Штейнгеля, вина котораго имѣютъ уже весьма большое распространеніе, имѣніе Голубева (бывшее Сибирякова) и пр.

Помимо указанныхъ частновладѣльческихъ хозяйствъ, за послѣдніе годы возникъ цѣлый рядъ, конечно, болѣе мелкихъ виноградниковъ и садовъ на крестьянскихъ юртовыхъ земляхъ. Помощь крестьянамъ въ этомъ случаѣ, а также и лицамъ, получившимъ крупные участки, оказываютъ своими совѣтами по части обработки, пріобрѣтенія посадочнаго матеріала и пр. особые инструктора, содержимые Министерствомъ Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ по одному въ каждомъ округѣ Черноморской губерніи и работающіе подъ общимъ руководствомъ правительственнаго же агронома Н. И. Морева. Для хозяйствъ Туапсинскаго округа, кромѣ дѣятельности инструктора, является весьма важнымъ существованіе въ Туапсе Варваринскаго училища плодоводства, виноградарства и винодѣлія, открытаго 1 октября 1898 г. Въ 1903 году долженъ быть первый выпускъ изъ училища; общее число учащихся въ немъ въ 1902 г. достигло 71, въ томъ числѣ въ послѣднемъ (IV) классѣ 10, а въ трехъ первыхъ и приготовительномъ почти поровну. Большая часть учащихся живутъ въ училищѣ, приходящихъ только 17. Число желающихъ поступить въ училище значительно превосходитъ число имѣющихся вакансій и постоянно при проѣздѣ Министра по побережью поступаютъ ходатайства о принятіи сверхъ комплекта. По своему происхожденію учащіеся распредѣляются такъ: дворянъ 9, мѣщанъ 16, казаковъ 11, поселянъ Черноморской губ. 9, крестьянъ другихъ губерній 16, такъ называемыхъ разночинцевъ 8 и 2 иностранныхъ подданныхъ. Постепенно училище обзаводится необходимыми постройками и въ настоящее время существующіе уже училищныя зданія и помѣщенія для живущихъ въ училищѣ воспитанниковъ и для учащихъ являются вполнѣ удовлетворительными, но ихъ все таки еще недостаточно, особенно квартиръ для учителей, и требуются еще расходы на дальнѣйшія постройки. Въ полной мѣрѣ обезпечено въ настоящее время училище водою, благодаря разработкѣ весьма обширнаго родника, но необходимо еще нѣсколько расширить водопроводъ. Хозяйство училища содержитъ 58 дес. 550 кв. саж., изъ которыхъ занято-

виноградникомъ болѣе 2½ дес., плодовымъ садомъ около десятины, плодовымъ питомникомъ около 1½ дес., столько же декоративнымъ садомъ и потомникомъ и пр. Часть посадокъ произведена за послѣдніе годы. Къ послѣднему же времени относится и увеличеніе участка, принадлежащаго училищу, до указанныхъ размѣровъ пріобрѣтеніемъ 22 дес. Изъ указанной общей площади можетъ быть обработано еще около 20 дес., теперь находящихся подъ порослями и лѣсомъ, а 29 дес. считаются неудобными для обработки. Кромѣ собственной земли, училище содержитъ въ арендѣ смежное имѣніе въ 20 десятинъ, изъ которыхъ около 7 дес. занято виноградникомъ и плодовымъ садомъ, а также сѣнокосомъ (4 дес.). Къ числу крупныхъ хозяйственныхъ построекъ самаго послѣдняго времени въ Варваринскомъ училищѣ относится винный подвалъ, внутренняя отдѣлка котораго заканчивалась осенью 1902 года. Подвалъ, построенный весьма прочно и роскошно, расчитанъ на большое количество вина (20 тыс. вед.), которое не можетъ быть пока приготовляемо изъ школьнаго винограда, при настоящей, указанной выше площади виноградника. Въ виду этого, и администрація училища, и нѣкоторые мѣстные хозяева считаютъ желательнымъ организовать покупку винограда у крестьянъ для приготовленія вина и изъ этого винограда. Такая операція оказала бы большую помощь крестьянскому населенію и содѣйствовала бы, можетъ быть, расширенію виноградниковъ у крестьянъ, но она связана съ значительными неудобствами для самого училища, значительно увеличивая его заботы, отвлекая вниманіе на коммерческую чисто часть, а вмѣстѣ съ тѣмъ требуетъ большой осторожности и въ виду того, что можетъ вселить излишнія надежды на обязательную скупку винограда и затѣмъ вызвать неизбѣжныя разочарованія, когда по ходу училищнаго хозяйства придется сокращать количество покупаемаго со стороны винограда. Изготовленіе вина уже началось и въ новомъ подвалѣ, осматривавшемся Министромъ, уже находилось нѣсколько бочекъ вина.

Почти всѣ хозяйственныя работы (по саду и винограднику) исполняютъ учащіеся. Благодаря этому количество практическихъ занятій въ Варваринскомъ училищѣ весьма значительно. Вмѣстѣ съ теоретическимъ курсомъ ученики бываютъ заняты иногда до 13½ часовъ въ сутки, что не

можетъ не быть признано нѣсколько обременительнымъ, и на это обращено вниманіе при подробномъ ознакомленіи съ постановкою дѣла въ училищѣ. Въ связи со столь усиленною работою учащихся, конечно, весьма полезною для ихъ будущей практической дѣятельности, является необходимымъ усиленно же заботиться о надлежащемъ питаніи учениковъ. На содержаніе каждаго казеннаго пансіонера отпускается 150 руб., столько же взимается и со своекоштныхъ воспитанниковъ, но при мѣстной дороговизнѣ этой суммы недостаточно и директоромъ училища возбуждено ходатайство объ ея увеличеніи до 175 руб. Общій вопросъ о питаніи учениковъ въ с.-х. учебныхъ заведеніяхъ, объ установленіи извѣстныхъ пищевыхъ нормъ для нихъ, какъ извѣстно, разсматривался въ особой коммисіи при Департаментѣ Земледѣлія подъ предсѣдательствомъ почетнаго лейбъ-медика т. с. Л. Б. Бертенсона (результаты трудовъ коммисіи въ свое время были опубликованы уже въ „Извѣстіяхъ“) и въ частности въ Варваринскомъ училищѣ, повидимому, необходимо принять немедленно мѣры къ улучшенію питанія учащихся. Вмѣстѣ съ тѣмъ, не вполнѣ удовлетворительна обстановка учащихся въ смыслѣ чистоты ихъ помѣщеній. Особенной чистотой не отличалась во время осмотра училища даже столовая. Но рядомъ съ этимъ должно быть отмѣчено существованіе прекрасно устроенной бани для учащихся съ душами и пр. Несмотря на отмѣченные недостатки, быть можетъ, отчасти благодаря хорошимъ климатическимъ условіямъ, всѣ учащіеся имѣли весьма бодрый, веселый видъ. Больныхъ во время посѣщенія училища не было. На случай заболѣванія училище имѣетъ своего доктора.

Общіе расходы казны на училище составляютъ 17,389 р., изъ нихъ 10,039 р. идетъ на содержаніе личнаго состава (педагогическій персоналъ, кромѣ директора, составляютъ законоучитель, винодѣлъ, садовникъ, виноградарь и два преподавателя общеобразовательныхъ предметовъ). Кромѣ того, училище обращаетъ на свои нужды и доходы отъ своего хозяйства, т. е. имѣетъ спеціализацію средствъ.

Къ нуждамъ училища, кромѣ отмѣченнаго уже выше необходимаго увеличенія помѣщеній для учащихъ, расширенія водопровода и повышенія суммы на содержаніе учениковъ,

относится постройка теплицы для размноженія растеній и небольшой больницы.

Выше уже сказано, что наличность училища должна имѣть весьма важное значеніе для мѣстнаго хозяйства. Значеніе это помимо того, что училище подготовляетъ низшихъ техниковъ по виноградарству, винодѣлію и плодоводству, заключается, конечно, и въ возможности для самихъ хозяевъ видѣть на примѣрѣ школы правильную постановку хозяйства, а въ необходимыхъ случаяхъ воспользоваться указаніями спеціалистовъ—преподавателей училища. Кромѣ того, питомники училища являются поставщиками необходимаго посадочнаго матеріала, хотя и въ весьма скромныхъ размѣрахъ.

## X.

Сочи безспорно является въ настоящее время, вслѣдъ за Новоросійскомъ, самымъ оживленнымъ пунктомъ Черноморской губерніи, собирающимъ во время сезона или вѣрнѣе сезоновъ, т. е. въ нѣсколько пріемовъ въ теченіе года, наибольшее число пріѣзжихъ, отчасти просто ищущихъ тепла и свѣта, а отчасти хлопочущихъ о пріобрѣтеніи участковъ или объ устройствѣ участковъ уже пріобрѣтенныхъ. Всеобщая перепись 1897 года обнаружила въ Сочи 1.352 чел., но эта цифра, конечно, не соотвѣтствуетъ теперешнему количеству жителей даже и въ столь глухое время года, какъ то, когда производилась перепись (январь) и когда бурное Черное море наименѣе гостепріимно. По свѣдѣніямъ текущаго года, число жителей Сочи превышаетъ 4 тыс. чел., въ разгаръ же осенняго сезона гораздо болѣе. Увеличеніемъ числа пріѣзжихъ объясняется и быстрый ростъ числа гостинницъ и меблированныхъ комнатъ. Къ лѣту текущаго года ихъ насчитывалось уже 13, но и еще строилась гостинница на нѣсколько десятковъ номеровъ. Кромѣ самаго города, успѣла появиться гостинница съ 20 прекрасными номерами въ новомъ поселкѣ на Верещагинскихъ участкахъ, непосредственно прилегающихъ къ городу съ южной стороны. Въ свою очередь на участкахъ, образованныхъ въ прилегающемъ къ Сочи съ сѣвера бывшемъ Хлудовскомъ, а нынѣ казенномъ имѣніи, также проектируется устройство нѣсколькихъ гостинницъ. Ростетъ и число домовъ съ отдаваемыми въ наймы квартирами, но все это въ мѣсяцы

наибольшаго пріѣзда бываетъ занято. Во всякомъ случаѣ, въ Сочи принимаются мѣры, чтобы удовлетворить спросу на помѣщенія. Къ сожалѣнію, нельзя прибавить, чтобы проявлялись въ тоже время достаточныя заботы о необходимыхъ удобствахъ для живущихъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ приходится отмѣтить и крайній недостатокъ заботливости о внѣшнемъ благоустройствѣ города и прежде всего почти полное отсутствіе освѣщенія улицъ, сразу обращающее на себя вниманіе пріѣзжихъ, такъ какъ большая часть пароходовъ приходитъ въ Сочи поздно вечеромъ или ночью.

Увеличеніе числа пріѣзжихъ и вообще оживленіе города не могло не вызвать возвышенія цѣнъ на землю и потому на послѣднихъ торгахъ на городскіе участки цѣны достигали весьма большихъ размѣровъ—доходили до 27 р. за кв. саж. Вмѣстѣ съ тѣмъ, въ Сочи повторилось тоже, съ чѣмъ пришлось не мало бороться въ Новороссійскѣ,—явились такъ называемые „нахаловцы“, захватчики земли. Въ одну ночь они воздвигали легкія постройки и затѣмъ предъявляли свои права на занятые ими участки. Въ Сочи оказался передъ послѣдними торгами на городскую землю рядъ такихъ захватчиковъ, которые потомъ обратились въ городское управленіе съ просьбою снять занятые ими участки съ торговъ, а когда ихъ заявленію не было придано никакого значенія, они не постѣснились даже обращаться съ жалобами и къ губернатору, и къ главноначальствующему гражданскою частью на Кавказѣ, и къ Министру Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ во время пребыванія его въ Сочи. Нѣкоторые изъ этихъ „нахаловцевъ“ выступили и на торгахъ и должны были, чтобъ удержать за собою облюбованные участки, дать за нихъ высокую цѣну.

Ростъ Сочи вызвалъ и развитіе торговли. Существовавшіе магазины расширились, открылось нѣсколько новыхъ и проч. Но вмѣстѣ съ тѣмъ сильно поднялись цѣны на самые необходимые жизненные продукты. Улучшить положеніе дѣла въ этомъ отношеніи, конечно, можетъ лишь возникновеніе хозяйствъ на ближайшихъ культурныхъ участкахъ и въ пустовавшихъ до сихъ поръ частныхъ имѣніяхъ, а еще скорѣе открытіе желѣзной дороги, при посредствѣ которой Черноморская губернія будетъ въ состояніи вести оживленный

обмѣнъ своихъ продуктовъ плодоводства на то, что ей необходимо. Пароходы же, какъ уже указывалось, далеко не исправно несутъ свою службу въ этомъ случаѣ. Впрочемъ, на ряду съ другими матеріалами для сочинскихъ магазиновъ и лавокъ, пароходы привозили уже, напр., даже такой продуктъ, какъ сибирское масло. Вообще же поставщиками масла являются пока близлежащія деревни и царское имѣніе „Дагомысъ“, чудное масло котораго, впрочемъ, доставляется въ Сочи не въ столь большомъ количествѣ, чтобы удовлетворить всѣхъ желающихъ его имѣть. Попытка завести молочную ферму около самого Сочи сдѣлана за послѣднее время одною пріѣзжею предпринимательницею.

Нѣкоторыя нужды Сочи были предметомъ всесторонняго обсужденія во время пребыванія тамъ Министра Земледѣлія, такъ какъ удовлетвореніе ихъ тѣсно связано съ благоустройствомъ новыхъ поселеній на Верещагинской дачѣ и въ бывшемъ Хлудовскомъ имѣніи. Для этихъ послѣднихъ, по порученію Министра, быдъ разработанъ инженеромъ Константиновымъ, а затѣмъ спеціально вызваннымъ въ Сочи инженеръ-механикомъ Кавказскихъ минеральныхъ водъ Фридманомъ проектъ устройства водопровода и электрическаго освѣщенія, пользуясь въ качествѣ двигательной силы паденіемъ воды р. Агуа, притока р. Сочи. Городъ Сочи такимъ образомъ могъ бы, въ свою очередь, получить отъ Министерства и воду, и электрическое освѣщеніе, въ качествѣ крупнаго потребителя. Условія, на которыхъ это могло бы быть сдѣлано, обсуждались собраніемъ городскихъ уполномоченныхъ, которые затѣмъ черезъ особую депутацію во главѣ съ городскимъ старостою представили свои соображенія Министру. Чтобы помочь въ добычѣ средствъ на реализацію предпріятій по устройству водопровода и проведенію электрической энергіи, городъ намѣренъ пріобрѣсти нѣкоторую часть земли изъ бывшаго Хлудовскаго имѣнія, на правомъ берегу Сочи (лѣвый принадлежитъ въ этомъ мѣстѣ городу); затѣмъ городъ получаетъ за извѣстную плату съ ведра ($^1/_{20}$—$^1/_{30}$ к.) потребное ему количество воды (минимумъ 70 т. вед.), а за извѣстную годовую плату (до 4 т. р.) извѣстное количество электрическихъ силъ (130), при чемъ Министерство прокладываетъ лишь магистрали водопровода и электрическихъ проводовъ,

а городъ дѣлаетъ на свой счетъ всѣ боковыя развѣтвленія. Вотъ основа, на которой должно быть выработано соглашеніе Министерства съ городомъ по части водоснабженія и полученія электрической энергіи. Для города эти условія во всякомъ случаѣ не могутъ не быть признаны выгодными. Купивъ землю, какъ предполагалось, по 1½—2 т. р. за десятину, городъ можетъ получить на ея распродажѣ, при существующихъ нынѣ цѣнахъ, значительный барышъ и только временно затрачиваетъ извѣстную сумму изъ вырученныхъ уже за продажу участковъ денегъ. Затѣмъ городъ безспорно можетъ получать доходъ и отъ продажи воды, уступая ее при этомъ и обывателямъ во много разъ дешевле, чѣмъ она обходится имъ теперь (до 2 к. за ведро), а вмѣстѣ съ тѣмъ имѣя дешевую воду на поливку улицъ.

Что касается проекта, составленнаго инженеромъ Константиновымъ и снабженнаго разсчетами электрическаго общества, которое заявило готовность взять на себя соотвѣтствующія работы, то, помимо ознакомленія съ деталями этого проекта изъ подробныхъ докладовъ, Министръ осмотрѣлъ лично и самыя мѣста, гдѣ предположены необходимыя сооруженія и куда въ настоящее время имѣется проѣздъ, весьма не легкій, лишь верхомъ. Какъ уже указано выше, предположено воспользоваться силою р. Агуа. Для подачи воды проектировано провести около 4 верстъ водопроводнаго канала и при сліяніи р. Агуа съ р. Сочи устроить турбинное зданіе, на первое время съ 2 турбинами по 465 силъ каждая, а въ общемъ въ 930 силъ. Непосредственно съ турбинами будутъ соединены динамо высокаго напряженія въ 1,200 вольтъ, а на мѣстѣ потребленія проектированы трансформаторы въ Хлудовскомъ имѣніи, въ Сочи и на Верещагинской дачѣ. Энергія на мѣстѣ потребленія можетъ при этомъ достигать 590 силъ. Общая стоимость всѣхъ указанныхъ сооруженій исчислена около 160,000 р.

Далѣе къ числу нуждъ Сочи, обсуждавшихся и во время пребыванія Министра Земледѣлія, относится устройство тамъ учебнаго заведенія кромѣ существующей уже народной школы. Вопросъ объ этомъ уже былъ предметомъ предварительнаго обсужденія въ Высочайше учрежденномъ подъ предсѣдательствомъ дѣйствительнаго тайнаго совѣтника А. С. Ермолова совѣщаніи по дѣламъ Черноморскаго побережья. Совѣщаніе

признало, что по общимъ даннымъ объ оживленіи побережья является желательнымъ устройство въ Сочи прогимназіи, но рѣшило затребовать по этому предмету заключеніе попечителя кавказскаго учебнаго округа и Черноморскаго губернатора. И тотъ, и другой высказались за устройство прогимназіи. Съ своей стороны городъ, ходатайствуя объ устройствѣ прогимназіи, отводитъ для нея участокъ земли въ 2.000 кв. саж. и отпускаетъ на постройку 8 т. руб. (по разсчетамъ, представленнымъ попечителемъ кавказскаго учебнаго округа, постройка зданія, которое будетъ достаточно и на случай открытія гимназіи, обойдется въ 126 тыс. руб.) Въ дѣлѣ устройства болѣе отвѣчающей существующимъ потребностямъ городской больницы Министерство Земледѣлія уже пришло на помощь сочинскому городскому управленію, отпустивъ, съ Высочайшаго соизволенія, пособіе въ 5 тыс. руб. изъ излишковъ, получающихся при продажѣ Верещагинскихъ участковъ.

Кромѣ непосредственнаго содѣйствія г. Сочи въ удовлетвореніи его нуждъ со стороны Министерства Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ, въ высшей степени важное значеніе для города имѣетъ образованіе и благоустройство упомянутыхъ уже выше бывшаго Хлудовскаго имѣнія и Верещагинской дачи. Устройство водопровода и электрическаго освѣщенія должно явиться завершеніемъ необходимыхъ въ этомъ отношеніи мѣръ. Пока же заботы Министерства Земледѣлія были направлены къ проведенію дорогъ и улицъ и къ устройству мѣстъ для прогулокъ. На Верещагинской дачѣ улицы прокладывались еще передъ обращеніемъ участковъ на торги и въ настоящее время, когда осталось непроданнымъ лишь незначительное число наиболѣе удаленныхъ отъ моря участковъ, уже всѣ почти намѣченныя улицы и дороги готовы, а часть ихъ зашоссирована. Для прогулокъ же къ лѣту нынѣшняго года устроенъ приморскій бульваръ и паркъ. Бульваръ состоитъ изъ широкой и длинной аллеи, тянущейся прямо вдоль морского берега, на возвышеніи, усыпанной мелкимъ морскимъ гравіемъ и усаженной по бокамъ тропическими растеніями; отъ этой аллеи идутъ боковыя дорожки въ паркъ, доходящій до шоссе, параллельно которому въ свою очередь тянется аллея. Съ бульвара открывается чудный видъ на море, а также на сосѣднюю дачу, выходящую своимъ глав-

нымъ фасадомъ какъ разъ къ началу аллеи. Дальнѣйшимъ украшеніемъ бульвара и парка, и теперь производящаго прекрасное впечатлѣніе на всѣхъ посѣтителей, должны послужить павильонъ и каменная колоннада съ вьющимися растеніями надъ моремъ. Соотвѣтствующіе проекты составлены, по порученію Министра, академикомъ Кочетовымъ. Кромѣ того, по просьбѣ жителей, приказано устроить въ паркѣ гимнастику для дѣтей. Помимо приморскаго парка, для гуляній же предназначенъ одинъ изъ верхнихъ участковъ Верещагинской дачи, оставленный при планировкѣ для общаго пользованія. На этомъ участкѣ, съ котораго открывается хорошій видъ на морскую даль, также будетъ разбитъ паркъ, но едва ли придется разсаживать цѣнныя растенія изъ опасенія, что они будутъ похищены, чему, къ сожалѣнію, были уже примѣры въ другихъ мѣстахъ и даже въ приморскомъ паркѣ, несмотря на его охрану.

Застройка участковъ Верещагинской дачи идетъ весьма быстро. Тамъ, гдѣ полтора года тому назадъ былъ еще первобытный лѣсъ, теперь весьма бойкое дачное мѣсто. Впрочемъ, въ цѣломъ рядѣ домовъ живутъ и круглый годъ, а собственно для пріѣзжихъ, помимо квартиръ въ новыхъ домахъ, изъ коихъ нѣкоторые довольно помѣстительны, открыта упомянутая уже выше гостинница г. Фронштейна, расположенная около шоссе, прямо напротивъ только что описаннаго приморскаго парка. Не подалеку отъ этой гостинницы начаты постройки санаторіи общества женщинъ-врачей, пока, впрочемъ, лишь въ видѣ двухъ совсѣмъ маленькихъ домиковъ

Весьма крупныя постройки начаты, а отчасти и закончены уже, на участкахъ, нарѣзанныхъ южнѣе Верещагинской дачи, около моря, изъ земель опытной станціи. Участки эти по ихъ мѣстоположенію можно причислить къ наилучшимъ на всемъ побережьѣ и потому при ихъ распредѣленіи имѣлось въ виду предоставить ихъ лицамъ, отъ которыхъ можно ожидать возведенія солидныхъ и красивыхъ зданій Около указанныхъ же участковъ будетъ находиться санаторія пограничной стражи. Отведенное для нея мѣсто, также изъ земель опытной станціи, нынѣшнимъ лѣтомъ обносилось оградою, а въ ближайшее время предполагается и возведеніе необходимыхъ зданій. Въ этой же санаторіи найдутъ себѣ

пріютъ, по состоявшемуся при отводѣ земли соглашенію съ Министромъ Финансовъ, и нѣсколько чиновъ Министерства Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ, которые будутъ нуждаться въ поправленіи разстроеннаго на службѣ здоровья пребываніемъ въ тепломъ климатѣ. Большое число такихъ лицъ даютъ напр. тяжелыя работы по отводу переселенческихъ участковъ и по изслѣдованію лѣсовъ въ Сибири.

Къ сѣверу отъ Сочи находится не разъ уже упомянутое бывшее Хлудовское имѣніе. Для благоустроїства этого имѣнія въ интересахъ лицъ, которыя пріобрѣтаютъ тамъ участки, также сдѣлало уже весьма многое. Во-первыхъ, вдоль рѣки Сочи проведенъ и огороженъ бульваръ, названный Абазинскимъ въ честь покоїнаго Н. С. Абаза, который особенно рекомендовалъ самую покупку имѣнія и принялъ сначала на себя приведеніе его въ порядокъ. Съ этого бульвара, послѣ расчистки, открылся прекрасный видъ на г. Сочи и на удаленныя горы. Любоваться этимъ видомъ собирается масса гуляющихъ и въ праздничные особенно дни бываетъ очень трудно найти себѣ мѣсто на скамейкахъ, разставленныхъ по этому, какъ и по Верещагинскому, бульвару въ большомъ изобиліи. Кромѣ проведенія бульвара произведены работы по расчисткѣ парка, находившагося въ имѣніи, возстановлены и усыпаны пескомъ извилистыя дорожки, устроено мѣсто для фонтана, сдѣлана площадка для игры въ лаунъ-тенисъ и пр. Въ тоже время проведены всѣ главнѣйшія дороги, открывающіе доступъ къ нарѣзаннымъ въ разныхъ частяхъ имѣнія участкамъ. Торги на первую партію участковъ были произведены, какъ извѣстно, въ маѣ мѣсяцѣ въ Москвѣ и тогда же былъ проданъ 21 участокъ по цѣнѣ отъ 7 до 10 р. 20 к. за кв. сажень и въ томъ числѣ два участка съ домами, за которые дали на торгахъ около 60 т. р. Вслѣдъ затѣмъ состоялся рядъ продажъ безъ торговъ; нѣсколько участковъ продано и во время пребыванія въ Сочи Министра Земледѣлія. Кромѣ намѣченныхъ ранѣе участковъ, оказалось возможнымъ образовать еще нѣсколько участковъ ближе къ морю, которые и продаются по цѣнѣ отъ 12 до 15 рублей за кв. саж., самая же прибрежная часть будетъ превращена въ бульваръ, отъ котораго пойдетъ бульваръ и вглубь имѣнія, по берегу Сочи, на соединеніе съ Абазинскимъ бульваромъ, начинающимся по

правую (если ѣхать изъ города) сторону отъ шоссе. Нѣкоторыя изъ лицъ, пріобрѣтшихъ участки, уже приступили къ ихъ разработкѣ и можно ожидать въ скоромъ времени появленія новыхъ домовъ. Въ предѣлахъ же бывшаго Хлудовскаго имѣнія, на отведенномъ для этого Министерствомъ участкѣ, выстроенъ заводъ для приготовленія льда, и лишь вслѣдствіе неисправности фирмы, которая должна была доставить необходимыя машины, не могъ быть открытъ лѣтомъ нынѣшняго года.

Рядомъ съ бывшимъ Хлудовскимъ имѣніемъ находятся участки (числомъ 55), образованные изъ Катково-Леонтьевской дачи. Участки эти, по большей части, сданы по старымъ, бывшимъ до 1900 г. контрактамъ, безъ обязательства строить дома. Большинство арендаторовъ ограничилось поэтому посадкою условленнаго количества плодовыхъ деревьевъ и лишь немногіе выстроили хотя небольшія жилыя помѣщенія. Нѣсколько же участковъ за неисправностію получившихъ ихъ лицъ должны поступить обратно въ казну. Слѣдуетъ прибавить, что въ нѣкоторыхъ случаяхъ затрудненіемъ для построекъ служитъ отсутствіе удобнаго проѣзда къ участкамъ, на проложеніе же дорогъ нѣтъ средствъ, такъ какъ сдача Катково-Леонтьевскихъ участковъ производилась до установленія дорожнаго сбора, и лишь освобождающіеся нынѣ участки можно сдавать со взиманіемъ этого сбора.

Болѣе удаленные отъ города участки находятся по обѣ стороны отъ Сочи, но въ то время какъ къ сѣверу имѣются участки лишь въ „Учъ-Дере“, къ югу участки разбросаны по нѣсколькимъ дачамъ. Въ первую очередь, какъ извѣстно, участки были образованы изъ Васильевской и Пермикинской дачъ и въ настоящее время уже всѣ почти эти участки являются закультивированными и каждый годъ на нихъ увеличивается количество построекъ, хотя возведеніе ихъ и не входило въ обязательство при отводѣ участковъ. Постепенно расширяются и плодовыя насажденія, а различные фрукты съ этихъ участковъ уже поступаютъ въ значительномъ количествѣ на рынокъ. Между прочимъ, началась и продажа мѣстныхъ фруктовъ въ засахаренномъ видѣ на подобіе кіевскаго варенья. Въ послѣдніе два года культурные участки образовывались по теченію р. Мацесты и почти всѣ эти участки, изъ коихъ

крайніе значительно удалены отъ моря, а прилегающихъ къ морю совсѣмъ нѣтъ, уже распредѣлены между желавшими ихъ получить, не смотря на значительно повышенную, сравнительно съ прежними цѣнами, оцѣнку этихъ участковъ съ добавленіемъ еще дорожнаго сбора въ размѣрѣ до 50% выкупной стоимости, при чемъ этотъ сборъ вносится единовременно, при самомъ заключеніи контракта. На нѣкоторыхъ участкахъ немедленно же по ихъ отводѣ было приступлено къ работамъ, сдѣланы посадки, начаты постройки. Быстрое распредѣленіе новыхъ участковъ и громадное число ходатайствъ объ отводѣ ихъ заставляетъ образовать еще рядъ участковъ въ этой мѣстности, использовавъ для этой цѣли и часть пространствъ, предназначавшихся при первоначальномъ распланированіи для общаго пользованія. Для соединенія вновь образованныхъ участковъ съ береговымъ шоссе и между собою проведена особая дорога, потребовавшая мѣстами и скальныхъ работъ. Та же дорога служитъ проѣздомъ и къ Мацестинскимъ сѣрнымъ источникамъ.

15 сентября, въ присутствіи Министра Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ, около Мацестинскихъ сѣрныхъ источниковъ происходило освященіе ваннаго зданія. Такимъ образомъ, можно сказать, зародился новый курортъ на Черноморскомъ побережьи Кавказа, первый въ Черноморской губ. Освященное зданіе построено Сочинскимъ благотворительнымъ обществомъ, но средства на эту и на другія постройки около источниковъ, а также на содержаніе ваннъ и пр. даны съ Высочайшаго соизволенія, Министерствомъ Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ, изъ излишковъ, получающихся при продажѣ Верещагинскихъ участковъ. Указанные излишки, согласно предуказаніямъ Его Императорскаго Величества, будутъ вообще употребляться на удовлетвореніе главнѣйшихъ нуждъ Черноморскаго же побережья Кавказа, при чемъ ассигнованіе средствъ на устройство самыхъ необходимыхъ сооруженій при Мацетинскихъ сѣрныхъ водахъ являлось первымъ примѣромъ такого удовлетворенія.

Мѣстное населеніе, а за послѣднее время и пріѣзжія изъ разныхъ мѣстъ лица, въ томъ числѣ и интеллигентнаго класса, пользовались цѣлебною силою Мацестинскихъ источниковъ, купаясь прямо на открытомъ воздухѣ въ образовав-

шемся около выхода минеральной воды углубленіи. Многіе изъ лечившихся залѣзали, кромѣ того, въ имѣющіяся тутъ же пещеры съ минеральной водою и грязью, гдѣ нѣкоторые погибали, задыхаясь отъ сѣроводороднаго газа. Въ 1902 году, въ іюлѣ мѣсяцѣ, также былъ подобный несчастный случай,—задохлось трое,—вызвавшій распоряженіе прибывшаго въ то время въ Сочи Министра Земледѣлія о забивкѣ входа въ пещеры для прекращенія къ нимъ доступа.

Лечась столь примитивнымъ образомъ, больные располагались обыкновенно около источниковъ въ устроенныхъ собственными силами шалашахъ и палаткахъ, а то и прямо подъ открытымъ небомъ. Никакого особаго помѣщенія для больныхъ не имѣлось. Чтобы упорядочить пользованіе Мацестинскими сѣрными водами, Министерство Земледѣлія, путемъ публикацій, приглашало частныхъ лицъ для устройства соотвѣтствующихъ помѣщеній при источникахъ и ваннаго зданія, предлагая для этого казенную землю, но желающихъ не явилось и потому, за невозможностью затратить значительныя средства на устройство казеннаго курорта, было признано полезнымъ привлечь къ этому дѣлу Сочинское благотворительное общество. Послѣ личныхъ переговоровъ Министра Земледѣлія съ предсѣдателемъ общества, отнесшагося съ полнымъ сочувствіемъ къ этой мысли и изъявившаго полную готовность взять на себя дѣло перноначальнаго устройства Мацестинскихъ водъ, всеподданнѣйшимъ докладомъ Министра Земледѣлія 20 іюля текущаго года, было испрошено Высочайшее соизволеніе на отпускъ обществу изъ указаннаго выше источника 600 руб. на первое устройство водъ въ текущемъ году, 5,000 руб. на оборудованіе ихъ въ 1903 г. и по 750 руб. на три года, начиная съ лечебнаго сезона 1903 г. Немедленно же вслѣдъ за указаннымъ Высочайшимъ соизволеніемъ Сочинское благотворительное общество приступило къ работамъ, и къ 14 сентября уже оказалось готовымъ около Мацестинскихъ источниковъ небольшое деревянное ванное зданіе, въ которое по трубамъ проведена минеральная вода, предварительно поднимаемая посредствомъ насоса въ особый также устроенный къ этому времени бассейнъ. Въ самыхъ ваннахъ вода будетъ нагрѣваться до необходимой температуры: при

выходѣ изъ источника вода имѣетъ около 23° по Ц., а проходя черезъ трубы, должна еще болѣе охлаждаться.

Торжество освященія ваннаго зданія собрало на поляну около сѣрныхъ источниковъ значительную часть постоянныхъ жителей Сочи и пріѣзжихъ, которымъ представилась возможность проѣхать по вновь проложенной Министерствомъ дорогѣ къ источникамъ, открывающей, какъ уже указано выше, доступъ и къ ряду культурныхъ участковъ въ бассейнѣ р. Мацесты. Въ числѣ присутствовавшихъ на торжествѣ, помимо представителей мѣстной администраціи, членовъ благотворительнаго общества и пр. находился сенаторъ Н. В. Кидошенковъ, владѣлецъ одного изъ Мацестинскихъ культурныхъ участковъ. Около часу, съ прибытіемъ Министра Земледѣлія, было совершенно молебствіе мѣстнымъ священникомъ, о. Александромъ Ильинскимъ, состоящимъ товарищемъ предсѣдателя Сочинскаго благотворительнаго общества (предсѣдатель мѣстный судья г. Шелховской). Пѣлъ прекрасный мѣстный хоръ, состоящій изъ мужскихъ и женскихъ голосовъ. По окончаніи молебствія, новое зданіе было окроплено св. водою, а затѣмъ Министръ Земледѣлія осмотрѣлъ зданія и приспособленія для проведенія минеральной воды.

Въ освященномъ. зданіи помѣщается всего двѣ ванны, предназначенныхъ для безплатнаго пользованія неимущими больными. Въ 1903 году предположено устроить, для безплатнаго же пользованія, еще два бассейна, мужской и женскій, а также второе ванное зданіе, съ платными ваннами и небольшую гостинницу. Вмѣстѣ съ открытіемъ ванныхъ зданій, будетъ мѣстною администраціею установленъ надъ ними и вообще надъ леченіемъ водами надлежащій медицинскій надзоръ.

Что касается до минеральной грязи около Мацестинскихъ водъ, то слѣдуетъ упомянуть о произведенномъ въ нынѣшнемъ году первомъ ея анализѣ. Анализъ этотъ сдѣланъ въ лабораторіи Старорусскихъ Минеральныхъ водъ, директоръ которыхъ былъ въ Сочи во время пребыванія тамъ Министра Земледѣлія и, сопровождая его при осмотрѣ Мацестинскихъ водъ, взялъ съ собою пробы минеральной грязи. Какъ оказалось по даннымъ анализа, мацестинская грязь, хотя и содержитъ въ небольшомъ количествѣ сѣрнистое желѣзо, столь характерное

для ила соленыхъ озеръ и лимановъ, однако существенно отличается отъ названнаго лечебнаго продукта тѣмъ, что большею своею частью состоитъ изъ двухъ чисто почвенныхъ ингредіентовъ: углекислой извести и нерастворимой смѣси песка и глины. Изъ остальныхъ составныхъ частей хлористый натрій въ небольшомъ количествѣ приближаетъ Мацестинскую грязь къ илу соленыхъ озеръ, а значительное содержаніе свободной сѣры придаетъ ей своеобразный колоритъ. Происхожденіе этой составной части, вѣроятно, всецѣло слѣдуетъ приписать осажденію изъ минеральной воды, такъ какъ даже въ привезенной въ лабораторію пробѣ Мацестинской минеральной воды былъ найденъ замѣтный осадокъ сѣры. Такимъ образомъ, изслѣдованную грязь слѣдуетъ охарактеризовать какъ илъ минеральной воды смѣшаннаго типа — соляно-сѣрнистаго. Обиліе углекислой извести, указанное анализомъ, объясняется, вѣроятно, геологическими особенностями мѣста; по крайней мѣрѣ, извлеченные изъ грязи гальки и обломки всѣ оказались кусками известняка.

Въ 17 верстахъ отъ Сочи, постепенно создается нынѣ другой городъ—Хоста. Не далѣе какъ полтора года тому назадъ можно было говорить объ этомъ городѣ, какъ о чемъ-то существующемъ лишь въ проектѣ. Теперь тамъ имѣется уже значительное поселеніе, съ порядочнымъ числомъ домовъ, въ томъ числѣ и довольно большихъ, открыта гостинница, на первое время, за отсутствіемъ конкурренціи, съ весьма высокими цѣнами, но все же дающая возможность пріѣзжему получить все необходимое, началась всякая мелкая торговля. открыта, наконецъ, съ осени текущаго года школа.—вообще жизнь новаго поселенія вполнѣ вступила въ свои права и обыватели будущаго города при посѣщеніи его Министромъ Земледѣлія обратились съ коллективнымъ ходатайствомъ объ учрежденіи какого-либо управленія, если введеніе городового положенія еще признается преждевременнымъ. Впредь до такого введенія будущій городъ находится, согласно Высочайше утвержденнаго 7 іюля 1899 г. мнѣнія Государственнаго Совѣта, въ вѣдѣніи Министерства Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ, а въ полицейскомъ отношеніи подчиняется начальнику мѣстной полиціи. Съ своей стороны Министерство проявляетъ свои заботы о благоустройствѣ будущаго города

въ проведеніи улицъ, которое представляетъ здѣсь значительныя трудности благодаря тому, что мѣстность крайне гористая. Засимъ, съ увеличеніемъ населенія въ Хостѣ (проживавшихъ круглый годъ, не считая пріѣхавшихъ на лѣто, насчитывалось уже болѣе 200 человѣкъ) весьма естественно явилась потребность въ медицинской помощи. Чтобъ удовлетворить этой потребности, Министръ Земледѣлія испросилъ Высочайшее соизволеніе на отпускъ средствъ изъ указаннаго выше источника—излишка, образовавшагося при продажѣ верещагинскихъ участковъ,—на устройство въ Хостѣ фельдшерскаго пункта, снабженнаго медикаментами, съ амбулаторнымъ пріемомъ больныхъ и съ небольшимъ помѣщеніемъ для больныхъ болѣе тяжелыхъ. По полученнымъ въ настоящее время свѣдѣніямъ, такой фельдшерскій пунктъ съ двумя постоянными кроватями уже открытъ, подъ наблюденіемъ сочинскаго окружнаго врача И. А. Смирнова. Въ ближайшемъ будущемъ предположено также сооруженіе молитвеннаго дома, для чего жители Хосты ходатайствовали объ отпускѣ казеннаго лѣса. Мѣсто для церкви назначено уже при утвержденіи плана будущаго города.

Рядомъ съ городскими участками находятся дачные хостинскіе участки, каждый около 2 дес.; изъ нихъ многіе уже закультивированы и на нѣсколькихъ выстроены уже дома, при чемъ возведенію построекъ не помѣшала даже весьма значительная высота этихъ участковъ и трудность доставки строительныхъ матеріаловъ.

Еще болѣе южные культурные участки Сочинскаго округа—участки Адлерской дачи. До образованія здѣсь участковъ потребовались осушительныя работы, которыя и выполнены съ большимъ успѣхомъ. На осушенныхъ пространствахъ производятся въ настоящее время посѣвы и на бывшихъ болотахъ можно теперь проходить совершенно сухою ногою. На Адлерскихъ участкахъ, сданныхъ позднѣе другихъ, также уже начались работы — расчистка, посадка, постройки. Проѣзжая вечеромъ по береговому шоссе, по обѣ стороны котораго расположены участки, можно было видѣть всюду громадные костры,—обычная картина при раздѣлкѣ участковъ, когда сожигаются разныя колючки, негодныя деревья, выкорчеванные пни и пр. Между прочимъ на первомъ Адлерскомъ

участкѣ воздвигнутъ громадный домъ, стоющій не одинъ десятокъ тысячъ, и сдѣланы такія выемки и насыпи для образованія площадокъ, проведенія дорогъ и пр., что, кажется, участокъ получилъ совсѣмъ заново свой рельефъ.

Отмѣтивъ отдѣльныя группы участковъ культурныхъ, городскихъ и дачныхъ въ Сочинскомъ лѣсничествѣ, слѣдуетъ указать, что общее число этихъ участковъ, считая и образованные въ будущемъ городѣ Романовскѣ и около него, достигало до нынѣшняго года 1.145, собственно же культурныхъ было 447 площадью 3.562 дес. (общая площадь лѣсничества 139.945 дес.). На этихъ послѣднихъ участкахъ къ лѣту 1902 г. было засажено около 450 десятинъ разнообразными плодовыми деревьями и виноградомъ, а на 186 участкахъ къ культурѣ еще не было приступлено. Выкупленныхъ въ собственность было 58 участковъ. Въ теченіе лѣта 1902 года вновь образовались участки на площади около 850 дес. На ряду съ образованіемъ участковъ производились дорожныя работы, всего проведено около 19 вер. дорогъ. Въ ближайшемъ будущемъ, помимо упомянутаго уже увеличенія числа Мацестинскихъ участковъ, можетъ быть использована для образованія участковъ Муравьевская дача (южнѣе Адлера). Въ нижней части дачи, гдѣ велись нынѣшнимъ лѣтомъ осушительныя работы, могутъ быть образованы мелкіе дачные участки; для тѣхъ, кто поселится тамъ, будетъ прекрасное купанье, такъ какъ берегъ моря въ этихъ мѣстахъ песчаный и ровный. Верхняя часть можетъ быть обращена въ культурные участки.

Изъ приведенныхъ данныхъ видно, что Сочинскій округъ представляется мѣстомъ наиболѣе интенсивныхъ работъ по образованію культурныхъ и дачныхъ участковъ. Первенствующее мѣсто занимаетъ Сочинскій округъ и по части переселенческихъ участковъ. Всего въ этомъ округѣ образовано болѣе 20 участковъ общею площадью свыше 25 тыс. дес. и на 13 участкахъ уже водворено до 400 семей, болѣе 1.300 душъ переселенцевъ. Нѣкоторые изъ переселенческихъ участковъ Сочинскаго округа были осмотрѣны лично Министромъ Земледѣлія во время упомянутой уже выше поѣздки его на р. Агуа и поѣздки по Аибгинской дорогѣ. Въ первую поѣздку осмотрѣны участки: „Ажекъ“, площадью 164 дес., уже сполна заселенный (54 чел.) и „Орѣховая поляна“, гдѣ

на 136 дес. сидѣло уже 38 переселенцевъ (изъ 45 для которыхъ участокъ расчитанъ). Участокъ „Ажекъ“ сначала признавался непригоднымъ вслѣдствіе своей недоступности и дѣйствительно добираться до него весьма затруднительно, а проведеніе хорошей колесной дороги потребовало бы слишкомъ крупныхъ затратъ.

Въ виду такого положенія дѣла, одинаковаго для цѣлаго ряда участковъ, нельзя не обратить вниманія на возможность воспользоваться, для сообщенія съ удаленными отъ моря участками, существовавшими ранѣе вьючными тропами. При нѣкоторой ихъ разработкѣ, съ небольшими затратами, онѣ могли бы обслуживать вновь возникающія поселенія. Такія вьючныя тропы первоначально и предполагалось разрабатывать, однако затѣмъ проектъ ихъ проложенія былъ замѣненъ проектомъ колесныхъ дорогъ на томъ основаніи, что русскій человѣкъ не можетъ обходиться безъ колесной дороги. Но при этомъ было упущено изъ виду, что дороги грунтовыя въ этихъ мѣстахъ скоро, нерѣдко черезъ годъ уже, разрушаются, примѣромъ чему служитъ Пластунская дорога около Сочи, а шоссированіе слишкомъ дорого, чтобы можно было разсчитывать на скорое проведеніе большого числа дорогъ; при такихъ условіяхъ край вмѣсто сносныхъ удобопроѣзжихъ вьючныхъ тропъ рискуетъ остаться совсѣмъ безъ средствъ сообщенія. Между тѣмъ, вездѣ въ малонаселенныхъ горныхъ странахъ (Испанія, Черногорія) долгое время довольствовались вьючными тропами и мулы служили главнымъ средствомъ передвиженія и перевозки тяжестей.

Дорога на Аибгу является образцомъ тѣхъ трудностей, съ которыми связано проведеніе и поддержаніе колесныхъ дорогъ. Въ 1896 году, когда въ особомъ совѣщаніи, подъ предсѣдательствомъ Товарища Министра Путей Сообщенія, съ участіемъ покойнаго Н. С. Абаза, была намѣчена сѣть нагорныхъ дорогъ для Черноморскаго побережья, на Аибгу было рѣшено разработать вьючный путь, но уже въ слѣдующемъ году было принято другое рѣшеніе, — что дороги должны быть колесныя и съ пологими уклонами. Производившіяся съ тѣхъ поръ работы по проложенію Аибгинской дороги, длиною 38½ верстъ, обошлись уже въ 164 тыс. руб., но для окончанія ея требуется еще 107 т. р., которыя испрашиваются

Министерствомъ Путей Сообщенія къ отпуску въ 1903 году и вопросъ о которыхъ былъ въ самое послѣднее время предметомъ обсужденія Высочайше учрежденнаго совѣщанія по дѣламъ Черноморскаго побережья.

Весною же 1902 года возникъ общій вопросъ о кредитахъ на дороги въ Черноморской губерніи и для выясненія этого вопроса была командирована на мѣсто особая коммисія изъ представителей разныхъ вѣдомствъ. Эта коммисія осмотрѣла большую часть Аибгинской дороги; Министръ Земледѣлія проѣхалъ ее всю отъ начала до конца. Начиная отъ моста черезъ Мзымту на Черноморскомъ береговомъ шоссе, дорога идетъ нѣкоторое время параллельно лѣвому берегу названной рѣки, а вмѣстѣ съ тѣмъ и параллельно Краснополянскому шоссе, которое тянется по правому ея берегу. Пройдя черезъ с. Ахштырхъ, дорога направляется затѣмъ черезъ невысокій водораздѣлъ рр. Мзымты и Псоу до этой послѣдней рѣки, къ дер. Михельрипшъ, и дальше вверхъ по Псоу до переселенческихъ участковъ подъ названіемъ Аибга.

По своимъ красотамъ Аибгинская дорога не уступаетъ дорогѣ Краснополянской и вообще кавказскимъ дорогамъ, идущимъ по горамъ и тѣснинамъ, вблизи крупныхъ горныхъ рѣкъ. Но удобства проѣзда по ней въ настоящее время далеко не соотвѣтствуютъ открывающимся взору чуднымъ видамъ. Въ сущности, несмотря на значительныя средства, израсходованныя уже на нее, Аибгинская дорога теперь еще не можетъ быть даже признана вполнѣ проѣзжею, даже въ первой ея части, до Ахштыря, гдѣ она идетъ сравнительно по ровному мѣсту по мягкимъ грунтамъ и при томъ разработана только въ началѣ нынѣшняго года. Деревянные мосты, которые пока построены, конечно, слишкомъ ненадежны и постоянно обваливаются; въ совершенно сухую погоду ихъ можно объѣхать, въ ненастное же время проѣздъ становится совершенно невозможнымъ. Еще хуже обстоитъ дѣло на второй половинѣ дороги, по которой проѣздъ на колесахъ совсѣмъ немыслимъ, въ предѣлахъ бассейна р. Псоу, гдѣ приходилось производить по большей части скальныя работы. Не говоря уже о нѣсколькихъ крайне опасныхъ пунктахъ, гдѣ приходится рисковать очутиться въ пропасти, отдѣльные

пространства въ этой части дороги являются особенно трудными для проѣзда. Такъ, напр., около водопада въ двухъ верстахъ отъ Аибги переселенцы въ теченіе одного года погубили больше 10 лошадей; каждое ненастье совершенно лишаетъ переселенцевъ сообщенія съ берегомъ.

Значительная часть территоріи, захватываемой Аибгинской дорогой, можетъ быть использована для сельскохозяйственныхъ цѣлей и занята уже переселенческими участками, въ частности же первая часть дороги проходитъ по мѣстности, уже нынѣ густо заселенной. Къ нѣкоторымъ изъ вновь образованныхъ участковъ отъ главнаго пути продѣланы боковыя вѣтки, какъ напр. вѣтки къ с. Нижней и Верхней Орѣховкѣ на 7 верстѣ. Къ самой дорогѣ прилегаетъ, между прочимъ, эстонское поселеніе Сальме; конечными же переселенческими участками, до которыхъ доводитъ описанная дорога, являются пять участковъ подъ названіемъ Аибга, составляющіе теперь одно общество. Въ первой Аибгѣ еще до образованія переселенческаго участка жили арендаторы эстонцы, которые и обработали нѣкоторое количество земли. Остальные четыре представляли собою дикія заросли. Явившись въ первую Аибгу, переселенцы прежде всего подѣлили обработанныя эстонцами земли; при этомъ, на долю самихъ эстонцевъ, вошедшихъ въ составъ поселка, досталось лишь то же, что и каждому переселенцу—узкая полоска. Начавъ съ общиннаго порядка, переселенцы не считаютъ пока возможнымъ и дальше допускать что нибудь, препятствующее будущимъ передѣламъ, и воспрещаютъ напр. сажать фруктовыя деревья на расчищенныхъ мѣстахъ, но все же сами сознаютъ крайнее неудобство въ этихъ мѣстахъ общиннаго пользованія землею. По крайней мѣрѣ, первая ихъ просьба, обращенная къ Министру Земледѣлія, заключалась въ томъ, чтобы ихъ подѣлить подворно и для этого прислать казеннаго землемѣра. Въ противоположность чехамъ, нѣмцамъ, эстонцамъ, русскіе переселенцы сами справиться съ раздѣломъ земли подворно не могутъ.

Во всѣхъ аибгинскихъ участкахъ заключается 951 дес. земли, расчитанная на 317 душъ; поселилось уже 259 душъ, а зачислено все число душъ полностью; остальныя 58 не являются на предназначенные имъ участки уже въ теченіе

2—3 лѣтъ. Слѣдуетъ замѣтить, что зачисляющіеся и неявляющіеся составляютъ вообще не малый процентъ среди тѣхъ, кто хлопочетъ о переселеніи, и потому настало время принять мѣры, чтобъ предназначенныя имъ земли не оставались долго пустыми. Вопросъ объ этомъ еще весною обсуждался въ Высочайше учрежденномъ совѣщаніи по дѣламъ Черноморскаго побережья, причемъ было признано возможнымъ установить срокъ, въ теченіе котораго переселенцы обязаны приступать къ домообзаводству на отведенныхъ имъ участкахъ. Съ своей стороны Аибгинцы хлопочутъ о разрѣшеніи воспользоваться всею землею для наличнаго числа душъ; пустующія доли являются для поселившихся большимъ стѣсненіемъ; оставаясь нерасчищенными, онѣ служатъ притономъ для всякаго звѣря, который очень и очень обижаетъ переселенцевъ, уничтожая посѣвы кукурузы, нападая на домашнихъ животныхъ и проч. Но объ этой бѣдѣ переселенцы со свойственнымъ русскому человѣку добродушіемъ говорятъ какъ о чемъ то совершенно обыкновенномъ и только просятъ о снабженіи ихъ достаточнымъ количествомъ ружей, чтобъ отбиваться отъ медвѣдей, кабановъ и пр., проявляющихъ большую смѣлость, являющихся напр. пить изъ одного корыта со свиньями и т. п.

Большихъ расчистокъ переселенцы еще не сдѣлали, но дѣятельная работа уже видна. Обстроиться успѣли уже большинство, чему способствовало, конечно, изобиліе лѣса на участкахъ. Изъ разговоровъ и съ мужчинами, и съ женщинами можно заключить, что на свою судьбу они не находятъ особенныхъ причинъ жаловаться. Весело выглядятъ и ребятишки. Но всетаки, несмотря на видимое устройство, въ общемъ жизнь переселенцевъ еще далека отъ того, чтобъ считаться благополучіемъ. Начать съ того, что переселенцы сѣютъ одну кукурузу и достать другихъ хлѣбныхъ сѣмянъ имъ негдѣ, особенно при томъ затруднительномъ сообщеніи съ берегомъ, которое описано выше. Въ виду этого Министромъ Земледѣлія и сдѣлано распоряженіе агроному въ Черноморской губерніи о доставкѣ аибгинцамъ необходимыхъ сѣмянъ. Остаются безъ удовлетворенія и духовныя потребности переселенцевъ. Священникъ бываетъ у нихъ два раза въ годъ, изъ Красной Поляны; по полгода не крестятъ дѣтей, хоро-

нятъ безъ отпѣванія. Чтобъ имѣть возможность собираться для молитвы, переселенцы просили Министра Земледѣлія о постройкѣ у нихъ молитвеннаго дома.

Какъ и въ другихъ пунктахъ, въ составъ аибгинскаго общества вошли крестьяне различныхъ губерній Россіи. Если не для всѣхъ, то для громаднаго большинства изъ нихъ кавказскія условія жизни являются совершенно новыми, начиная съ самаго рельефа мѣстности, съ постоянной необходимости странствовать съ горы на гору. Почти чисто русскою является здѣсь только зима, снѣгъ выпадаетъ глубиною до двухъ аршинъ, причемъ на окружающихъ аибгинскія поляны горахъ появляется весьма рано; въ сентябрѣ уже вершины горъ покрыты толстыми снѣгами. Это раннее наступленіе холода по близости весьма прискорбно отражается на переселенческомъ хозяйствѣ: холода гонятъ съ горъ звѣря, который и нападаетъ на Аибгу прежде, чѣмъ крестьяне успѣютъ снять свою кукурузу. Но какъ бы то ни было, уже и въ настоящее время можно считать новыхъ поселенцевъ прочно укоренившимися на отведенныхъ имъ мѣстахъ. Необходимо только поддержать ихъ на первое время, помочь имъ справиться съ новыми условіями.

Постепенное развитіе Черноморской губерніи, путемъ образованія культурныхъ и переселенческихъ участковъ, въ связи съ необходимостью, по мѣстнымъ условіямъ, дѣлать основою хозяйства не полеводство, а плодоводство, заставляетъ прилагать особенныя заботы къ снабженію населенія достаточнымъ количествомъ посадочнаго матеріала. Помимо садовыхъ заведеній и питомниковъ внѣ предѣловъ Черноморской губерніи, попытки удовлетворить все возростающему спросу на указанный матеріалъ дѣлаются и нѣкоторыми частными лицами въ Черноморской губерніи. Но главнѣйшимъ образомъ задача эта должна быть выполняема Сочинскою садовою и сельскохозяйственною опытною станціею. Послѣдняя и отпускала посадочный матеріалъ съ самаго своего возникновенія въ 1894 году, но въразмѣрахъ не вполнѣ достаточныхъ, въ настоящее же время имѣется въ виду значительно расширить питомники станціи, занимавшіе до сихъ поръ лишь 7 дес. (вся территорія станціи 136 дес., изъ коихъ 114 дес. подъ лѣсомъ). Соотвѣтствующія предположенія были доложены Ми-

нистру вновь назначеннымъ съ текущаго года завѣдующимъ станціею и затѣмъ приступлено къ необходимымъ работамъ.

На ряду съ этимъ намѣчены разнаго рода другія улучшенія въ дѣятельности станціи; обращено вниманіе на необходимость культуры нѣкоторыхъ растеній, не испытывавшихся на станціи (напр. хиннаго дерева. рожковаго дерева и пр.), на желательность расширенія культуры декоративныхъ растеній и пр. Вмѣстѣ съ тѣмъ признано необходимымъ для станціи прирѣзать къ ней участокъ земли съ южнымъ и юго-западнымъ склонами, предназначенный ко включенію въ юртъ дер. Раздольной, замѣнивъ этотъ участокъ для жителей Раздольной, имъ не пользующихся, другимъ, лучшимъ участкомъ, примыкающимъ къ самому селенію.

## XI.

Послѣднимъ въ настоящее время крупнымъ поселеніемъ Черноморской губерніи является Адлеръ. Подобно другимъ пунктамъ побережья, онъ, какъ будто, также сдѣлался болѣе оживленнымъ, но нисколько не измѣнился къ лучшему по части красоты строеній и чистоты улицъ. Старая бѣда Адлера—разливы Мзымты—по прежнему причиняетъ ему громадныя непріятности. Почти всѣ работы по укрѣпленію береговъ этой бурной рѣки можно считать уничтоженными; плотина снесена. Адлерцы на свой счетъ сдѣлали новую плотину, но и ей грозитъ то же самое. Производя постоянные подмывы, Мзымта въ то же время имѣетъ наклонность прорваться въ свое старое русло, которое до сихъ поръ сохранилось въ видѣ протоковъ Херота и др. За то адлерцы имѣютъ теперь для сообщенія съ лежащими къ югу мѣстами великолѣпный желѣзный мостъ черезъ Мзымту, хотя и предпочитаютъ по прежнему перебираться въ бродъ, когда это возможно, конечно, по состоянію рѣки. Дѣло въ томъ, что для пользованія мостомъ приходится дѣлать объѣздъ въ нѣсколько верстъ. Движеніе по шоссе, судя по общимъ отзывамъ, значительно увеличилось, и причину этого, по крайней мѣрѣ, въ той части, которая идетъ къ югу отъ Адлера, слѣдуетъ искать въ возникновеніи Гагринской климатической станціи. На участкѣ между Адлеромъ и Гаграми, кромѣ обычныхъ извозчичьихъ экипажей и тяжелыхъ подводъ, запряженныхъ буйволами,

ходятъ и автомобили, до осени, впрочемъ, не отдававшіеся еще въ пользованіе желающимъ за плату, какъ то предполагалось, а возившіе лишь служащихъ на станціи и разныхъ почетныхъ гостей. Выѣхавъ изъ Адлера даже не особенно рано утромъ, можно попасть въ Гагры, благодаря хорошему шоссе, все почти время идущему у самаго берега, къ раннему завтраку. Для того, кто былъ въ Гаграхъ три года тому назадъ и видѣлъ тамъ лишь нѣсколько полуразрушившихся маленькихъ лачугъ, происшедшая тамъ къ осени 1902 года перемѣна представлялась прямо волшебнымъ превращеніемъ. По близости къ морю выросъ рядъ крупныхъ, своеобразныхъ построекъ, на самомъ берегу раскинулся бульваръ, приготовлены бассейны для фонтановъ, проложена Декавилевская желѣзная дорога, по которой идутъ въ разныя стороны вагонетки, работаютъ разныя мастерскія, вечеромъ все освѣщается электрическимъ свѣтомъ, проведенъ водопроводъ и т. д. Словомъ, на прежнемъ совершенно тихомъ мѣстѣ, гдѣ жили только лѣсные объѣздчики да шоссейные сторожа, ключемъ закипѣла жизнь и на каждомъ шагу видны широкіе планы энергичнаго Хозяина Гагръ. Изъ Гагринской дачи, занимающей площадь въ 15,023 дес., въ 1902 году образовано особое новое Гагринское лѣсничество, въ которомъ большую часть составляютъ хвойно-лиственныя насажденія, а небольшая площадь — 300 дес. — состоитъ изъ самшитовыхъ (кавказская пальма) насажденій. Если ѣхать отъ Сочи, то граница Гагринскаго лѣсничества, гдѣ Министръ при своемъ проѣздѣ былъ встрѣченъ директоромъ станціи штабсъ-капитаномъ Родзевичемъ, начинается верстъ за 10 до того мѣста, которое является теперь центромъ построекъ климатической станціи. Верстахъ въ пяти отъ границы начинаются мелкіе дачные участки (отъ 400 до 1,200 кв. саж.), образованные лѣтомъ нынѣшняго года для отдачи частнымъ лицамъ; къ участкамъ, расположеннымъ выше шоссе, террасами, проложены дороги. Со многихъ изъ участковъ открывается довольно красивый видъ на морскую даль. Работы по образованію участковъ, по порученію принца А. П. Ольденбургскаго, производились подъ руководствомъ чиновника особыхъ порученій при Министрѣ Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ, д. с. с. М. А. Краевскаго, который и пока-

зывалъ участки Министру при посѣщеніи Гагръ. Цѣны указаннымъ участкамъ, какъ и участкамъ въ южной части дачи, предположены довольно значительныя—до 15 р. за кв. саж. Центральнымъ зданіемъ на той территоріи, которая занята собственно климатическою станціею, является гостинница, бетонная, на деревянномъ каркасѣ; съ гостинницею соединенъ обширный ресторанъ, главный залъ котораго можетъ служить и театральнымъ заломъ, заканчиваясь обширною сценою. Кухня ресторана отдѣлена отъ остального помѣщенія стеклянными перегородками, такъ что каждый можетъ видѣть приготовленіе кушаній и лично убѣдиться въ ихъ чистотѣ. Гостинница на 60 номеровъ; въ нижнемъ этажѣ номера по 7 р. въ день. Отдѣлка и меблировка не оставляетъ желать лучшаго. Въ каждомъ номерѣ находится телефонъ, черезъ который всѣ распоряженія передаются швейцару гостинницы, а черезъ него уже кому слѣдуетъ изъ прислуги. Тотъ же телефонный аппаратъ исполняетъ функцію будильника и предупредителя въ случаѣ какого-либо несчастія, пожара и т. п. На каждые два номера имѣется общая уборная, такъ же, какъ въ спальныхъ вагонахъ международнаго общества. Содержаніе сравнительно дешевое—по качеству подаваемыхъ кушаній, но пока еще весьма трудно было добывать провизію, приходилось все выписывать, за отсутствіемъ какихъ-либо хозяйствъ на мѣстѣ. Такое положеніе дѣла свидѣтельствуетъ, что нашимъ хозяевамъ слѣдовало бы серьезно подумать о снабженіи юга Россіи хотя бы молочными продуктами, а то теперь, въ нѣкоторыхъ пунктахъ достать бутылку молока нельзя ни за какія деньги. Съ другой стороны необходимо замѣтить, что весьма трудно и сохранить полученную провизію, пока еще не устроенъ ледяной заводъ.

Въ прибрежной части, помимо длинной прямой аллеи бульвара, обсаженнаго пальмами и другими тропическими растеніями, раскидывается садъ съ извилистыми дорожками и упомянутыми выше фонтанами. Изъ разныхъ сооруженій на берегу обращали на себя вниманіе временное помѣщеніе для пароходнаго агента,—большая часть пароходовъ уже останавливаются въ Гаграхъ,—а затѣмъ маленькій, но весьма изящный и уютный домикъ, построенный въ нѣсколько дней, въ которомъ жила съ своимъ Августѣйшимъ Супругомъ Великая

Княгиня Ольга Александровна Принцесса Ольденбургская. Дворецъ же самого принца Ольденбургскаго господствуетъ надъ всѣми сооруженіями; его стѣны составляютъ продолженіе крутой, отвѣсной скалы. Въ сторонѣ отъ главныхъ сооруженій находятся помѣщенія для служащихъ и рабочихъ и большая столовая для послѣднихъ. Все это новыя зданія, но кромѣ того приспособлено для жилья и нѣсколько старыхъ; въ одномъ изъ нихъ жилъ сначала и принцъ А. П. Ольденбургскій. Около старыхъ зданій находятся развалины крѣпости и полуразрушившаяся древняя церковь, которую Его Высочество, съ благословенія Экзарха Грузіи, рѣшилъ возстановить. Сдѣланное уже внушаетъ увѣренность, что въ недалекомъ будущемъ Гагринская климатическая станція будетъ въ состояніи принять и удобно устроить не малое число нуждающихся въ леченіи. Въ свою очередь и на участкахъ, которые будутъ распроданы, конечно, появится скоро достаточно помѣщеній. Между прочимъ, предположено пріютить въ Гаграхъ дѣтей школьнаго возраста, которымъ не подъ силу жить въ сѣверныхъ мѣстностяхъ, открывъ для этого особое учебное заведеніе. Въ ряду нуждъ климатической станціи, особенно озабочивающихъ ея управленіе, занимаетъ одно изъ важныхъ мѣстъ обезпеченіе водою. Имѣющійся водопроводъ даетъ воду изъ верхнихъ источниковъ лишь для существующихъ въ данный моментъ потребностей, для будущаго же придется, быть можетъ, собрать воедино воду еще нѣсколькихъ ключей и воспользоваться запасами подземной рѣки, которая обнаруживаетъ свое существованіе. появляясь на дневную поверхность широкимъ и довольно буйнымъ потокомъ у самаго моря. Таковы, въ общихъ чертахъ, обширные планы Высокаго Хозяина Гагръ, возрожденіе которыхъ теперь уже создало по близости цѣлое новое поселеніе на частновладѣльческой землѣ, а въ будущемъ, конечно, оживитъ и всю Гагринскую дачу и прилегающія къ ней земельныя пространства на большомъ протяженіи.

## XII.

Гагринскій горный кряжъ служитъ сѣверной границей Абхазіи. Вмѣстѣ съ южною своею частью, Самурзаканью, населенной племенемъ абхазскаго происхожденія, но съ значи-

тельной примѣсью мингрельскаго элемента, Абхазія тянется по берегу вплоть до р. Ингура, т. е. далеко за Сухумъ и за Очемчиры, всего почти на 180 верстъ, до границы съ Мингреліей. Коренного абхазскаго населенія, живущаго почти исключительно въ береговой полосѣ, насчитывается теперь лишь около 35 тыс. челов., тогда какъ въ 60-хъ годахъ ихъ числилось около 70 тыс. На пути по шоссе отъ Гагръ до Новаго Аѳона приходится все время проѣзжать по абхазскимъ юртовымъ землямъ. На встрѣчу высокопоставленнымъ путешественникамъ, благодаря мѣстному искони заведенному обычаю, выходятъ съ своимъ кукурузнымъ хлѣбомъ, виномъ и плодами жители абхазскихъ селеній. Среди нихъ, особенно изъ стариковъ, попадаются характерные библейскіе типы, близкіе къ еврейскимъ. Большинство лицъ поражаетъ своею суровостью. При бесѣдахъ черезъ переводчика,—встрѣтить понимающаго хоть немного по-русски абхазца большая рѣдкость,—абхазцы возбуждаютъ самыя разнообразныя ходатайства. Значительная часть Абхазіи, еще въ очень старое время, приняла магометанство и лишь самурзаканцы сохранили въ неприкосновенности процвѣтавшее до XIV вѣка во всей Абхазіи православіе. Утвердить вновь вѣру Христову, конечно, должна церковь и школа, но успѣхамъ въ этомъ отношеніи, очевидно, мѣшаетъ трудность изученія абхазскаго языка. Даже отдѣльныя группы абхазцевъ мало понимаютъ другъ друга, такъ какъ жители напр. Гудаутскаго участка или Бзыбской Абхазіи значительно разнятся по языку отъ жителей Кодорскаго участка или Абживской Абхазіи. Мысль же о необходимости изученія абхазскихъ нарѣчій учителями и пастырями абхазскаго народа, обыкновенно назначаемыми изъ грузинъ и мингрельцевъ, къ которымъ абхазцы не питаютъ при томъ особенной симпатіи, не пользуется еще правами гражданства. Въ абхазскихъ школахъ учитель и ученики обыкновенно не понимаютъ другъ друга и, говоря на двухъ разныхъ языкахъ, изучаютъ третій, русскій языкъ по такъ-называемому натуральному методу, суть котораго заключается въ томъ, что учитель называетъ соотвѣтствующій предметъ, а ученикъ запоминаетъ это названіе. Многіе учителя искренне, повидимому, убѣждены, что для успѣха ихъ дѣла имъ и не нужно совсѣмъ знать абхазскаго языка. Точно также обычное явленіе священникъ, говорящій и отправляющій богослуженіе

лишь по-грузински. Весьма естественно при этихъ условіяхъ, что успѣхи по просвѣщенію Абхазіи являются пока весьма незначительными. Отрадными исключеніями являются лишь тѣ пункты, гдѣ учитель или священникъ самъ изъ абхазцевъ, знающихъ хорошо и русскій языкъ, какъ напр. въ старой столицѣ Абхазіи—Лыхнахъ.

Въ отношеніи сельскохозяйственной культуры характерной особенностью Абхазіи является пущенный по деревьямъ виноградъ-изабелла. Тотъ, кто проѣзжаетъ въ первый разъ по Абхазіи, съ изумленіемъ видитъ на протяженіи цѣлыхъ верстъ громадныя деревья, сплошь покрытыя до самаго верху гроздьями винограда. Изъ винограда приготовляется мѣстами недурное вино для своего употребленія. Затѣмъ абхазцы сѣютъ кукурузу и табакъ весьма высокаго качества (лучшіе послѣ южно-бережныхъ крымскихъ табаки нашими табачными фирмами пріобрѣтаются въ Абхазіи), а въ нѣкоторыхъ мѣстахъ еще хлопокъ низшихъ сортовъ. По общимъ отзывамъ, населеніе находится въ большой бѣдности, съ которой гармонируетъ и указанная уже большая духовная бѣдность абхазскаго народа. Утѣшеніемъ является лишь то, что, повидимому, сами абхазцы сознаютъ необходимость перемѣнъ къ лучшему. По крайней мѣрѣ, при проѣздѣ Министра, среди разныхъ заявленій абхазскихъ общинъ господствовала просьба о школахъ, о томъ, чтобы молодое поколѣніе не очутилось въ столь же безпомощномъ положеніи, какъ теперешнее.

Почти на всемъ протяженіи до Сухума казенныхъ земель въ прибрежной полосѣ совсѣмъ нѣтъ, исключая двухъ-трехъ ничтожныхъ клочковъ, а нѣсколько бывшихъ прежде пространствъ казенной земли использовано уже для образованія русскихъ поселеній. За то частнымъ лицамъ принадлежитъ очень много земли. Слѣдуетъ прибавить, что за послѣднее время перешли въ русское владѣніе и многія абхазскія земли. Дѣло въ томъ, что привиллегированные абхазцы, помимо участія въ пользованіи юртовыми надѣлами, были надѣлены еще участками земли до 100 и болѣе дес. на каждаго въ полную собственность. Вотъ эти-то участки они и распродали, при чемъ земля уже успѣла перемѣнить нѣсколько владѣльцевъ, раздробляясь на болѣе мелкіе участки, а цѣны достигли уже мѣстами высокой цифры 2 тыс. руб. за десятину. Такимъ

образомъ, земли, отведенныя почетнымъ абхазцамъ, сыграютъ ту же роль, что и культурные участки, нарѣзавшіеся Министерствомъ Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ въ другихъ мѣстахъ побережья. Лишь имѣніе кн. Шервашидзе, занимающее около 6 тыс. дес., остается нераздробленнымъ; на немъ заводится обширный виноградникъ, но большая часть земли все еще эксплоатируется арендаторами-мингрельцами.

Первое крупное Абхазское поселеніе на пути изъ Гагръ, находящееся около самаго шоссе, Калдахвары, въ долинѣ р. Бзыби. Мѣстомъ остановокъ для пріѣзжающихъ по службѣ является обыкновенно домикъ вѣдомства путей сообщенія, который можетъ вмѣстить въ своихъ нѣсколькихъ комнатахъ, пожалуй, не одинъ десятокъ пріѣзжихъ. Около домика разсажены разныя декоративныя растенія, культурѣ которыхъ, слѣдуетъ прибавить, отводится вообще заботливое вниманіе чинами путейскаго вѣдомства. Въ сосѣдствѣ съ мостами, около всѣхъ шоссейныхъ домиковъ и пр. всюду можно встрѣтить соотвѣтствующія посадки. За Калдахварами находится громадный желѣзный мостъ черезъ Бзыбь и начинается Бзыбь-Гудаутскій участокъ шоссе, протяженіемъ въ 42 версты, передѣлка котораго, вслѣдствіе крайней ненадежности, плывучести грунтовъ, теперь поставлена на очередь. Новый варіантъ указаннаго участка, трассированный по склонамъ отроговъ главнаго хребта, состоящихъ изъ твердыхъ породъ, по свидѣтельству упоминавшейся уже выше комиссіи тайн. сов. Кетрица, осматривавшей шоссе въ текущемъ году, долженъ сократить длину шоссе на 7 верстъ и значительно уменьшить число мелкихъ искусственныхъ сооруженій, устраняетъ необходимость постройки моста черезъ р. Мчишь и дѣлаетъ возможнымъ уменьшеніе длины моста черезъ р. Хюпсту до 24 (вмѣсто 100) саженъ. Кромѣ того, при новомъ направленіи, шоссе пройдетъ по очень густо населеннымъ и весьма плодороднымъ, но въ настоящее время трудно доступнымъ общинамъ Абхазіи,—обстоятельство, которое приводитъ въ своихъ доводахъ за новый варіантъ шоссе, помимо техническихъ преимуществъ, главный начальникъ края кн. Г. С. Голицынъ. Постройка новаго варіанта должна стоить около 600 тыс. руб., а приведеніе существующаго въ благоустроенный видъ свыше 220

тыс. руб. Значительность той и другой суммы заставила отложить окончательное рѣшеніе вопроса до того времени когда будетъ установлено направленіе желѣзнодорожной линіи, пока же признано возможнымъ ограничиться тѣмъ, что во всякомъ случаѣ до проведенія новаго варіанта является необходимымъ,—возобновленіемъ деревянныхъ мостовъ и утолщеніемъ шоссейной коры лишь въ наиболѣе слабыхъ мѣстахъ.

На протяженіи Бзыбь-Гудаутъ шоссе значительно отходитъ отъ моря и извивается красивою лентою по внутреннимъ довольно значительнымъ возвышенностямъ, открывая чудные виды въ разныя стороны. Между прочимъ, въ предѣлахъ пересѣкаемаго этою частью шоссе пространства находится весьма большое число развалинъ церквей и др. зданій—слѣды былой культуры, къ которой, очевидно, еще не такъ скоро вернется Абхазія. На срединѣ пути къ Гудауту находится сел. Зандрибшъ съ большимъ училищемъ, около котораго сохранились двѣ замѣчательныя, по своей величинѣ, вѣковыя липы, обыкновенное мѣсто привала путниковъ. Изъ Зандришба уже рукой подать до Лыхнъ съ ихъ развалинами замка владѣтельнаго князя, съ часовней на могилѣ полковника Коньяра, погибшаго во время мятежа во главѣ сотни казаковъ, съ священнымъ камнемъ, на которомъ будто бы короновались Абхазскіе князья, и пр.

Кромѣ абхазскихъ селеній, на пути къ Сухуму, какъ уже упомянуто выше, находится и нѣсколько русскихъ поселеній, возникшихъ за послѣднія десятилѣтія. Крестьяне трехъ такихъ поселеній, земли которыхъ расположены по обѣ стороны шоссе, Пиленкова, Петропавловскаго, основаннаго въ 1879 году, и Баклановскаго, болѣе молодого, также встрѣчали Министра съ хлѣбомъ-солью и плодами своего садоводства и виноградарства. Новыя мѣста для нихъ, какъ обыкновенно, пришедшихъ изъ разныхъ губерній, уже успѣли сдѣлаться старыми; на судьбу свою ни мужчины, ни женщины не жалуются. Ходатайства перваго селенія касались разрѣшенія срубить часть пальмы на предоставленныхъ въ надѣлъ лѣсныхъ пространствахъ, чтобы на вырученныя отъ продажи ея деньги достроить начатую церковь. Всѣми же тремя селеніями было возбуждено ходатайство о болѣе льготномъ порядкѣ по части вырубки и продажи лѣса вообще съ земель, предоставленныхъ въ пользованіе

крестьянъ. Дѣло въ томъ, что окончательное отмежеваніе крестьянскихъ надѣловъ еще до сихъ поръ не выполнено и потому земли пока считаются казенными и находятся въ вѣдѣніи управленія государственными имуществами, которое и считаетъ необходимымъ слѣдить за вырубкою лѣса, при чемъ продажу лѣса производитъ лѣсничій съ торговъ, а вырученныя деньги вноситъ въ Банкъ на имя даннаго сельскаго общества.

Кромѣ немногихъ сравнительно русскихъ поселковъ, для колонизаціи края, по имѣющимся на мѣстѣ свѣдѣніямъ, могутъ быть использованы значительныя пространства въ нѣсколько тыс. дес. на Псху, по притокамъ р. Бзыби, на высотѣ около 3 т. ф., что соотвѣтствуетъ высотѣ Аибги. Желающіе поселиться тамъ уже есть и въ настоящее время, но мѣстность почти совсѣмъ недоступна. Прежде была туда хорошая дорога, проложенная генераломъ Гейманомъ, но теперь на спускѣ въ долину Псху она завалилась и сдѣлалась съ трудомъ проходимой даже для всадника и говорятъ, что ея возстановленіе потребовало бы до 200,000 руб. Нѣсколько времени тому назадъ, на Бзыби же предполагалось организовать большое частное лѣсное предпріятіе, осуществленіе котораго, конечно, могло бы открыть и дорогу на Псху.

Послѣдній передъ Новымъ Аѳономъ замѣтный приморскій пунктъ—Гудауты—сдѣлалъ успѣхи за послѣдніе годы по части своего развитія и, какъ всѣ прибрежныя мѣста, привлекаетъ большое число пріѣзжихъ, но, по мнѣнію самихъ мѣстныхъ жителей, необходимыя улучшенія могутъ быть выполнены лишь съ введеніемъ городоваго положенія, о чемъ Гудаутцы хлопочутъ уже нѣсколько лѣтъ и повторили свое ходатайство при проѣздѣ Министра Земледѣлія. Какъ извѣстно, Гудауты являются центромъ ловли устрицъ, благодаря присутствію по близости нѣсколькихъ богатыхъ устричныхъ грядъ. Эти гряды, расположенныя на глубинѣ отъ 7 до 12 саж., въ разстояніи отъ берега около 2 верстъ, были открыты болѣе десяти лѣтъ тому назадъ Гудаутскимъ промышленникомъ И. Л. Конопля, который и организовалъ устричный промыселъ. Но плодами его открытія воспользовались скоро другіе промышленники, по большей части турки изъ турецко-подданныхъ, которые начали производить хищническій ловъ, захва-

тывая массу устрицъ слишкомъ мелкихъ и выбрасывая ихъ уже на берегу, т. е. не производя сортировки, какъ слѣдовало бы, въ морѣ, главное же не прекращая лова въ періодъ размноженія устрицъ. Такое положеніе дѣла вызвало, согласно заключеніямъ просходившаго въ Сочи подъ предсѣдательствомъ Министра Земледѣлія совѣщанія, пріостановку лова устрицъ въ Гудаутской бухтѣ на годъ и затѣмъ изданіе особыхъ правилъ, регулирующихъ устричный промыселъ. Большую часть устанавливаемыхъ этими правилами ограниченій предлагалъ еще ранѣе отъ себя г. Конопля, въ предупрежденіе истребленія устрицъ, ходатайствуя о предоставленіи ему права заниматься устричнымъ промысломъ въ Гудаутской бухтѣ, и во вниманіе къ полезной дѣятельности г. Конопли, Министерство Земледѣлія испросило чрезъ Комитетъ Министровъ разрѣшеніе отдать названному лицу Гудаутскія устричныя гряды въ пользованіе на три года на особыхъ условіяхъ и съ обязательствомъ подчиниться всѣмъ правиламъ, которыя будутъ изданы въ теченіе контрактнаго срока. Положеніе Комитета Министровъ, согласное съ представленіемъ Министерства, было Высочайше утверждено 14 іюня 1902 года. Такимъ образомъ, можно пока считать обезпеченною правильную постановку устричнаго дѣла въ Черномъ морѣ вообще и въ особенности въ Гудаутахъ.

## XIII.

Новый Аѳонъ основанъ въ 1875 году и ближайшимъ образомъ его основаніе было вызвано предположеніемъ уничтожить русское отдѣленіе на Старомъ Аѳонѣ, предположеніемъ, которое не получило однако утвержденія константинопольскаго патріарха благодаря вмѣшательству тогдашняго русскаго посла въ Константинополѣ гр. Н. П. Игнатьева. Первыя 25 лѣтъ жизни монастыря подробно описаны въ изданномъ на монастырскій счетъ трудѣ г. И. Н. „Абхазія и въ ней ново-аѳонскій симоно-кананитскій монастырь“ (339 стр.) [1]). Въ настоящее время

[1]) Указанный трудъ, снабженный многочисленными картами, рисунками, портретами, представляетъ собою весьма интересную компиляцію многихъ работъ, посвященныхъ Абхазіи, начиная съ появившагося въ 1885 году подъ тѣмъ же заглавіемъ, что и книга г. И. Н., сочиненія арх. Леонида (бывшаго намѣстника Троицо-Сергіевской лавры), вышедшаго въ 1894 году труда г. Рыбинскаго: «Сухумскій округъ. Абхазія въ сельскохозяйственномъ и бытовомъ отношеніи» и т. д.

монастырь имѣетъ двойное значеніе, во первыхъ—какъ источникъ просвѣщенія для Абхазіи, а во вторыхъ,—какъ крупный, пока единственный на всемъ побережьи по своимъ размѣрамъ центръ разнообразной сельскохозяйственной культуры. Успѣшное выполненіе монастыремъ роли просвѣтителя Абхазіи, какъ участіе въ выполненіи обще-государственной задачи просвѣщать малокультурныя народности, оказывающіяся подъ властью Россіи, явилось бы, можетъ быть, наилучшимъ отвѣтомъ со стороны ново-аѳонскаго монастыря на тѣ громадныя средства, которыя стекаются къ нему въ видѣ обильныхъ доброхотныхъ приношеній русскихъ людей. Монастырь дѣйствительно и направляетъ свои усилія къ достиженію указанной цѣли. Уже въ самомъ прошеніи, поданномъ на имя Его Императорскаго Высочества Великаго Князя Михаила Николаевича, тогдашняго Намѣстника Кавказскаго, о разрѣшеніи учредить отдѣленіе старо-аѳонскаго Пантелеймонова монастыря и объ отводѣ для этого земли, старцы монастыря выразили желаніе содержать при новомъ монастырѣ школу на 20 мальчиковъ изъ числа бѣднѣйшихъ абхазцевъ. Такая школа и была открыта въ 1876 году и существуетъ въ настоящее время; для нея построенъ особый каменный домъ, отведенъ участокъ для занятій огородничествомъ и пр. Курсъ въ школѣ пятилѣтній, программа ея соотвѣтствуетъ программѣ церковно-приходскихъ школъ; кромѣ того школа спеціально подготовляетъ къ обязанностямъ псаломщика. Нѣкоторые изъ окончившихъ курсъ (число ихъ едва-ли достигаетъ еще и 100) потомъ поступаютъ въ учительскія семинаріи и дѣлаются учителями и священниками. Конечно, указанное нельзя признать достаточною просвѣтительною работою среди населенія, которое съ легкимъ сердцемъ въ послѣднюю турецкую войну снимало съ себя кресты, вѣшало ихъ на окружающія деревья, цѣловало алкоранъ и шло жечь населенныя не абхазцами деревни и г. Сухумъ. Но надо надѣяться, что съ развитіемъ дѣятельности ново-аѳонскаго монастыря вообще усилится и его просвѣтительное вліяніе на абхазцевъ для укрѣпленія среди нихъ вѣры Христовой.

Но главныя силы и вниманіе ново-аѳонскаго монастыря, за привлеченіемъ возможно большого числа паломниковъ и сборомъ возможно болѣе значительныхъ пожертвованій по столи-

цамъ, гдѣ имѣются для этого особыя агентуры—монастырскія подворья, а также по всей Россіи, уходятъ на сельскохозяйственную дѣятельность и на умноженіе монастырскихъ построекъ и разныхъ сооруженій, служащихъ къ украшенію монастыря. Въ этомъ случаѣ монастырь обязанъ тѣмъ, чего достигъ и что дѣйствительно поражаетъ посѣтителя, двумъ выдающимся своимъ личностямъ: во первыхъ, самому настоятелю монастыря достопочтенному архимандриту Іерону, работающему для славы монастыря съ 1875 года въ качествѣ его руководителя вообще и архитектора и инженера въ частности, а во вторыхъ—іеромонаху Тиверію, главному ново-аѳонскому садоводу и плодоводу. Послѣдній, не имѣя спеціальнаго образованія, сумѣлъ создать на монастырской землѣ такія культуры, которыя могутъ составлять гордость любого ученаго спеціалиста. Третьимъ двигателемъ дѣла является, по признанію самихъ его организаторовъ, самая широкая спеціализація теперь весьма значительныхъ средствъ монастыря. Все, что получается, можетъ истрачиваться по усмотрѣнію самой монастырской администраціи. Отъ старо-аѳонскаго русскаго монастыря, отдѣленіемъ котораго ново-аѳонскій монастырь все таки является, онъ получаетъ еще ежегодную субсидію, по 25 тыс. руб.; мѣстному нашему епархіальному начальству онъ совсѣмъ не подчиненъ, а находится въ непосредственномъ вѣдѣніи Св. Сунода. Трудъ для с. х. надобностей большею частью наемный, монастырь имѣетъ и постоянныхъ, и временныхъ платныхъ рабочихъ, а пользоваться безплатною работою паломниковъ избѣгаетъ, такъ какъ работу эту считаетъ весьма неудовлетворительною и обходящеюся, въ общемъ, нисколько не дешевле, чѣмъ работа прямо за плату. Сами монашествующіе также принимаютъ непосредственное участіе въ работѣ, составляя, въ сущности, громадную связанную уставомъ и нѣкоторою дисциплиною чисто-хозяйственную общину, гдѣ каждый долженъ нести свои опредѣленныя обязанности; отъ послѣднихъ не освобождены даже принявшіе схиму; для нихъ ни въ чемъ не дѣлается исключенія, вмѣстѣ со всѣми приходятъ они и къ столу въ общую трапезную, поражающую, замѣтить къ слову, своимъ просторомъ, свѣтомъ и живописью на стѣнахъ: такой обѣденный залъ едва ли гдѣ нибудь еще можно встрѣтить и не въ обителяхъ толь-

ко. Паломники обѣдаютъ въ гостиницахъ. Для такъ называемой чистой публики, а особенно для почетныхъ посѣтителей гостиница весьма помѣстительная и чистая. Къ сожалѣнію, нельзя того же сказать о помѣщеніяхъ для народа. Въ этомъ отношеніи ново-аѳонскій монастырь не отличается отъ нашихъ старыхъ большихъ обителей. Непривычному человѣку не такъ легко пробыть нѣсколько часовъ въ атмосферѣ гостиницъ для простонародья, да и тѣ, для кого эти гостиницы предназначены, предпочитаютъ нерѣдко ночевать на вольномъ воздухѣ, благо климатъ побережья тому вполнѣ благопріятствуетъ.

Уже въ 1894 году, при первомъ проѣздѣ Министра Земледѣлія по побережью, въ ново-аѳонскомъ монастырѣ были крупныя посадки оливковыхъ (нѣсколько тысячъ штукъ), апельсинныхъ и лимонныхъ деревьевъ и громадныя гидротехническія сооруженія; благодаря устройству двухъ плотинъ, задерживающихъ воду вытекающей изъ подъ скалъ рѣки, было образовано чисто альпійское озеро и затѣмъ рядъ проточныхъ прудовъ на мѣстѣ прежняго лихорадочнаго болота, причемъ достоинства этихъ прудовъ успѣли даже оцѣнить зашедшія въ нихъ съ моря кефали, которыя въ нихъ прижились и начали размножаться. Теперь монастырь, обладающій чуднымъ мѣстомъ для прогулокъ около этихъ прудовъ и образуемыхъ плотинами водопадовъ, готовится использовать силу воды для устройства электрическаго освѣщенія и пр. Кажется, что вообще нѣтъ предѣловъ планамъ неутомимаго старца арх. Іерона, который всюду поспѣваетъ самъ, несмотря на свои преклонные годы. Особенно радуетъ его окончаніе освященнаго нѣсколько лѣтъ тому назадъ большого храма. Надо слышать, съ какимъ одушевленіемъ объясняетъ онъ удобства расположенія разныхъ частей храма, чтобы понять, что строитель все продумалъ раньше и дѣйствительно счастливъ, что его мысли осуществились. Зато съ эпическою простотою разсказываетъ онъ о томъ, что уже пережито монастыремъ, о первыхъ годахъ его существованія, о томъ, какъ онъ самъ былъ отправленъ со стараго Аѳона, чтобы устраивать новый Аѳонъ, и пр.

Хозяйство о. Тиверія успѣло также значительно подвинуться. Правда, что, при площади монастырскаго участка—около 4 тыс. дес., остается еще не мало пространства для расши-

ренія посадокъ, но и сдѣланное уже достаточно, чтобъ считаться весьма крупнымъ хозяйствомъ. Въ теченіе послѣднихъ лѣтъ произведены, между прочимъ, большія посадки апельсиновъ, лимоновъ и мандариновъ, въ очень защищенномъ мѣстѣ, подъ скалою, на которой, какъ въ орлиномъ гнѣздѣ, живетъ самъ о. Тиверій, въ своей маленькой кельѣ, въ которую прямо вдается часть этой скалы, обдѣланная въ видѣ Голгофы, съ водруженнымъ на ней крестомъ. Обширный опытъ культуры разныхъ южныхъ растеній даетъ возможность о. Тиверію сдѣлать нѣкоторые общіе выводы объ ихъ выносливости. Такъ напр. онъ считаетъ лимоны менѣе выносливыми, чѣмъ мандарины и апельсины; первые, по его наблюденіямъ, выдерживаютъ не болѣе—4°, апельсины не болѣе—6°, а мандарины способны перенести и 8-градусный морозъ. Померанцы тоже идутъ хорошо, но не имѣютъ никакого сбыта. Абрикосы и миндаль не удаются вслѣдствіе слишкомъ ранняго цвѣтенія и послѣдующихъ холодовъ. Весьма обширна и разнообразна въ монастырѣ, между прочимъ, коллекція пальмъ. Опять на основаніи своихъ наблюденій, изъ наиболѣе распространенныхъ пальмъ о. Тиверій, вопреки существующему мнѣнію, считаетъ Phoenix canariensis менѣе выносливой, чѣмъ финиковую. Различные виды пальмъ и разнаго рода рѣдкія растенія, прямо въ грунту, достигающія обильнаго плодоношенія, собраны въ особомъ ботаническомъ саду, которымъ по праву гордится о. Тиверій и который дѣйствительно одинъ самъ по себѣ можетъ привлекать посѣтителей въ Новый-Аѳонъ. Вообще, въ отличіе отъ другихъ обителей, богатыхъ святынями, Ново-Аѳонскій монастырь, гдѣ имѣется лишь древняя, возстановленная монастыремъ церковь Симона Кананита, богатъ главнымъ образомъ плодами человѣческаго настойчиваго труда, успѣшности котораго помогаютъ благопріятныя климатическія условія. Учиться тому, какъ пользоваться этими условіями, и можно прежде всего на Новомъ-Аѳонѣ, хозяйство котораго, кромѣ того, является и коммерчески доходнымъ хозяйствомъ—продукты его потребляются на мѣстѣ и находятъ сбытъ на сторонѣ, начиная съ деревяннаго масла и оливокъ-плодовъ, лимоновъ и пр. Несмотря на широкое уже развитіе своей дѣятельности, монастырь все еще имѣетъ наклонность ширяться въ смыслѣ пріобрѣтенія новыхъ пунктовъ, и во время пріѣзда

Министра неутомимымъ настоятелемъ Новаго-Аѳона арх. Іеронимъ было повторено возбужденное уже ранѣе ходатайство объ отводѣ монастырю участка земли подъ постройку церкви на арендуемомъ уже имъ рыболовномъ участкѣ въ Восточномъ Закавказьѣ.

На пути отъ Новаго Аѳона къ Сухуму приходится переѣзжать черезъ р. Гумисту. Ничтожная на видъ, какъ и большинство горныхъ рѣкъ, во время мелководья, Гумиста временами страшно разливается и при томъ по нѣсколькимъ руслам, такъ что потребовалось устроить одинъ за другимъ собственно три отдѣльныхъ моста черезъ нее. Всѣ эти мосты на желѣзныхъ сваяхъ и, повидимому, весьма прочны, такъ что имѣющая очень многихъ защитниковъ мысль о цѣлесообразности вообще придерживаться типа мостовъ на желѣзныхъ сваяхъ, какъ болѣе дешевыхъ, имѣетъ въ мостахъ черезъ Гумисту свое подтвержденіе. Въ весьма плохомъ видѣ оказалась только деревянная настилка мостовъ, что зависитъ, по объясненіямъ начальника дистанціи, отъ крайней непрочности мѣстнаго лѣса; пихта, напр., измочаливается въ одинъ годъ.

Между Новымъ Аѳономъ и Сухумомъ были осмотрѣны два участка—г-жи Юрьевичъ и г. Беклемишева. Если первый изъ нихъ, закультивированный разными цѣнными насажденіями, представляетъ интересъ какъ образецъ того, что можно сдѣлать при мѣстныхъ климатическихъ условіяхъ въ одинъ годъ, правда, подъ руководствомъ опытнаго садовника (французъ—ученикъ версальской школы), то второй интересенъ какъ мѣсто возникновенія новаго промысла. Г. Беклемишевъ началъ производство разныхъ эфирныхъ маслъ и въ частности розоваго масла, для чего на части своей земли и развелъ казанлыкскія розы, отличающіяся, какъ извѣстно, особенно обильнымъ цвѣтеніемъ. Полученіе розоваго масла требуетъ громаднаго количества лепестковъ—изъ 80 пудовъ ихъ выходитъ всего одинъ фунтъ масла. Кромѣ розъ, у г. Беклемишева луковичныя плантаціи, масса насажденій евкалиптуса разныхъ сортовъ, обширный питомникъ самыхъ разнообразныхъ пальмъ, идущихъ въ продажу, коллекція agave и пр. Изъ евкалиптусовъ также приготовляется масло, но полученіе его обходится столь дорого, что оно не можетъ еще по цѣнѣ конкуррировать

съ австралійскимъ. Быстрый ростъ евкалиптусовъ и крайняя прочность этого дерева, почти совсѣмъ не гніющаго, натолкнули г. Беклемишева на мысль использовать его для приготовленія шпалъ. Опытъ поставки ихъ уже сдѣланъ и, между прочимъ, нѣсколько шпалъ изъ евкалиптуса для испытанія положено на линіи Николаевской ж. дор.

Передъ самымъ Сухумомъ находится земля извѣстнаго садовода Ноева, крупное дѣло котораго и послѣ его смерти продолжается. Его ведетъ теперь и расширяетъ сынъ Ноева, который засадилъ въ послѣднее время новый, по счету уже третій, участокъ для выводки луковицъ, пальмъ и другихъ растеній на продажу.

## XIV.

Городъ Сухумъ развивается съ поразительной быстротой и является теперь крупнымъ торговымъ центромъ для всего побережья. Почти въ каждомъ домѣ имѣется какая нибудь торговля, при чемъ весьма многіе магазины по своей обширности и разнообразію товаровъ не уступаютъ столичнымъ. Между прочимъ, трудно сказать почему, особенно много аптекарскихъ депо. Быть можетъ, любовь южныхъ народовъ къ леченію вообще даетъ хорошій сбытъ медикаментамъ. Главный предметъ отпускной торговли Сухума—табакъ.

И въ самомъ Сухумѣ, и въ его ближайшихъ окрестностяхъ есть цѣлый рядъ выдающихся хозяйствъ съ тропическими насажденіями, до того ласкающими взоръ, что, кажется, флора болѣе сѣверныхъ частей побережья уже не заслуживаетъ вниманія послѣ осмотра сухумскихъ садовъ. Особенное вниманіе обращаютъ на себя великолѣпный садъ проф. Остроумова въ Сухумѣ и садъ г. Смецкого въ 1½ верстахъ отъ города, рядомъ съ извѣстнымъ садомъ Татаринова, теперь принадлежащимъ Рукавишникову. У того и у другого имѣются обильныя коллекціи разныхъ рѣдкихъ растеній. У проф. Остроумова выдается великолѣпная роща банановъ, у Смецкого громадныя аллеи пальмъ, съ обильнымъ плодоношеніемъ, агавы и кактусы. Оба участка представляютъ собою громадную цѣнность, размѣръ которой даже трудно опредѣлить. Г. Смецкой много путешествовалъ по тропическимъ странамъ и имѣлъ возможность изучить тамъ культуру многихъ расте-

ній, которыя онъ привезъ съ собой и развелъ въ своемъ саду. Оба названныя лица являются выдающимися дѣятелями и на общественную пользу. Проф. Остроумовъ не мало сдѣлалъ для Сухума, участвуя въ качествѣ гласнаго въ дѣлахъ городскаго управленія. Между прочимъ, по его иниціативѣ и въ значительной степени на его средства городъ обогатился грандіозной больницей. Г. Смецкой также приложилъ часть своихъ средствъ на удовлетвореніе нуждъ больныхъ. Пріобрѣтя участокъ въ 1600 дес,, на берегу моря, въ 11 в. отъ Сухума, г. Смецкой устроилъ тамъ, на возвышенномъ мѣстѣ, выбранномъ пр. Остроумовымъ, санаторію для чахоточныхъ, на 50 человѣкъ, съ платою по 40 руб. въ мѣсяцъ вмѣстѣ съ содержаніемъ и врачебною помощью, что, конечно, придаетъ этому предпріятію уже характеръ благотворительнаго учрежденія.

Съ развитіемъ садоводства и плодоводства въ Сухумскомъ округѣ весьма естественно все болѣе и болѣе возрастаетъ спросъ на посадочный матеріалъ. Этому спросу удовлетворяютъ разныя садовыя учрежденія болѣе сѣверныхъ пунктовъ, заграничныя садовыя заведенія, рядъ мѣстныхъ частныхъ питомниковъ и сухумская опытная садовая и сельскохозяйственная станція или, по прежнему названію, Сухумскій Ботаническій садъ, а также опытное поле, находящееся въ вѣдѣніи станціи. На самой станціи, при осмотрѣ которой Министромъ присутствовалъ прежній завѣдующій тайн. сов. П. Е. Татариновъ, а объясненія давалъ временно завѣдывавшій, за смертью г. Чуйкова, г. Ляховецкій, къ цѣннымъ коллекціямъ прежняго времени прибавлено много новыхъ насажденій, въ томъ числѣ нѣкоторыхъ рѣдкихъ или до сего времени не культивировавшихся растеній (напр., кокаиновое дерево), а главнымъ образомъ значительно расширенъ питомникъ; еще болѣе мѣста занимаетъ питомникъ на опытномъ полѣ, гдѣ испытываются вмѣстѣ съ тѣмъ различныя сельскохозяйственныя растенія. Между прочимъ, получены прекрасные результаты съ японскимъ суходольнымъ рисомъ; наоборотъ, оказались неблагопріятными попытки разводить хлѣбные злаки (кромѣ кукурузы), а также хлопокъ, коробки котораго раскрывались какъ разъ къ періоду дождей и погибали. Хорошіе результаты дали посѣвы клевера и люцерны

(послѣдняя до октября мѣсяца дала 5 укосовъ), эспарцетъ же совсѣмъ не пошелъ. Къ числу ближайшихъ задачъ станціи слѣдуетъ отнести опыты съ выгонкою ранних овощей и плодовъ, акклиматизацію нѣкоторыхъ рѣдкихъ растеній (хинное дерево, рожковое дерево), испытаніе различныхъ подвоевъ и пр., а также опыты разведенія чая. Вмѣстѣ съ тѣмъ необходимо устройство при станціи школы для подготовки садовыхъ рабочихъ. Къ числу же неотложныхъ нуждъ станціи относится производство новыхъ канализаціонныхъ работъ, чтобъ предотвратить гибельное вліяніе сырости на затопляемыя теперь при большихъ ливняхъ части станціонныхъ посадокъ. Проведенныя ранѣе канавы оказываются недостаточными. На опытномъ полѣ также необходимы осушительныя работы, такъ какъ часть его площади прямо заболочена. Кромѣ того часть опытнаго поля представляетъ собою весьма опасный оползень, который, по всей вѣроятности, обусловливается обвалами и осѣданіями почвы отъ подземныхъ водъ. Вслѣдствіе этого оползня, грозитъ разрушеніемъ и недавно построенный каменный домъ для завѣдующаго опытнымъ полемъ, расположенный на довольно высокомъ бугрѣ.

Въ числѣ вопросовъ, подвергавшихся обсужденію въ Сухумѣ, во время бесѣдъ Министра съ мѣстными дѣятелями, слѣдуетъ отмѣтить вопросъ о возобновленіи дѣятельности мѣстнаго сельскохозяйственнаго общества, которое прекратило свое существованіе почти вслѣдъ за своимъ открытіемъ. Однимъ изъ мѣстныхъ дѣятелей В. П. Чернявскимъ возбужденъ вопросъ объ устройствѣ въ Сухумѣ музея. Въ представленной по этому предмету особой запискѣ г. Чернявскій указываетъ, что въ другихъ частяхъ побережья Чернаго моря создано уже цѣлый рядъ всякаго рода музеевъ и ученыхъ обществъ (въ Одессѣ, Керчи, Ѳеодосіи, Севастополѣ), а музеи, возникавшіе на кавказскомъ побережьѣ Чернаго моря, погибали до сихъ поръ въ самомъ зачаткѣ. Между тѣмъ матеріалъ для музея именно на кавказскомъ побережьѣ имѣется громадный, если принять во вниманіе, что въ самой глубокой древности это побережье было мѣстомъ самой оживленной торговли и привлекало къ себѣ своими природными богатствами послѣдовательно вниманіе разныхъ народовъ, воздвигавшихъ здѣсь города, устраивавшихъ прекрасные пути сообщенія и пр.

Сообщая о гибели нѣсколькихъ коллекцій, собиравшихся въ въ прежніе годы, г. Чернявскій считаетъ, что вновь устроить музей всего лучше въ Сухумѣ, около котораго лежатъ въ развалинахъ погребенные, древніе города.

Одинъ изъ частныхъ вопросовъ, задѣваемыхъ въ запискѣ г. Чернявскаго — о наличности подземныхъ ходовъ и пещеръ въ предѣлахъ Черноморскаго побережья Кавказа—заслуживаетъ серьезнаго вниманія. Разсказы о такихъ пещерахъ и подземныхъ ходахъ передаются въ разныхъ мѣстахъ побережья. Между прочимъ, разсказываютъ о многочисленныхъ пещерахъ и провалахъ въ Гагринской дачѣ. Въ одинъ изъ проваловъ спускался будто бы турокъ на веревкѣ въ 33 саж., но до дна провала не достигъ. а видѣлъ подземную пустоту съ полдесятины размѣрами и какого-то звѣря, похожаго на медвѣдя, который растерзалъ упавшую феску. Если разсказъ этотъ вѣренъ, то слѣдуетъ полагать, что пещера имѣетъ какой нибудь выходъ наружу. Какъ бы то ни было, является весьма желательнымъ изучить существующія пещеры и командировать для этого соотвѣтствующаго спеціалиста. Тогда, быть можетъ, оказалось бы возможнымъ ближе выяснить и происхожденіе подземныхъ рѣкъ, въ родѣ Гагринской, внезапно появляющихся на дневной поверхности какъ бы прямо изъ скалъ.

## XV.

Въ Батумѣ Министромъ были осмотрѣны осушительныя работы на городскихъ земляхъ, въ такъ называемый Кахаберской долинѣ. Уже въ первое время по присоединеніи Батума, по Берлинскому трактату, съ увеличеніемъ народонаселенія, начали обнаруживаться многочисленные случаи маляріи съ различными осложненіями, зависѣвшіе отъ болотъ. Въ виду этого, бывшій Намѣстникъ Великій Князь Михаилъ Николаевичъ въ концѣ 1879 года поручилъ завѣдывавшему осушительными работами въ Полѣсьи ген. Жилинскому осмотрѣть окружающую Батумъ болотистую мѣстность и составить проектъ ея осушенія. Проектъ этотъ былъ составленъ и для выполненія его въ теченіе 1882—1884 г.г. были сдѣланы подробныя изысканія, а затѣмъ проведены магистральные каналы для стока собирающихся на болотахъ атмосферныхъ

водъ и для отвода отъ города верхняго и средняго теченія р. Анчисы, чѣмъ было достигнуто осушеніе части заболоченнаго пространства около 350 дес.; въ зависимости отъ этого не замедлила уменьшиться заболѣваемость лихорадкою. Въ дальнѣйшемъ, при быстромъ заселеніи города, явилась необходимость совершеннаго осушенія болотъ въ низовьяхъ Анчисы и поэтому былъ выработанъ съ 1899 году подробный планъ соотвѣтствующихъ работъ—проведенія сѣти каналовъ для стока водъ въ магистральный каналъ 1883 года, устройства новаго магистральнаго канала и засыпки болѣе значительныхъ углубленій землею и граветомъ. На работы 1882—1884 г.г. израсходовано 78 т. р., выполненіе же плана, составленнаго въ 1899 г., должно обойтись въ 371 тыс. руб.; при чемъ для работъ, намѣченныхъ въ первую очередь, было ассигновано изъ портоваго сбора съ товаровъ въ $^1/_5$ коп. съ пуда 153½ т. р. На эту сумму до текущаго года произведено углубленіе и уширеніе канала 1883 г. длиною въ 2050 саж., устроенъ второй магистральный каналъ длиною въ 1189 саж., глубиною отъ 0,43 до 1,44 саж. и шириною по дну въ одну сажень, а также два канала, меньшихъ размѣровъ, одинъ длиною въ 191 саж., другой длиною въ 277 саж. и засыпаны мѣста разлива р. Анчисы. Въ общемъ итогѣ, проведеніемъ каналовъ осушена площадь въ 1000 дес,, а засыпано болотныхъ низинъ около 150 дес. Для удешевленія работъ, для подвоза земли и гравета былъ устроенъ узкоколейный желѣзнодорожный путь, длиною въ три версты, по которому возились на лошадяхъ вагонетки. Осмотръ произведенныхъ работъ показалъ непосредственные благопріятные ихъ результаты. Осушенныя и приподнятыя благодаря засыпкѣ пространства уже используются для надобностей города, на этихъ пространствахъ уже выросли дома и цѣлыя улицы. Работы второй очереди предположено выполнить въ теченіе трехъ лѣтъ, но соотвѣтствующій кредитъ еще не отпущенъ, въ виду того, что городъ лишился источника, изъ котораго прежде отпускались средства на этотъ предметъ—портоваго сбора. Между тѣмъ, окончаніе намѣченныхъ работъ совершенно необходимо, иначе и произведенныя уже затраты не принесутъ всей пользы, на которую можно было разсчитывать. Наличность неосушенныхъ пространствъ будетъ вліять на сосѣднія мѣстности.

Утрата городомъ портоваго сбора отразилась и на другихъ сторонахъ его благоустройства; дѣло въ томъ, что на портовой сборъ содержалась отчасти больница и относилась часть расходовъ по электрическому освѣщенію; послѣднее рѣшено теперь замѣнить болѣе дешевымъ керосиновымъ.

Кромѣ осушительныхъ работъ, былъ осмотрѣнъ городской садъ и бульваръ, содержимые въ полномъ порядкѣ, но недостаточно богатые въ смыслѣ разнообразія насажденій. Наконецъ, былъ осмотрѣнъ достраивающійся батумскій соборъ, который при своей грандіозности снаружи поражаетъ своими скромными размѣрами внутри: массу мѣста отнимаютъ колонны внутри храма и галлерея кругомъ.

Вблизи Батума, около бывшей турецкой крѣпости Цихидзири и въ Кобулетахъ образованы первые въ Кутаисской губ. дачные участки на тѣхъ же основаніяхъ, что и въ Черноморской губерніи. Къ участкамъ въ Цихидзири, общее число которыхъ достигаетъ 72, пришлось проводить дороги; большая часть участковъ расположена довольно высоко и съ нихъ открывается чудный видъ на море. Вся мѣстность предста-вляется крайне пересѣченною, но на каждомъ участкѣ есть или можетъ быть безъ особаго труда образована площадка для постройки дома. Участки уже распредѣлены и нѣкоторые изъ получившихъ ихъ лицъ немедленно же приступили къ ихъ разработкѣ, а на одномъ изъ участковъ строился уже во время проѣзда Министра прекрасный домъ.

Въ Кобулетахъ вновь образованные участки, расположенные параллельно по морскому берегу, примыкаютъ къ старому поселенію Смѣкаловкѣ; съ застройкою ихъ и безъ того длинная главная улица этого поселенія увеличится еще почти на двѣ версты: большинство участковъ, каждый около ½ дес., тянутся въ одну линію, не доходя до самаго берега моря, такъ какъ прибрежную полосу предположено обратить подъ бульваръ. Помимо хорошаго купанья, Смѣкаловскіе участки, расположенные на низменномъ мѣстѣ, особенными достоинствами не обладаютъ и по своей красотѣ не могутъ сравниться съ участками нагорными, но число желавшихъ ихъ получить значительно превосходитъ число самыхъ участковъ (болѣе 120). Нѣкоторые изъ получившихъ участки въ Смѣкаловкѣ тоже приступили уже къ ихъ разработкѣ. За вторымъ

рядомъ участковъ, на крестьянской надѣльной землѣ расположено обширное болото, которое необходимо осушить. Планъ этого осушенія уже составленъ мѣстнымъ техникомъ Министерства, работающимъ въ Батумѣ; стоимость необходимыхъ работъ по этому плану не должна превысить 20 т. р. Если болото выдѣлить изъ надѣла, то послѣ осушки его можетъ быть образованъ еще рядъ дачныхъ участковъ.

Относительно нѣкоторыхъ мѣстностей Батумскаго округа въ 1902 году послѣдовало Высочайше утвержденное 7 іюня положеніе Комитета Министровъ, дающее возможность покончить хотя нѣкоторые споры о землѣ, столь обильные на Кавказѣ вообще, а въ Батумскомъ округѣ въ особенности. Указаннымъ положеніемъ Министру Земледѣлія предоставлено право „входить съ частными лицами, добросовѣстно владѣющими въ настоящее время въ мѣстностяхъ Махинджаури, Ачкуа, Чаква, Кара-Дере, Барцхана, Сахро и Зеленый Мысъ землями, признаваемыми имъ, Министромъ, казенными, и окультивировавшими сіи земли, въ соглашеніе о предоставленіи симъ лицамъ указанныхъ земель въ потомственное пользованіе, по правиламъ Устава сельскаго хозяйства, за плату по 25 коп. съ десятины въ годъ, съ правомъ выкупа по закону 11 марта 1902 г., а равно прекращать дальнѣйшее веденіе въ судебныхъ учрежденіяхъ исковъ по тѣмъ землямъ, по коимъ между нимъ, Министромъ, и частными лицами состоится соглашеніе“. Слѣдуетъ напомнить, что послѣ присоединенія къ Россіи въ 1878 г. части Турецкой территоріи и выясненія, черезъ особыя поземельныя коммисіи, правъ населенія на земли въ присоединенныхъ областяхъ, оказалось, что большая часть земель состояла лишь въ потомственномъ пользованіи ихъ владѣльцевъ, и за эти земли платилась особая подать „ашаръ“ ($^1/_{10}$ часть урожая всѣхъ произведеній земли), а право собственности на нихъ принадлежало султану. Такія земли составляли особую группу въ турецкомъ законодательствѣ, носившую названіе „Эрази-Миріе“, тогда какъ земли, принадлежавшія ихъ владѣльцамъ на правѣ собственности, назывались „Мюлькъ“. При происшедшей вскорѣ перемѣнѣ владѣльцевъ многія земли „Эрази-Миріе“ были проданы, при чемъ не было принято во вниманіе, что онѣ не составляютъ собственности продававшихъ ихъ лицъ; между тѣмъ,

въ виду сохраненія Россіею за прежними владѣльцами тѣхъ-же основаній владѣнія землею, какія были при турецкомъ господствѣ, названныя земли составляли казенную собственность и вѣдающее казенными землями Министерство Государственныхъ Имуществъ должно было предъявить къ новымъ владѣльцамъ иски, чтобъ не дать имъ возможности закрѣпить земли за собою въ полную собственность. Однако неуклонное, во всѣхъ случаяхъ, примѣненіе указанной мѣры не могло не возбуждать нѣкоторыхъ сомнѣній. Ближайшее ознакомленіе съ подробностями разсматриваемаго дѣла выяснило, что среди владѣльцевъ оспариваемыхъ казною въ Батумскомъ округѣ земель явственнымъ образомъ различаются двѣ категоріи. Къ первой изъ нихъ относятся лица, пріобрѣвшія земли вполнѣ добросовѣстно отъ прежнихъ владѣльцевъ, за коими они предполагали право собственности на продаваемыя ими земли, и лица эти при томъ успѣшно занимаются культурою цѣнныхъ растеній не только для своей личной выгоды, но и для общей пользы края, въ которомъ они явились, послѣ многихъ лѣтъ усиленнаго труда и весьма значительныхъ затратъ, піонерами высшей сельскохозяйственной культуры. Другую, затѣмъ, категорію владѣльцевъ составляютъ лица, которыя хотя равнымъ образомъ имѣютъ на занимаемые участки разнаго рода документы, но вмѣстѣ съ тѣмъ весьма рѣзко характеризуются своимъ отношеніемъ къ землѣ, для улучшенія которой ими ничего не было предпринято. При этомъ способъ землепользованія этихъ лицъ, представляясь для края вообще безполезнымъ, является въ иныхъ случаяхъ прямо вреднымъ, въ виду присущаго ему хищническаго характера, проявляющагося въ сплошной вырубкѣ лѣса, распашкѣ горныхъ склоновъ и т. д. При различіи указанныхъ группъ владѣльцевъ, всѣ они, владѣя оспариваемыми казною землями, находились къ ней въ однихъ и тѣхъ же отношеніяхъ и Министерство Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ обязано было дѣйствовать противъ нихъ одною и тою же мѣрою. Между тѣмъ, насколько справедливо и необходимо предъявленіе исковъ къ лицамъ, занявшимъ землю и ничего не сдѣлавшимъ для поднятія ея производительности, настолько же несправедливо и нецѣлесообразно было примѣненіе этой мѣры къ предпринимателямъ, приложившимъ къ состоящимъ у нихъ участкамъ

цѣлые годы труда и затратившимъ на ихъ окультивированіе значительныя денежныя средства. Изъятіе такихъ участковъ изъ пользованія указанныхъ владѣльцевъ совершенно разстроило бы послѣднихъ, а кромѣ того, по существу, шло бы въ разрѣзъ съ тѣми задачами, которыя призвано преслѣдовать Министерство Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ въ отношеніи насажденія высшей культуры въ названномъ краѣ. Въ сознаніи этихъ обстоятельствъ, въ послѣдніе 4 года, Министръ Земледѣлія неоднократно входилъ въ Комитетъ Министровъ для испрошенія Высочайшихъ повелѣній на оставленіе разработанныхъ участковъ въ потомственномъ пользованіи данныхъ владѣльцевъ въ поощреніе заслугъ послѣднихъ на поприщѣ сельскаго хозяйства. Указанное же выше положеніе Комитета Министровъ, Высочайше утвержденное 7 іюня 1902 года, имѣетъ уже болѣе общій характеръ и можетъ быть примѣнено ко всѣмъ владѣльцамъ въ указанныхъ въ этомъ положеніи мѣстностяхъ на тѣхъ же основаніяхъ, какъ къ тѣмъ лицамъ, о которыхъ испрашивались ранѣе отдѣльныя Высочайшія повелѣнія. Приведенное законоположеніе встрѣчено на мѣстѣ съ большимъ сочувствіемъ, какъ дающее возможность совершенно легальнымъ путемъ закрѣпить за собою земли, пріобрѣтенныя ранѣе въ обходъ закона, что, конечно, не можетъ не отразиться въ благопріятномъ смыслѣ на дальнѣйшемъ развитіи сельскохозяйственной культуры побережья. Вмѣстѣ съ тѣмъ казенное управленіе можетъ освободиться отъ множества судебныхъ исковъ. Въ первые же два мѣсяца послѣ того, какъ положеніе Комитета Министровъ было объявлено на мѣстѣ, поступили отъ 22 лицъ заявленія о признаніи правъ казны на владѣемыя ими земли вмѣстѣ съ ходатайствомъ о предоставленіи этихъ земель въ потомственное пользованіе и затѣмъ въ собственность на основаніи закона 11 марта 1902 года, который, какъ извѣстно, касается всей Кутаисской, а равно и Черноморской губерній и даетъ возможность замѣнить неопредѣленное въ юридическомъ отношеніи и весьма неудобное въ практическомъ отношеніи потомственное пользованіе правомъ собственности. При этомъ оказалось желательнымъ, въ виду поступающихъ ходатайствъ, распространеніе положенія 7 іюня 1902 года, какъ указано, пока касающагося лишь семи мѣстностей, гдѣ значительное

количество спорныхъ, но добросовѣстно пріобрѣтенныхъ земель, на весь Батумскій округъ, послѣ чего, по свидѣтельству мѣстнаго управленія государственными имуществами, „земельный вопросъ этого округа можно будетъ считать окончательно рѣшеннымъ и затѣмъ ни въ какихъ другихъ законодательныхъ по землепользованію и владѣнію мѣрахъ для него не будетъ надобности“.

## XVI.

Въ предѣлахъ Кутаисской губерніи сверхъ сухумской опытной станціи съ опытнымъ полемъ, о которыхъ была уже рѣчь выше, находится рядъ опытныхъ сельскохозяйственныхъ учрежденій, успѣвшихъ уже принести значительную пользу мѣстному населенію. Объ одномъ изъ такихъ учрежденій—кутаисскомъ опытномъ полѣ—Министру былъ представленъ подробный рапортъ завѣдующимъ этимъ полемъ агрономомъ Тимоѳеевымъ, другое же—Сакарскій питомникъ американскихъ лозъ—было подробно осмотрѣно Министромъ.

Кутаисское опытное поле, существующее съ 1895 года, состоитъ изъ 20 дес., изъ которыхъ болѣе 15 дес. находятся подъ разными культурами. Въ частности плодовый садъ, занимающій 3½ дес., заключаетъ ассортиментъ различныхъ плодовыхъ деревьевъ, преимущественно косточковыхъ: персиковъ, сливъ, черешенъ, а также инжира, мелкаго орѣха и др., для выясненія подходящихъ къ мѣстнымъ условіямъ сортовъ съ цѣлью распространенія ихъ между хозяевами. Въ этомъ же саду находятся посадки новыхъ цѣнныхъ растеній: маслины, чая, бамбука, Rosa galica, а также корзиночной ивы. Нѣкоторыя изъ плодовыхъ деревьевъ начали плодоносить и лучшіе сорта могутъ уже съ увѣренностью быть рекомендованы хозяевамъ, напр. персики: Амеденъ, Китайскій—Celesto impero, Итальянскіе, Леопольдъ I, Адвенсъ, Викторія и ранній Фелинье; сливы—Ажанская, Анна Шпетъ, Японская Кельси, Эсслингская ранняя, ренклодъ графа Альтана и др.; вишня—англійская ранняя, черешня—татарская и др. Плодовый питомникъ, заложенный съ 1900 г., имѣетъ цѣлью размноженіе подходящихъ къ мѣстнымъ условіямъ сортовъ плодовыхъ деревьевъ съ цѣлью продажи саженцевъ хозяевамъ, а также полученіе на сотвѣтствующихъ подвояхъ новыхъ сортовъ какъ

для пополненія ассортимента въ плодовомъ саду, такъ и для устройства опытныхъ плодовыхъ посадокъ въ различныхъ мѣстахъ Кутаисской губерніи. Виноградникъ засаженъ привитыми американскими лозами и заключаетъ разнообразный ассортиментъ какъ подвоевъ, такъ и привоевъ, съ одной стороны для установленія подвоевъ, подходящихъ для мѣстныхъ плотныхъ влажныхъ, бѣдныхъ почвъ, а съ другой—для демонстраціи пріемовъ культуры привитыхъ американскихъ лозъ и новыхъ, особенно раннихъ столовыхъ, сортовъ винограда. Небольшой огородный участокъ служитъ для демонстраціи пріемовъ культуры различныхъ овощей, полученія парниковой разсады и вмѣстѣ съ тѣмъ для выясненія наиболѣе подходящихъ сортовъ овощей какъ обычныхъ, такъ и новыхъ (Ямсъ, Бататъ, земляной миндаль и др.).

Опытные участки предназначены для опытовъ съ весеннею и осеннею обработкою почвы, густотою посѣва, удобреніями и проч., а также для посѣва кормовыхъ травъ и другихъ кормовыхъ растеній (корнеплоды, тыквы), а также новыхъ прядильныхъ (рами, джутъ, канафъ) и др. растеній.

Полевое хозяйство опытнаго поля служитъ какъ для выясненія доходности различныхъ культуръ, такъ и для демонстраціи раціональныхъ пріемовъ веденія ихъ.

Содержаніе Кутаисскаго опытнаго поля обходится ежегодно свыше 4,000 рублей.

Въ частности въ 1902 году на Кутаисскомъ опытномъ полѣ продолжались опыты съ сортами хлопчатника, кукурузы, корнеплодовъ, тыквъ, сои, съ глубиною обработки почвы подъ рами, съ удобреніемъ (навозъ и минеральныя удобренія) подъ хлопчатникъ и кукурузу, съ посѣвомъ злаковыхъ кормовыхъ травъ и съ превращеніемъ рядовыхъ посѣвовъ въ гнѣздовые посредствомъ пущенныхъ поперекъ рядовъ культиваторовъ.

Практикантовъ при опытномъ полѣ не имѣется, но организація школы учениковъ-работниковъ предположена въ ближайшемъ будущемъ. При посредствѣ опытнаго поля въ 1902 году организованы показательные участки въ сел. Янети, въ мѣст. Новосенаки и въ мѣст. Хони.

При обсужденіи приведенныхъ данныхъ относительно дѣятельности кутаисскаго опытнаго поля обращено особенное вниманіе на необходимость при развитіи огородной культуры

заняться раннею выгонкою овощей, которыя могли бы найти себѣ сбытъ въ средней Россіи.

Подъ руководствомъ завѣдующаго кутаисскимъ опытнымъ полемъ съ 1900 года организована въ разныхъ мѣстахъ западной части Кутаисской губерніи сѣть опытныхъ посадокъ чая, чтобы установить районъ, въ которомъ чайный кустъ встрѣчаетъ вполнѣ благопріятныя условія для своего развитія, и выяснить въ этомъ районѣ наиболѣе подходящія для чая почвы, склоны, высоту надъ уровнемъ моря и т. д. Участки устраиваются въ имѣніяхъ надежныхъ хозяевъ, а также при народныхъ школахъ, причемъ подготовка почвы и уходъ за посадками производится собственниками участковъ, получающими безплатно лишь посадочный матеріалъ, въ количествѣ отъ 75 до 200 кустовъ на участокъ. Почва перекапывается плантажемъ на глубину ¾ арш., посадки производятся осенью или весною, причемъ саженцы высаживаются рядами въ шахматномъ порядкѣ на разстояніи—въ рядахъ 3 фут. и между рядами—5 фут. Крутые склоны при этомъ раздѣлываются террасами. Посадки начаты осенью 1900 г. сначала въ Озургетскомъ уѣздѣ, а затѣмъ въ 1901 и 1902 г.г. въ Сенакскомъ и Зугдидскомъ уѣздахъ и Сухумскомъ округѣ. До 1902 года включительно устроено 24 участка. всего больше въ Озургетскомъ уѣздѣ (12 уч.), причемъ на всѣхъ участкахъ высажено до 3000 кустовъ.

Устройство густой сѣти опытныхъ посадокъ чая вызывалось не только необходимостью имѣть участки на разнаго рода почвахъ и при различныхъ условіяхъ, но и въ тѣхъ видахъ, чтобы въ болѣе широкихъ размѣрахъ вести ознакомленіе населенія съ новою культурою и имѣть достаточныя данныя даже и въ томъ случаѣ, если отдѣльные участки подверглись-бы какимъ-либо случайностямъ — явленіе вполнѣ возможное при устройствѣ участковъ у частныхъ лицъ.

Большинство участковъ засажено взятыми изъ Чаквинскаго удѣльнаго имѣнія двухлѣтними саженцами сорта „Янлоудунъ“, полученными изъ оригинальныхъ китайскихъ, т. е. выписанныхъ изъ Китая сѣмянъ. На нѣкоторыхъ участкахъ высажены также сорта „Нинджоу“ и „Кангра“.

Въ видахъ полученія посадочнаго матеріала на мѣстѣ, на одномъ изъ опытныхъ участковъ были сдѣланы посѣвы

сѣмянъ трехъ указанныхъ сортовъ чая и въ настоящее время имѣется свыше 10,000 сѣянцевъ. Болѣе же крупный разсадникъ чайныхъ саженцевъ устраивается при Озургетской опытной табачной плантаціи. Двухлѣтніе опыты съ посадками чая даютъ уже возможность сдѣлать нѣкоторые выводы, а именно: 1) чайные кусты, повидимому, лучше высаживать съ осени (октябрь, ноябрь, декабрь), такъ какъ весною они подвергаются большимъ случайностямъ; 2) для посадки слѣдуетъ брать одно-двухлѣтніе сильные саженцы, выращенные неподалеку; 3) чайные кусты растутъ успѣшнѣе на конечныхъ контрафорсахъ сѣвернаго склона Аджарскаго хребта до высоты 500—800 ф. надъ уровнемъ моря; въ сѣверо-восточной части Озургетскаго уѣзда и на сѣверномъ склонѣ Нигоитскаго хребта условія для ихъ произрастанія менѣе благопріятны; 4) чайные кусты успѣшно развиваются на латеритныхъ почвахъ, какъ залегающихъ insitu, такъ и на наносныхъ, но съ болѣе или менѣе глубокимъ верхнимъ темнымъ культурнымъ слоемъ; 5) въ уѣздахъ Зугдидскомъ и Сенакскомъ чай растетъ также удовлетворительно въ холмистой полосѣ въ мѣстахъ, защищенныхъ отъ восточныхъ вѣтровъ, но уже въ средней части Кутаисской губерніи онъ встрѣчаетъ неблагопріятныя условія, страдая какъ отъ холодовъ, такъ и отъ засухъ.

Чайною культурою наиболѣе заинтересовано населеніе юго-западной части Озургетскаго уѣзда, гдѣ и возможно было бы въ настоящее время развитіе чайнаго дѣла. Въ другихъ районахъ, чтобы заинтересовать хозяевъ при устройствѣ опытныхъ участковъ, приходится на ряду съ чаемъ высаживать и другія цѣнныя растенія—привитыя американскія лозы, плодовыя деревья, бамбуки и т. п.

При высокихъ цѣнахъ на рабочія руки въ Кутаисской губерніи, чайная культура обходится очень дорого и можетъ быть, по мнѣнію агронома Тимоѳеева, скорѣе достояніемъ крестьянскаго и вообще мелкаго хозяйства, гдѣ въ работѣ принимаетъ непосредственное участіе хозяинъ и члены его семьи. Толчекъ же къ развитію чайнаго дѣла можетъ дать лишь организація сбыта путемъ устройства въ центрѣ чайнаго района факторіи, причемъ хозяевамъ должны быть заблаговременно объявлены условія, на которыхъ будетъ приниматься на фабрику чайный листъ.

Данныя мѣстной практики, т. е. опытъ фабрикъ Чаквинскаго удѣльнаго имѣнія и К. С. Попова показываютъ: 1) что при средней цѣнѣ готоваго чая 1 руб. за 1 фун., считая на 1 ф.— 4¼ фун. зеленыхъ листьевъ, за 1 фун. послѣднихъ возможно платить до 12—15 коп., при томъ условіи, что флёшъ будетъ состоять изъ 4 листковъ; 2) что надежный чайный листъ можетъ быть доставленъ на фабрику на разстояніи едва-ли болѣе 3—4 часовъ; въ болѣе отдаленныхъ пунктахъ хозяева могли бы, подъ руководствомъ инструкторовъ, готовить чай кустарнымъ способомъ, или же приготовлять полуфабрикатъ; 3) при благопріятныхъ условіяхъ съ одной десятины возможно получить отъ 600 до 1000 фун. зеленыхъ листьевъ, т. е. до 120—150 руб. валового дохода.

Помимо устройства факторіи, хозяевамъ чайнаго района необходимо было бы облегчить возможность пользоваться для разведенія плантацій меліоративнымъ кредитомъ. Разсадникъ для снабженія хозяевъ по дешевой цѣнѣ саженцами чая, какъ уже указано выше, устраивается при Озургетской табачной плантаціи. Одновременно съ этимъ необходимо было бы подготовить нѣсколькихъ инструкторовъ, могущихъ руководить сборомъ листьевъ и приготовленіемъ чая въ болѣе отдаленныхъ районахъ.

Сакарскій питомникъ американскихъ лозъ, существующій подъ этимъ скромнымъ названіемъ уже второе десятилѣтіе, представляетъ собою въ сущности настоящую, на вполнѣ научныхъ основаніяхъ поставленную опытную станцію по виноградарству и винодѣлію, обладающую значительнымъ сравнительно персоналомъ съ высшею сельскохозяйственною подготовкою и необходимыми для научныхъ работъ учрежденіями: химическою лабораторію, гдѣ производятся анализы почвъ, винъ и другіе сельскохозяйственныя изслѣдованія, біологическою лабораторіею для изученія процессовъ броженія и растительныхъ паразитовъ, музеемъ съ различными коллекціями — почвенными, минералогическими, энтомологическими, гербаріальными, библіотекой, метеорологической станціей 1-го класса II разряда, съ производствомъ, помимо обязательныхъ, наблюденій надъ температурой почвы на разныхъ глубинахъ, надъ испареніемъ воды въ тѣни, надъ продолжительностью солнечнаго сіянія и проч. Вмѣстѣ съ этимъ,

питомникъ имѣетъ и достаточное количество вполнѣ отвѣчающихъ своему назначенію жилыхъ помѣщеній, а также хозяйственныхъ построекъ: три двухэтажныхъ дома, больница, винодѣльня, мастерскія и проч. Площадь земли питомника достигаетъ 16 дес. 1.082 кв. саж.; изъ нихъ болѣе 5 дес. занято маточными насажденіями американскихъ лозъ, болѣе 4½ дес. находятся подъ привитыми на американскихъ подвояхъ европейскими сортами лозъ, около 2 дес. подъ школою привитыхъ американскихъ лозъ, часть земли отведена подъ плодовый и декоративный сады и огороды и проч. Кромѣ своей земли, питомникъ арендуетъ двѣ десятины у сосѣднихъ землевладѣльцевъ, чтобы давать черезъ годъ отдыхъ участку подъ школами привитыхъ лозъ. Во главѣ питомника стоитъ В. А. Старосельскій, онъ же руководитъ и Корейсубанскимъ питомникомъ, находящимся въ 4 верстахъ отъ ст. Саджевахо Закавказскихъ жел. дор. и занимающимъ 52 дес. (изъ нихъ 10 подъ посѣвами разныхъ кормовыхъ растеній, а 35 подъ насажденіями американскихъ лозъ). При Сакарскомъ питомникѣ находятся курсы рабочихъ-практикантовъ, обучаемыхъ виноградарству, винодѣлію, плодоводству, огородничеству и шелководству. Въ распоряженіи Сакарскаго питомника находится небольшой казенный виноградникъ (1,700 кв. саж.) въ с. Убиси, Шаропанскаго уѣзда, засаженный на половину маточными кустами американскихъ лозъ, а на половину привитыми на американскихъ подвояхъ мѣстными лозами; развѣтвленіями же Сакарскаго питомника являются 41 опытный участокъ, отъ 200 до 450 кв. саж., изъ которыхъ 14 выходятъ за предѣлы Кутаисской губерніи (10 въ Тифлисской губ., одинъ въ г. Елисаветполѣ и 3 въ Черноморской губерніи). Кромѣ того, съ Сакарскимъ питомникомъ связанъ Кондольскій питомникъ въ Телавскомъ уѣздѣ и Агаянскій питомникъ въ Горійскомъ уѣздѣ—Тифлисской губерніи.

Изъ приведеннаго уже видно, что дѣятельность персонала Сакарскаго питомника раскинулась весьма широко, ознакомленіе же съ результатами этой дѣятельности показываетъ, что вліяніе этого учрежденія на мѣстное хозяйство является въ высшей степени благодѣтельнымъ. Соединивъ роль производителя черенковъ американскихъ лозъ съ выполненіемъ научныхъ опытовъ культуры и подбора сортовъ, наиболѣе соот-

вѣтствующихъ каждой данной мѣстности, съ самымъ тщательнымъ изслѣдованіемъ при этомъ природы края, его почвы, климата, флоры и т. д., питомникъ явился руководителемъ населенія по части новыхъ для него пріемовъ культуры, а главное убѣдилъ населеніе въ самой цѣлесообразности этой культуры. Чтобы судить о постепенно возраставшемъ довѣріи населенія къ возможности возстановить погибавшіе виноградники при помощи американскихъ лозъ, стоитъ обратиться къ цифрамъ отпуска черенковъ и саженцевъ. Въ 1895 году поступило 22 заказа на 65,380 штукъ, въ 1896 году 304 заказа преимущественно отъ крестьянъ Кутаисской губерніи на 334,150 штукъ, въ 1897 году 418 заказовъ на 459,110 штукъ, въ 1898 г. 778 заказовъ на 558,496 шт. Въ 1900 году было отпущено 788,200 черенковъ и привитыхъ лозъ. Вмѣстѣ съ ростомъ отпуска изъ Сакарскаго и Корейсубанскаго питомниковъ начали возникать частные питомники, къ чему были направлены особенныя усилія В. А. Старосельскаго. Почти въ каждомъ хозяйствѣ, взявшемъ изъ Сакарскаго питомника американскія лозы, въ настоящее время имѣются свои маточныя насажденія, дающія матеріалъ для прививки, число же мелкихъ питомниковъ, преимущественно крестьянскихъ, производящихъ лозы на продажу, только въ ближайшихъ къ питомнику окрестностяхъ превышало 20. Нѣсколько такихъ мелкихъ частныхъ питомниковъ было осмотрѣно Министромъ Земледѣлія, вслѣдъ за подробнымъ ознакомленіемъ съ Сакарскимъ питомникомъ. Убѣдившись въ пользѣ новой культуры, населеніе старается подражать каждой мелочи, которую видитъ въ Сакарскомъ питомникѣ. Администрація послѣдняго разсказываетъ въ этомъ отношеніи весьма характерный фактъ. Въ Сакарскомъ питомникѣ въ нѣкоторыхъ пунктахъ во время съемки были разставлены красные флажки, такіе же флажки появились и въ крестьянскихъ питомникахъ и на вопросъ, зачѣмъ эти флажки, давался наивный отвѣтъ: такъ сдѣлано въ Сакарскомъ питомникѣ, значитъ, такъ нужно. Эта хотя бы и слѣпая въ нѣкоторыхъ случаяхъ подражательность въ высшей степени важна, какъ свидѣтельство, что населеніе съ большою внимательностью старается усвоить пріемы новой культуры, а ознакомленіе съ этими пріемами является столь же необходимымъ, какъ и самое снабженіе лозами. Съ цѣлью

такого ознакомленія, уже въ 1897 году были основаны при питомникѣ курсы по обученію прививкѣ, собиравшіе ежегодно около 400 человѣкъ, преимущественно землевладѣльцевъ—крестьянъ; на ряду съ обученіемъ прививкѣ, велись бесѣды и о другихъ пріемахъ культуры американскихъ лозъ, а также о способахъ распознаванія и леченія болѣзней виноградныхъ лозъ. Такіе же курсы были организованы въ 6 сельскихъ обществахъ, а вмѣстѣ съ тѣмъ были учреждены должности разъѣздныхъ садовниковъ, на обязанности которыхъ лежитъ регулярное посѣщеніе по нѣскольку разъ въ годъ всѣхъ хозяйствъ порученнаго имъ района, пріобрѣвшихъ американскія лозы, для указаній владѣльцамъ въ дѣлѣ культуры этихъ лозъ. Помимо этого, питомникъ старался дѣйствовать при помощи народныхъ школъ, устроивъ при нѣкоторыхъ изъ нихъ виноградники на американскихъ подвояхъ. Упомянутая уже выше школа проктикантовъ - рабочихъ, существующая съ 1897 года, даетъ населенію рабочихъ, уже вполнѣ знакомыхъ съ культурою американскихъ лозъ. На пріемные экзамены въ школу ежегодно является свыше 50 человѣкъ, принимаются же 20; почти всѣ оканчивающіе курсъ остаются работать въ собственныхъ хозяйствахъ,—идеалъ, къ которому должны стремиться всѣ сельскохозяйственныя учебныя заведенія. Учащіеся получаютъ отъ питомника помѣщеніе, одежду и пищу. По отношенію къ послѣдней обращено вниманіе на ея недостаточность и сдѣлано распоряженіе объ увеличеніи суммы, отпускаемой нынѣ на содержаніе каждаго ученика (7 р. въ мѣсяцъ), хотя пища въ школѣ все же гораздо лучше той, которою питается крайне неприхотливое на этотъ счетъ мѣстное крестьянское населеніе.

Изъ различныхъ пріемовъ, практикуемыхъ въ питомникѣ, весьма интересно примѣненіе при подготовкѣ земли, взамѣнъ ручного плантажа, распашки на 12 вершковъ при помощи парового плуга, обошедшагося всего въ 1.000 р., кромѣ 6-сильнаго локомобиля. Умѣніе пріобрѣсти на выгодныхъ условіяхъ все необходимое и воспользоваться каждымъ удобнымъ случаемъ для тѣхъ или иныхъ улучшеній въ общемъ хозяйствѣ видно въ Сакарскомъ питомникѣ, можно сказать, на каждомъ шагу. Между прочимъ, очень хороша выписанная изъ Тулузы желѣзная оранжерея, обошедшаяся даже со стекломъ

всего въ 1.000 руб. Слѣдуетъ отмѣтить также, что опыты примѣненія электричества въ дѣлѣ борьбы съ филоксерою, производившіеся въ питомникѣ г. Пильсудскимъ на отпущенныя для этого Департаментомъ Земледѣлія средства, повели затѣмъ къ использованію примѣнявшихся приборовъ для устройства электрическаго освѣщенія, которымъ и пользуются теперь всѣ помѣщенія питомника. Главнымъ механикомъ и электротехникомъ питомника является простой мастеръ изъ самоучекъ, который, не обременяя особенно бюджета питомника, въ то же время прекрасно ведетъ свое дѣло.

Результаты научныхъ работъ въ Сакарскомъ питомникѣ публикуются въ „Трудахъ“ его лабораторіи. Кромѣ того, персоналу питомника принадлежитъ цѣлый рядъ отдѣльно изданныхъ работъ; его же трудами составлены и коллекціи упомянутаго выше музея. Изъ новыхъ, еще не напечатанныхъ трудовъ, о которыхъ завѣдующій питомникомъ докладывалъ Министру, представляя въ то же время коллекціи работъ, уже вышедшихъ въ свѣтъ, слѣдуетъ упомянуть о почвенной картѣ Кутаисской губерніи, составленной М. Ѳ. Калининымъ. За недостаткомъ средствъ, пока напечатана лишь объяснительная записка къ этой картѣ, являющейся плодомъ тщательнаго изученія почвъ губерніи. Содержаніе питомника за послѣдній годъ стоило около 34 тыс. руб., изъ нихъ 26 тыс. руб. покрываются средствами Министерства, а остальныя относятся на спеціальныя средства самого питомника. Доходы послѣдняго въ 1901 г. достигали почти 14 тыс. руб.

Изъ приведеннаго краткаго очерка дѣятельности Сакарскаго питомника видно уже, въ общихъ чертахъ, его значеніе. Личный осмотръ питомника Министромъ Земледѣлія впервые послѣ 1894 года показалъ, что питомникъ находится въ блестящемъ состояніи и что вполнѣ настала пора замѣнить для этого учрежденія скромное названіе питомника названіемъ опытной станціи по виноградарству и винодѣлію. Разработка соотвѣтствующаго проекта штатовъ и представленіе его на утвержденіе въ законодательномъ порядкѣ будетъ сдѣлано въ самое ближайшее время. Вмѣстѣ съ тѣмъ, признано необходимымъ немедленное удовлетвореніе нѣкоторыхъ нуждъ станціи какъ напр. устройство подвала для храненія привитыхъ черенковъ, разрѣшено устройство телефона къ ст. Кви-

рилы, если на это послѣдуетъ согласіе почтово-телеграфнаго вѣдомства, а также признано желательнымъ устройство около питомника, лежащаго на самой линіи жел. дор., платформы. Уѣзжая изъ Сакарскаго питомника, Министръ выразилъ В. А. Старосельскому и его помощникамъ свою благодарность за образцовую постановку дѣла, приносящаго столь очевидную пользу для мѣстнаго населенія.

## XVII.

Въ Тифлисѣ, какъ центрѣ управленія Кавказскимъ краемъ, явилась возможность обсудить нѣкоторые общіе вопросы, касающіеся Кавказа. Въ числѣ этихъ вопросовъ одно изъ главныхъ мѣстъ принадлежитъ вопросу переселенческому. Работы по образованію переселенческихъ участковъ были начаты въ 1898 году въ Караязскомъ казенномъ имѣніи, Тифлисской губерніи и уѣзда, и въ Кубанской области. Въ слѣдующіе затѣмъ годы, съ увеличеніемъ состава чиновъ Кавказскаго переселенческаго отряда, работы продолжались во всѣхъ губерніяхъ и областяхъ Закавказскаго края, кромѣ Кутаисской губерніи, и въ Терской области.

По 1 января 1902 года всего было изслѣдовано и снято на планъ, а частью рекогносцировано по планамъ прежнихъ съемокъ (въ Бакинской и Эриванской губерніяхъ), въ цѣляхъ образованія переселенческихъ участковъ, 270.012 десятины; изъ этого пространства къ концу 1902 года было образовано, съ составленіемъ плановъ и описаній, и направлено на разсмотрѣніе подлежащихъ коммисій 70 переселенческихъ участковъ, общею площадью въ 111.295 досятины, на которыхъ можетъ быть водворено 15,858 душъ мужского пола. Изъ числа этихъ участковъ было разсмотрѣно и утверждено коммисіями 57 участковъ, общею площадью въ 89.524 десят., для 12,835 душъ мужского пола.

Въ частности въ 1902 году была исполнена новая съемка на пространствѣ 19.190 дес., въ томъ числѣ въ Тифлисской губерніи 377 дес., въ Елисаветпольской губерніи 3,500 дес. и въ Карсской области 15,313 десят. Кромѣ того, по ходатайству Елисаветпольскаго губернатора, были обслѣдованы въ Казахскомъ уѣздѣ, Елисаветпольской губерніи, земли въ 17 отдѣльныхъ участкахъ, изъ которыхъ шесть участковъ, общею

площадью около 8,900 десят., найдены пригодными для водворенія на нихъ переселенцевъ. Если къ указанному присоединить еще нѣкоторыя работы, которыя было предположено выполнить осенью, то въ общемъ итогѣ полевыя работы производились въ 1902 году на пространствѣ 220.661,25 десят.; всего же съ начала работъ въ 1898 году до конца 1902 года въ предѣлахъ Кавказскаго края (кромѣ Черноморской губерніи) можно считать намѣченными, а отчасти уже и использованными для образованія переселенческихъ участковъ болѣе 490 тыс. дес.

Въ частности въ Муганской степи, которая привлекаетъ къ себѣ большое вниманіе переселенцевъ, въ 1902 году были обращены подъ переселенческіе участки весьма значительныя пространства земли, которыя частью могутъ быть использованы даже безъ орошенія; въ нѣкоторыхъ мѣстахъ уже успѣли образоваться поселки изъ поселившихся пока на правахъ арендаторовъ. Существующее въ Тифлисѣ общество вспомоществованія переселенцамъ, по имѣвшимся на мѣстѣ свѣдѣніямъ, къ сожалѣнію, нѣсколько ослабило свою дѣятельность послѣ смерти своего перваго предсѣдателя т. с. Бутыркина.

Столь же важное значеніе, какъ вопросъ переселенческій, имѣетъ вопросъ о поземельномъ устройствѣ въ Закавказскихъ губерніяхъ. Послѣ Высочайшаго указа 1 мая 1902 года по этому предмету, было приступлено, силами состоявшихъ въ распоряженіи уполномоченнаго Министра Земледѣлія и Гос. Им. на Кавказѣ поземельно-устроительныхъ и межевыхъ чиновъ, къ подготовительнымъ работамъ по приведенію этого дѣла въ исполненіе. Работы были начаты въ 1901 году въ Александропольскомъ уѣздѣ, Эриванской губерніи, и производились на основаніи особой временной инструкціи, выработанной на мѣстѣ согласно требованіямъ Главныхъ основаній поземельнаго устройства и преподанныхъ по этому предмету указаній Министра Земледѣлія и Госуд. Имущ. До начала полевыхъ работъ поземельно-устроительные и межевые чины были заняты приведеніемъ въ извѣстность и ознакомленіемъ съ плановымъ и документальнымъ матеріаломъ, относящимся къ мѣстностямъ, въ которыхъ предстояли полевыя работы.

Межевыя съемочныя работы заключались: а) въ повѣркѣ ситуаціи по планамъ съемокъ, произведенныхъ съ 1888 года,

и въ дополненіи ихъ, по примѣненію къ требованіямъ ст. 7 Главныхъ основаній, съ инструментальнымъ выдѣломъ угодій, подлежащихъ обязательному включенію въ составъ поселянскихъ земельныхъ надѣловъ; б) въ инструментальномъ обходѣ безспорныхъ границъ существующаго поселянскаго землепользованія, съ обставкою ихъ въ натурѣ временными знаками, въ инструментальномъ же обходѣ границъ спорныхъ участковъ, образовавшихся какъ при межеваніи, такъ и послѣ него, и новыхъ, заявленныхъ при производствѣ поземельно-устроительныхъ работъ въ 1901 году, съ обставкою въ натурѣ спорныхъ границъ треугольными ямами, и г) въ производствѣ новой съемки.

Къ концу полевого періода 1901 года, упомянутыя подготовительныя съемочныя работы были окончены въ Александропольскомъ уѣздѣ на пространствѣ 168,804 десят., въ томъ числѣ новая съемка произведена на пространствѣ около 3,000 десят.

Поземельно-устроительныя работы въ полевой періодъ того же 1901 года заключались: а) въ изученіи существующаго порядка пользованія землею сельскими обществами; б) въ выясненіи существующихъ споровъ какъ между отдѣльными сельскими обществами и селеніями между собою, такъ и между этими послѣдними съ казною по границамъ смежныхъ съ казенными лѣсными дачами, пастбищами и оброчными статьями, а также въ собраніи данныхъ для разрѣшенія этихъ споровъ и в) въ собраніи на мѣстѣ всѣхъ данныхъ, необходимыхъ для составленія проектовъ земельныхъ надѣловъ. Означенныя поземельно-устроительныя работы къ концу 1901 года были выполнены на пространствѣ 158,788 десят., въ число которыхъ не вошли сплошныя казенныя лѣсныя дачи и пастбища, расположенныя въ районѣ производства межевыхъ съемочныхъ работъ того же года, не подлежавшія изслѣдованію въ поземельно-устроительномъ отношеніи. При этомъ были обслѣдованы земли 100 селеній, въ которыхъ числится 46,376 душъ мужского пола.

Камеральныя работы въ зимній періодъ 190½ гг. значительно осложнились необходимостью новыхъ вычисленій контуръ неудобныхъ земель и удобныхъ разныхъ категорій угодій, вслѣдствіе измѣненій въ границахъ и во внутренней

ситуаціи, происшедшихъ со времени составленія прежнихъ плановъ, а также вслѣдствіе наличности въ районахъ крестьянскаго землепользованія значительнаго числа спорныхъ участковъ.

Въ 1902 году такія же подготовительныя работы продолжались какъ въ Александропольскомъ уѣздѣ, Эриванской губерніи, такъ и въ Борчалинскомъ уѣздѣ, Тифлисской губерніи.

Полевыя работы производились на основаніи упомянутой выше временной инструкціи 1901 года и заключались въ слѣдующемъ: 1) въ Александропольскомъ уѣздѣ, Эриванской губерніи, въ новой съемкѣ и въ инструментальномъ обходѣ границъ существующаго поселянскаго землепользованія, съ обставкою ихъ временными знаками и 2) въ Борчалинскомъ уѣздѣ Тифлисской губерніи, — въ повѣркѣ и дополненіи ситуаціи по прежнимъ планамъ съемки съ 1888 г. и также въ инструментальномъ обходѣ и обставкѣ временными знаками границъ поселянскаго землепользованія.

Къ осени 1902 года межевыя съемочныя работы закончены уже въ Александропольскомъ уѣздѣ Эриванской губерніи на пространствѣ около 16,000 десят. и въ Борчалинскомъ уѣздѣ Тифлисской губерніи на площади около 12,000 десят. Всего же въ 1902 году работы должны были окончиться на пространствѣ около 57,000 десят., въ предѣлахъ которыхъ расположены надѣльныя земли 50-ти селеній. Такимъ образомъ работами, произведенными къ 1903 году, подготовлена къ проектированію поселянскихъ земельныхъ надѣловъ площадь около 226,000 десят., на которой расположены надѣльныя земли 150 селеній.

Кромѣ указанныхъ только что работъ, въ Закавказскомъ краѣ продолжались работы по приведенію въ точную извѣстность, путемъ инструментальной съемки, казенныхъ лѣтнихъ и зимнихъ пастбищъ, начатыя въ 1886 году.

За минувшій 16-ти лѣтній періодъ времени приведено въ извѣстность пастбищъ, облагаемыхъ подесятиннымъ оброкомъ, на основаніи закона 29 іюня 1884 г., 2.301,253 десятинъ, въ губерніяхъ: Эриванской, Елисаветпольской, Бакинской, Тифлисской и Карсской области. Всего больше пастбищъ приведено въ извѣстность въ Эриванской губерніи (695 т. дес.), въ общемъ же итогѣ пастбищъ большее пространство (1,284 т. дес.) занимаютъ пастбища лѣтнія. Въ 1902 г. работы про-

должались въ Тифлисской губерніи, въ районѣ Ширакской степи, причемъ приведено въ извѣстность 35,571 дес. зимнихъ пастбищъ. Лѣтомъ же 1902 г. направлены были двѣ партіи межевыхъ чиновъ въ Карсскую область, гдѣ приведены въ извѣстность лѣтнія пастбища на площади около 50,000 дес.

Площадь всѣхъ неизслѣдованныхъ еще казенныхъ пастбищъ въ Закавказьѣ, облагаемыхъ платой, опредѣляется, по послѣднимъ приблизительнымъ даннымъ, въ 665,000 дес., въ томъ числѣ 435,000 зимнихъ и 230,000 дес. лѣтнихъ пастбищъ.

Въ тѣсной связи съ колонизаціей нѣкоторыхъ мѣстностей Закавказья является производство тамъ оросительныхъ работъ подъ общимъ руководствомъ состоящаго во главѣ мѣстныхъ водныхъ учрежденій инспектора водъ. Послѣднимъ представленъ былъ Министру подробный планъ орошенія упомянутой выше Муганской степи, съ проведеніемъ трехъ магистральныхъ каналовъ; общая площадь, на которую распространится орошеніе, составитъ по этому плану около 120 т. дес. Орошеніе предположено производить при помощи „чалъ“, т. е. затопленія весною передъ посѣвомъ, безъ повторенія орошенія во время роста хлѣбовъ; одно орошеніе считается достаточнымъ на 2—3 года, особенно при посѣвѣ въ первый годъ кукурузы. На одну десятину расходъ по устройству оросительныхъ сооруженій исчисляется въ 23 р. При составленіи плана орошенія Муганской степи былъ обслѣдованъ районъ въ 307 т. дес., причемъ число пронивеллированныхъ верстъ достигало 5,000. Кромѣ этого, подъ руководствомъ инспекціи водъ на Кавказѣ, производились изысканія въ Сердарабадской степи и въ бассейнахъ рѣкъ сѣвернаго склона Кавказскаго хребта. На основаніи данныхъ изысканій, составляются, а отчасти уже и выполнены проекты орошеній, одинъ изъ кои хъ только что указанъ. До настоящаго времени устроены оградительныя отъ наводненій сооруженія по рѣкамъ Курѣ, Кишчай, Бучай, Дураджачай, Вандамчай, Дамиръ-Апаранчай, Шинчай для защиты отъ наводненій г. Нухи и 14 селеній, а также проведены два оросительныхъ канала въ Муганской степи — Сарыджалярскій и Гюргюрскій для орошенія около 4 т. дес.

## XVIII.

Въ ряду различныхъ сельскохозяйственныхъ учрежденій въ Тифлисѣ, главное мѣсто принадлежитъ Тифлисскому Ботаническому саду, который изъ года въ годъ все расширяется. Садъ былъ подробно осмотрѣнъ Министромъ вмѣстѣ съ Главноначальствующимъ гражданскою частью на Кавказѣ кн. Г. С. Голицинымъ, проявляющимъ вообще исключительную заботливость о садѣ. На отпущенныя кн. Голицинымъ средства проведена къ верхней части сада прекрасная шоссейная дорога (прежде отъ нижней части города былъ въ высшей степени трудный подъемъ къ саду); на тѣ же средства выписываются сѣмена и растенія изъ-за границы, производится плантажъ и пр. Большіе любители и знатоки садоводства, князь Голицинъ и его супруга привели въ блестящее состояніе и садъ при дворцѣ Главноначальствующаго, являющійся въ свою очередь настоящимъ Ботаническимъ садомъ; особенное вниманіе привлекаютъ тамъ коллекція бамбуковъ, тысячи сортовъ лозъ, хризантемы и пр. Завѣдуетъ садомъ, который прекрасно содержится, садовникъ-крестьянинъ съ сѣвера Россіи.

Главнымъ образомъ Тифлисскій Ботаническій садъ обязанъ своимъ настоящимъ блестящимъ положеніемъ уполномоченному Министра Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ на Кавказѣ т. с. Я. С. Медвѣдеву, который остается главнымъ руководителемъ дѣла и въ настоящее время, когда садъ получилъ уже постоянный штатъ. Даже по сравненію съ 1899 годомъ, когда садъ былъ въ послѣдній разъ осматриваемъ Министромъ, т. е. всего лишь за три года садъ успѣлъ сдѣлать громадные успѣхи. Особенно увеличены въ немъ питомники, доставляющіе большой запасъ посадочнаго матеріала, который быстро раскупается. Къ осени 1902 г. имѣлось къ отпуску около 20 т. плодовыхъ деревьевъ и ягодныхъ кустарниковъ и около 100 т. сѣянцевъ плодовыхъ и декоративныхъ породъ. Разрослась коллекція бамбуковъ и значительно пополнена также составляющая одну изъ достопримѣчательностей сада коллекція живыхъ растеній кавказской флоры, общее число коихъ достигаетъ около 4,000; уже весьма многое изъ этого (около 1,000 видовъ) имѣется въ наличности.

такъ что обозрѣвателю сада представляется возможность на небольшой площади (немного больше десятины) видѣть массу изъ того, чѣмъ богатъ растительный міръ Кавказа. Между прочимъ, встрѣчаются нѣкоторыя весьма рѣдкія растенія, въ родѣ найденнаго на Кавказѣ особаго вида Лотоса—Nelumbo. Помимо громаднаго количества растеній, садъ и съ чисто внѣшней, декоративной стороны производитъ крайне пріятное впечатлѣніе, прогулка по нему не только въ высшей степени поучительна, но и доставляетъ истинное наслажденіе. И не даромъ число посѣтителей сада растетъ съ каждымъ годомъ. Осматривать его пріѣзжаютъ не только русскіе, но и иностранцы. Между прочимъ, въ послѣднее время посѣтилъ садъ спеціальный делегатъ Министерства Земледѣлія Сѣверо-Американскихъ Соединенныхъ Штатовъ, взявшій съ собою изъ сада около 240 растеній. Директоръ сада А. Х. Ролловъ съ съ большою похвалою отзывается о внимательности и любезности американскаго гостя, который поспѣшилъ отплатить за оказанное ему гостепріимство быстрою присылкою книгъ и сѣмянъ, въ которыхъ въ свою очередь нуждался садъ, — не прошло и двухъ мѣсяцевъ, какъ все было доставлено. Указывая на значительное число посѣтителей сада, слѣдуетъ отмѣтить необходимость изданія путеводителя по нему.

Помимо новинокъ по части растеній, въ Ботаническомъ саду выстроено новое зданіе библіотеки, музея и пр. Въ музеѣ находится около 2,000 предметовъ, библіотека заключаетъ свыше 1,000 книгъ. При садѣ имѣется школа для подготовки садовыхъ рабочихъ, ученики которой исполняютъ всѣ работы по саду, такъ что другихъ рабочихъ совсѣмъ и нѣтъ. Ученики пользуются отъ школы лишь помѣщеніемъ, а о пищѣ заботятся сами, получая отъ школы по 10 р. въ мѣсяцъ.

Общая площадь, занимаемая нынѣ садомъ, послѣ прирѣзокъ послѣднихъ лѣтъ, составляетъ около 55 дес.

Въ числѣ другихъ сельскохозяйственныхъ учрежденій, съ 1898 года въ Тифлисѣ существуетъ небольшая микологическая лабораторія, которою завѣдуетъ состоящій при уполномоченномъ Министра Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ экспертъ-микологъ Н. Н. Спѣшневъ. При лабораторіи, кромѣ необходимаго для изслѣдованій инвентаря, есть библіотека изъ 158 микологическихъ сочиненій и 16 спеціальныхъ

микологическихъ и ботаническихъ періодическихъ изданій, а затѣмъ коллекціи грибныхъ пораженій кавказскихъ растеній (числомъ до 1,000 номеровъ) и микроскопическихъ препаратовъ различныхъ грибныхъ паразитовъ (также около 1,000 номеровъ). Лабораторія производитъ разныя фитопатологическія и микологическія изслѣдованія по запросамъ частныхъ лицъ и предпринимаетъ изученіе разнаго рода паразитовъ, наносящихъ вредъ растеніямъ въ данный періодъ времени или же пригодныхъ въ качествѣ орудія борьбы съ вредными насѣкомыми. Въ 1902 году лабораторія занималась, между прочимъ, изслѣдованіемъ грибныхъ пораженій чайнаго куста и грибныхъ паразитовъ яичекъ марокской кобылки, причемъ выяснилось, что чистая культура названныхъ паразитовъ можетъ быть употребляема для массоваго уничтоженія кобылки. Въ числѣ работъ будущаго, лабораторіею намѣчено искусственное разведеніе трюфеля, но для осуществленія этого, какъ и вообще для производства опытныхъ изслѣдованій по микологіи, лабораторія должна имѣть участокъ земли, о предоставленіи котораго и возбужденъ вопросъ завѣдующимъ лабораторіею. Отводъ такого участка признанъ необходимымъ.

Изъ другихъ сельскохозяйственныхъ вопросовъ, затронутыхъ во время пребыванія Министра въ Тифлисѣ, слѣдуетъ отмѣтить вопросъ объ учрежденіи на Кавказѣ особаго комитета скотоводства и объ организаціи экспедиціи для изслѣдованія Кавказскаго овцеводства, такъ какъ экспедиція, организованная въ свое время Министерствомъ Государственныхъ Имуществъ, на Кавказъ не распространила своихъ работъ. Кавказское общество сельскаго хозяйства возбудило вопросъ о переносѣ школы садоводства въ какое-либо имѣніе вблизи Тифлиса. Общество садоводства обратилось съ ходатайствомъ о субсидіи на изданіе второго тома отчета съѣзда по садовымъ культурамъ.

## XIX.

Для защиты интересовъ казны на Кавказѣ, какъ извѣстно существуетъ, помимо соотвѣтствующихъ чиновъ при управленіяхъ, особая юрисконсульская часть въ Тифлисѣ, состоящая, подъ руководствомъ юрисконсульта по судебнымъ и межевымъ дѣламъ, изъ семи чиновъ. Изъ представленныхъ юрис-

консультомъ данныхъ видно, что въ теченіе первыхъ девяти мѣсяцевъ 1902 года чинамъ ввѣренной ему части приходилось вести 182 словесныхъ защиты въ судебныхъ учрежденіяхъ, разсмотрѣть 138 проектовъ исковъ, жалобъ и заключеній мѣстныхъ управленій, начать 142 новыхъ дѣла и пр. За тотъ же промежутокъ времени выиграны казною при посредствѣ юрисконсультской части на Кавказѣ земельные споры о 17,444 дес., а проиграны споры о 10,319 дес. Въ числѣ выигранныхъ, находится дѣло по спору съ конкурсомъ по дѣламъ Іосселіани о 478 дес. земли, прилегающей къ городской чертѣ г. Батума, а также рядъ споровъ о нефтеносныхъ земляхъ Апшеронскаго полуострова. Изъ 75 исковъ о 1,012 дес. послѣднихъ земель 66 были къ октябрю 1902 года разрѣшены уже окончательно въ пользу казны.

Значительная сравнительно площадь земли, присужденной, при спорахъ, въ судебно—межевомъ порядкѣ въ пользу частныхъ лицъ, объясняется отсутствіемъ инструкціи для уполномоченныхъ казны при межеваніи и необходимостью при массѣ дѣлъ этого рода, использовать нерѣдко весь составъ управленій, причемъ далеко не всѣ чины, конечно, могутъ безъ особой инструкціи предъявлять вполнѣ правильные споры и надлежащимъ образомъ обставить основательныя претензіи казны. Проектъ инструкціи выработанъ уже юрисконсультской частью и находится на разсмотрѣніи Министерства.

Преобразованіе управленій государственными имуществами, связанное съ увеличеніемъ окладовъ чинамъ управленія, въ томъ числѣ и вѣдающимъ судебною частью, поставило на очередь вопросъ, возбужденный юрисконсультомъ на Кавказѣ, объ увеличеніи содержанія и чинамъ юрисконсультской части, которые съ преобразованіемъ управленій будутъ получать меньше, чѣмъ судебные чины послѣднихъ.

Вопросъ объ увеличеніи содержанія чиновъ и увеличеніи штата, поднятый еще въ 1899 году, возбужденъ вновь и начальникомъ Кавказскаго горнаго управленія, указывающимъ, что при наличномъ своемъ составѣ подвѣдомственные управленію чины не въ состояніи вполнѣ успѣшно выполнять лежащія на нихъ сложныя обязанности и что значительный за послѣдніе годы экономическій ростъ Кавказа вызвалъ значи-

тельное вздорожаніе жизни въ этомъ краѣ, особенно въ самыхъ крупныхъ центрахъ, въ Тифлисѣ и Баку. Что же касается развитія дѣятельности Кавказскаго горнаго управленія, то слѣдуетъ имѣть въ виду громадный ростъ горной промышленности на Кавказѣ съ того времени, когда былъ утвержденъ нынѣ дѣйствующій штатъ управленія, т. е. съ 1893 года. Добыча нефти возросла съ 330 милл. пуд. до 705 милл. пуд. (въ 1901 году), выплавка мѣди съ 128 т. пуд. до 247 т. п., добыча марганцевыхъ рудъ съ 11,480 т. пуд. до 22,569 т. пуд. Доходы съ горнаго промысла за этотъ же промежутокъ времени возросли съ 146,000 руб. до 8.384,000 руб., а расходы по содержанію учрежденій горнаго вѣдомства увеличились съ 85,000 р. до 143,000 руб., т. е. составляли въ 1893 году 58% доходовъ, а въ 1901 году всего лишь 1,7%, причемъ и указанное увеличеніе на 58 т. р. обусловливается главнымъ образомъ новыми ассигнованіями на изслѣдованія и развѣдки и на расходы по содержанію чиновъ для учета нефти. При увеличеніи числа горнопромышленныхъ предпріятій, безъ увеличенія штата чиновъ, неизбѣжно ослабленіе правительственнаго надзора за правильностью и безопасностью горныхъ работъ, что, конечно, не можетъ не отражаться вредно на ходѣ дѣла.

Изъ вопросовъ по горной части, обсуждавшихся во время пребыванія Министра въ Тифлисѣ, особенное вниманіе было обращено на вопросъ о мѣрахъ къ предупрежденію пожаровъ на бакинскихъ нефтяныхъ промыслахъ.

Кромѣ нефтяного промысла, на побережьи Каспійскаго моря и вообще въ Бакинской губ. и Дагестанской области имѣетъ большое значеніе рыбный промыселъ, если принять во вниманіе, что арендной платы за казенные рыболовные участки поступаетъ свыше 1,200 т. р., а билетнаго сбора за рыболовство въ морѣ свыше 150 т. р. въ годъ. Ловъ рыбы за послѣдніе годы идетъ весьма успѣшно, одной сельди въ 1902 году выловлено до 40 милл. пуд. Изъ стоящихъ на очереди и обсуждавшихся на мѣстѣ вопросовъ по рыбной части главное мѣсто принадлежитъ выработкѣ Устава для Закавказскихъ рыбныхъ промысловъ, примѣнительно къ новымъ правиламъ о Каспійско-Волжскихъ рыбныхъ и тюленьихъ промыслахъ. Весьма важное значеніе для мѣстнаго рыбнаго дѣла

59



имѣетъ удачное разрѣшеніе вопроса объ искусственномъ разведеніи лосося въ водахъ р. Куры. Производившіеся до сихъ поръ опыты въ этомъ направленіи оказывались неудачными и управляющій рыбными промыслами въ Закавказскомъ краѣ считаетъ поэтому желательнымъ пригласить спеціалиста рыбовода изъ Америки для ознакомленія съ практикуемыми тамъ пріемами разведенія лосося, дающими хорошіе результаты.

Въ заключеніе надлежитъ отмѣтить, что отъ всѣхъ почти управленій государственными имуществами на Кавказѣ получены ходатайства о включеніи ихъ при преобразованіи въ первую очередь. Но и при невозможности удовлетворить эти ходатайства, преобразованіе управленій не замедлится, такъ какъ должно быть закончено къ 1905 году. Сущность преобразованія, на ряду съ нѣкоторымъ увеличеніемъ состава чиновъ, заключается, какъ извѣстно, въ томъ, что на повышенные оклады представится возможность привлечь людей съ большимъ образовательнымъ цензомъ. Въ виду этого не безъинтересно указать, какой процентъ въ настоящее время въ составѣ кавказскихъ управленій составляютъ лица съ высшимъ образованіемъ. Въ Кутаисскомъ управленіи на 66 чиновъ 22 съ высшимъ образованіемъ (изъ нихъ 14 съ лѣснымъ), въ Тифлисскомъ изъ 66 чиновъ 24 съ высшимъ образованіемъ (20 съ лѣснымъ), въ управленіи Ставропольской губерніи и Терской области изъ 33 чиновъ имѣютъ высшее образованіе 14 (11 лѣсное), въ Елизаветпольской губерніи на 52 чина съ высшимъ образованіемъ 16 (11 съ лѣснымъ). Такимъ образомъ, около трети всего состава обладаютъ высшимъ образованіемъ, при подавляющемъ числѣ лицъ съ спеціальнымъ лѣснымъ образованіемъ. Если при преобразованіи удастся привлечь большее число лицъ съ общимъ высшимъ образованіемъ — цѣль реформы управленія будетъ въ значительной степени достигнута.

Городского Библиотека Ст. Пер. Обр.

ТИПОГРАФІЯ В. КИРШБАУМА.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПУБЛИЧНАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ БИБЛИОТЕКА РСФСР 19.. г.

Провер. окт. 95 91г ДК